

我的钱喜欢“做运动”

“绝对男人”钟声：现金存款从不超过2万元，买房当机立断



湖南经视主持人、演员钟声。 记者 王舸鹰 摄

时尚的帽子，个性的装扮，眼前的钟声，依然可见当年“绝对男人”的风采。在演艺之余，钟声也是一个颇为精明的商人；

他在星沙投资的一家韩国料理店，凭借推出适宜湖南本地市场的菜式和别出心裁的服务，逐渐经营得风生水起；

难怪朋友马可也曾经这样评价，钟声有一天一定会发财的。

■记者 姚乐 实习生 李程

【谈储蓄和消费】 钱要“运动”， 花钱在感兴趣的方面

相对传统的储蓄观念，钟声认为钱要“运动”起来。“进入演艺行业已经有八年时间了，八年来钟声的银行账户存款从来没有超过两万块。”

钟声主张拿钱来投资。“我会存一部分钱，但是我更愿意拿钱来投资，甚至没钱的时候愿意找朋友借钱投资，我一辈子都没有想过要去存十万块钱。”

钟声很愿意在自己感兴趣的方面花钱。“我舍得花两千多、三千多买一个耳机，但是绝对不会花两千多买根皮带或者是包。”

“我的理财偶像是我妈妈，妈妈有个记账表，哪些方面花了多少钱她都会记下来，这是个很了不起的理财行为。所以以父母当时每月几十元钱的收入，居然还能够存钱买房子。”钟声告诉记者。

【谈房产】 买房当出手时就出手

2004年，钟声在星沙汽配城买下了自己的第一处房产，后来因为居住环境不合适，2008年将房子转手卖掉了。

“那套房子是商住两用的，商铺涨得很猛，但是居住环境一般，我觉得房子升值空间不大，所以在楼市还没有很火热的时候，就当机立断地把它给卖掉了。”钟声告诉记者。

钟声将卖掉的钱再加上借款，付了星沙另外两套房子的首付。“现在这两套房子升值了很多，买得很值。”

钟声表示，买房时机很重要。一旦看中了哪套房子，就应该当机立断地买下来。

【谈投资】入股韩国料理店，专车接送客人

钟声和朋友合伙投资在星沙开了一家韩国料理店。

“料理店早在2005年就开业了，当时我常常去店子吃饭，觉得味道很不错，后来渐渐地和老板成为了朋友，于是在2007年的时候就入股了这家韩国料理店。”

“虽然餐饮行业是不会被淘汰的行业，但是韩国料理店，大家平时可能一个星期或者一个月来一次，所以必须做好店子的推广，比如经常上一些美食节目。”钟声告诉记者，他主要负责客户和店子的推广，以及店子的审美，特别是对于装修的审美。

“我既可以做到用最少的成本装修店面，又可以做到跟别的店子与众不同。店里的很多取材是我跑到乡下采集的。那种最老式的青瓦，还有一些木和竹制的装修材料，都是自己很辛苦弄过来的。合理恰当地运用好这些材料，为店子增光添彩，又能很好的控制成本。”钟声告诉记者。

在星沙，一共有四家韩国料理店，除去钟声的店子，其他三家都是由韩国人开办的。钟声表示，其实相比其他三家韩国料理店，自己的店子并没有优势，因此他在口味和服务上下足了功夫。

因为星沙当时的韩国人很多，料理店创办的初衷是想做韩国人的生意，但是结果发现湖南本地的客源占了将近99%。

“我们刻意把料理做得偏湖南口味，会比正宗韩国料理辣一点。例如，韩国炒年糕在当地是很甜的，甜酱放得特别多。而让湖南人吃甜食其实是很痛苦的。为了迎合湖南人的口味，我们将料理做得偏辣一点。”

在服务方面，钟声表示，配车接送客户的服务在长沙餐饮界是唯一的一家。“店子刚起步的时候还蛮糟糕的，最差的一天就卖一个石锅拌饭，但是我们确实很用心地在经营。从广电到星沙的8至10公里范围之内，你打电话来，我可以免费接送。”

