

◆ 中建地产 世界500强·16家央企地产之首·建筑业翘楚 ◆

中建麓山和苑

麓南销冠【紫园】礼献长沙

新品 80-136 m²中央王座 火爆登记即将开盘

首付低；月供少；房子好；园林大；赠送多；这样的项目哪里有？麓南生态大盘—中建·麓山和苑，中央王座【紫园】感恩有市，户型超大赠送、超大园林、超大楼间距、观山观园、超高性价比，不愧为长沙人买得起的好房子。

高性价比成就麓南销冠

说到买房，房价就成了大家关注的焦点，其实房价并不是唯一标准，性价比才是决定购买与否的关键。房子的品质好，周边环境好，配套好，就是好房子。本案以低于长沙楼市均价近2000元/平米的价格，影响着长沙市场。

2011年上半年，项目总销售面积、总销售套数、总销售额全面称霸麓南片区，荣膺麓南板块销售冠军！



长沙人买得起的好房子

为了给业主提供更舒适的居住环境，项目采用造价极高的板式户型奢华设计。大面宽、小进深设计，户型方正实用，得房率高。动静分区，干湿分离，人性化规划让生活更惬意。赠送空中庭院让业主得到更多，令居住空间更有趣味。

N+1 幻变户型，变换的不仅是空间，更是一种愉悦的心情。全景主卧、大景观阳台，270°转角飘窗，阳光伴随清风登堂入室，推窗即可远眺麓山风光。超大赠送面积可达12平米，只为减轻还贷压力，轻松拥有幸福人生。



10分钟亲密接触繁华

好的地段应该有稀缺的资源、成熟的配套、便捷的交通。本案北靠千年岳麓山，南倚万亩洋湖垌，稀缺的自然资源在整个长沙来说都是很少见的。新一佳，出门即到，周边环绕6000平米风情商业街，更有五星级品牌酒店即将进驻洋湖垌湿地公园，便利生活唾手可得。2012年湘府路过江大桥竣工通车，2013年南湖路湘江隧道建成贯通，构建10分钟畅享城市繁华生活圈。



【紫园】，您值得拥有

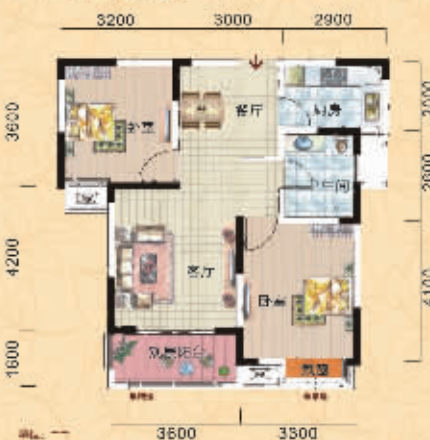
本月末，即将推出最新二期80-136平米【紫园】楼王组团，占据着小区中央景观轴的黄金位置，超大江南风情中央园林，100米超宽楼间距，尽情呼吸盛世江南风情园林所释放出的负氧离子。亭台楼阁、小桥汀步、古木参天……这一切仿佛只在梦中出现过。匹配其阔绰的景观资源，是比肩洋房的新古典主义风格的外立面和造价奢华的纯板式户型。

近期，已有不少客户专程来到项目现场了解即将面世的楼王组团，更大的楼间距、更广的视界、更好的景观资源、更大的采光面、更高的性价比，2011，【紫园】中央王座礼献长沙，您，绝对值得拥有！

C1 香韵会 建筑面积：117.50 m²



A1 香韵阁 建筑面积：82.85 m²



☎ 88533 222

项目地址 / 岳麓区湖南中医药大学北（908西线公交车直达中建·麓山和苑站）

营销中心地址：长沙市芙蓉中路一段440号