钟声认为配车接送是一种无形的品牌投资。“你可能投十万，并可能一千两千的马上返回，但是服务档次一下子就上去了，曾经有顾客评价说是‘总统级的待遇’。这家店也是我经济方面的转折点。”

☑ 钟声的投资理念

投资一定要分散

钟声认为投资是有风险的。十张一块的，和一张十块的放在口袋里，肯定是那张十块的更加容易掉，一掉就全没了。所以，投资一定要分散，哪怕每一样只投一点点。

☑ 钟声的财富观

钱只是数字，开心最重要

在株洲的工厂打过工，在PUB里唱过歌，当过模特教练，做过客串主持，一路走来，钟声也经历了很多磨砺。

钟声出生在一个并不富裕的家庭，相比家庭优越的孩子他更加懂得生活的不易，更加明白赚钱是一件很辛苦的事情。“但是我反对为了挣钱而去挣钱，钱是要赚的，但是如果一个人把赚钱当成最终目的，那么他一定过于贪婪，他一定是个不怎么可爱的人。”

“钱有时候只是个数字，永远也达不到最顶峰。人生有两颗‘心’比钱更重要：一是开心，二是社会责任心。一个人，有一处房，有一台车，父母健康，能够过上幸福的生活，就算很‘富有’了；如果拥有了更多的金钱和精力，应该投入到爱好和关爱社会中去。”钟声告诉记者。

☑ 中信银行·理财诊断

钱的流动性最值钱

钟声愿意投资，甚至没钱的时候愿意找朋友、找亲戚去借钱投资。

股神巴菲特说：“第一条，是保本，第二条，记住前面第一条。”可只要是牵涉到投资，就会有风险，投资风险的大小和收益是成正比的。现假设说父母借了他们养老金10万元给你去投资，如果是赚了，那是皆大欢喜。可要是赔了怎么办。所以说做任何投资一定要量力而行。

钟声说的很对，钱是要运动的，你不理财，财不理你。但是一定要知道：钱的流动性是很值钱的，理财规划一定要量身定制。在理财师给客户配置理财产品时，除了要给客户做风险评估问卷外，还得弄清楚客户资金的期限，计划，给予最合理的理财建议。假设客户是做实体生意的，资金流动性比较大，可向客户推荐中信银行的理财宝套餐或一天和七天通知存款，这样同时兼顾了资金流动性和收益性。

理性储蓄同时保持高品质生活

钟声谈到舍得在自己兴趣方面投资，买一个耳机用掉二三千。做自己想做的事，追求自己想要的生活，享受高品质的生活，完全达到财务自由，这就是投资理财的最高境界。

怎样才能做到既能理性储蓄，又能保持高品质的生活呢？像钟声这种：人生青中年期、事业蓬勃发展、收入快速稳定、风险抗压能力较强此类型的人群，我的理财建议是：配置抗压风险的保险外，预留3至6月的生活必须支出。另外的资金可分为两个部分：核心资产和卫星资产。70%卫星资产配置收益高、风险偏大的理财产品，比如说：股票、股票型基金，甚至于PE产品等等。30%可配置风险较小，收益偏少的理财产品。如中信银行的银行债券、票据通的理财产品、信托产品等等。另外为了强制储蓄，还可配置两全商业保险，既有保障功能，又有储蓄功能。

钟声另外谈到关于买房买车的投资。除了刚性需求外，作为京广高铁全线贯通，离广东香港发达地区最近的省会二三线城市长沙，还是有投资空间的，房产可作为固定资产核心资产来配置投资。

■中信银行金麓支行零售主管行长刘飞燕

财富之道 专家创造

中信银行贵宾理财服务热线

84582063 84582006

84582105 欢迎垂询

中信银行
CHINA CITIC BANK