

贷款买车, 怎一个“难”字了得

银行信贷收紧仍在继续。房贷难了, 车贷更难。

7月20日, 人民银行长沙中心支行提供的数据显示, 上半年, 住房消费贷款新增207.8亿元, 同比少增18.1亿元, 同时汽车销售税收优惠政策取消使得汽车消费贷款也同比相应减少。上半年长沙地区消费贷款新增144亿元, 同比少增36.6亿元, 少增额占全省的87%。

“贷款买车办不下来, 只好咬紧牙关借钱付了全款。”长沙80后女孩刘娜如是说。而记者采访获悉, 长沙不少银行车贷基本停了。即便是一些可以办理车贷业务的银行, 也需要房子做抵押, 利率更是上浮20%左右。

■记者 刘永涛
通讯员 张彬
实习生 潘海涛



车贷广告做得好, 但实际情况不乐观。 记者 童迪 摄

车贷额度持续收紧

积攒了两年工资的刘娜, 在长沙看中了一款十多万元的1.6T朗逸, 由于钱不够, 想用自己攒的6万元付首付, 其余的钱就从银行贷款。可办理车贷却成了刘娜一块心病。“问了好几家银行, 都说基本不办理车贷了。”

“房贷已经做得不多, 车贷更为有限。”浦发银行长沙分行个金部总经理车鸣透露, 银根的全面紧缩, 即便想做, 但也多少额度放出去。

招行长沙一网点的工作人员亦告诉记者, 目前该行车贷主要以信用卡分期购车为主, 个贷原来可以做, 但也做得很少。兴业、民生等银行的人士则直接表示, 他们已经停止车贷了。

尽管中行、建行、招行等银行未停止办理车贷, 但车贷额度同比缩减幅度不小。

人民银行长沙中心支行有关专家分析指出, 个人消费贷款同比少增, 一方面与宏观调控楼市、汽车购置税优惠取消等政策性因素有关, 另一方面, 较高的融资成本一定程度上抑制了居民投资性购房、贷款购车的积极性。

利率上浮20%左右

作为个人消费贷款中重要的版块, 车贷一直被不少银行看好, 比如中信银行就专门打造了汽车金融中心, 试图打通上下游链条。

但在银根收紧的大势之下, 银行放贷的额度受到了限制, 不少银行甚至悄然上

调了车贷利率, 有些银行甚至取消了传统车贷业务。记者从经销商处获悉, 多数银行已暗自上调利率, 一般是在央行基准利率的基础上上浮20%左右。

“去年有银行业务人员向我推销车贷, 现在却变得苛刻起来了。”市民刘女士贷款买车, 被告知车贷利率须上浮20%, 并且必须要有房产抵押。

在贷款购车越来越难的情况下, 信用卡分期付款购车成了不少市民的首选。“专项贷款更适合买房、经营投资等大笔消费, 而买车这些小额消费类更适合支付相对简便快捷、审批周期较短的信用卡分期付款。”建行湖南省分行一位信贷经理表示。

房产抵押成车贷条件

7月21日, 记者采访了解到, 不少银行对车贷业务不仅利率全部上浮, 而且审批程序更为繁琐, 在抵押物上要求也更严格, 并且车贷的申请人必须是企业主、公务员或公办教师。

中信银行长沙某支行一位人士介绍, 目前个人直接向银行申请车贷的门槛都比较严, 除了要有收入证明、详细住址外, 还必须有房产抵押, 贷款最高额度为车价的70%。

“在信贷总额有限的情况下, 银行肯定向更优质的客户倾斜。比如, 房贷利率上浮的贷款申请, 更容易获批, 车贷也是这样。”长沙一位银行人士说。

人行长沙中心支行货币信贷处处长廖鹤琳坦言, 今年上半年资金需求旺盛, 供需矛盾突出, 银行议价能力提高, 贷款投放更有选择, “以价补量”已经成为常态。

湖南出台金融“十五条”支持开放型经济

本报讯 记者获悉, 历时半年调查研究, 人民银行长沙中心支行、国家外汇管理局湖南省分局近日正式出台了《关于加大金融支持力度促进湖南开放型经济加快发展的意见》(下称金融“十五条”)。

人行长沙中心支行相关负责人解读称, “十五条”对未来一段时间全省金融系统支持开放型经济加快发展做出了部署和安排。

■记者 刘永涛 通讯员 张彬

国内首款重疾长期护理健康险上市

近日, 泰康人寿推出国内首款重疾长期护理健康险——泰康吉祥健康保险计划。

据了解, 该计划由主险和多个可选的附加险等组合搭配而成。投保年龄为18至50周岁, 交费期间至60周岁, 保险期间至被保险人88周岁。在保险期间提供重大疾病护理保险金保障, 被保险人

于观察期后罹患合同约定的重大疾病, 且在此后的每年(每个保单年度)生存, 则每年可领取一笔护理保险金, 一直领到被保险人身故或年满100周岁。无论被保险人是否已经获得健康保障金的理赔, 到期都可按约定领取满期金。该计划还具有分红功能, 可以增加获取的收益。

■记者 雷昕

华泰人寿创新分红险产品

本报讯 近日, 华泰人寿在市场上率先推出了一款具有“满期保险金选择权”功能的创新型分红险产品“吉富99”两全保险(分红型), 这也是目前保险市场上唯一一款能提供“满期保险金选择权”的分红型与万能型相结合的保险产品。

据介绍, 在保险期间内, 客户在享

受保障的同时, 可选择“现金领取、累积生息、抵交保费”中的任意一项获取红利。从历史上看, 华泰人寿的分红产品在账户投资业绩上一直有较好表现, 公司在2008至2010年度都向分红险客户派发了特别红利。

■通讯员 蔡密密 记者 刘永涛

低风险类基金将迎较好机会

本报讯 虽然6月下旬以来市场连续反弹, 但是上证指数依旧徘徊在2800点附近, 牛皮行情考验着市场的耐心, 也让投资者对于后市颇为迷茫。

对此长盛同鑫保本基金经理蔡滨认为, 股票市场指数的下行风险有限, 但整体性机会仍然不具备, 而随着连续加息, 低风险的保本基金、债券基金则将迎来较好的机会, 投资者宜兼顾收益与风险的平衡, 适当配置低风险

资产。
“二季度宏观经济数据显示国内经济增长呈现趋缓态势, PMI、工业生产、货币信贷都显示出经济放缓的信号,”蔡滨说, “在宏观经济放缓、紧缩预期强化的背景下, 二季度以来市场以调整的基调为主, 随着大量新上市股票的一季度业绩低于预期, 中小板和创业板遭到投资者抛售。”

■记者 杨斯涵



大卫地板

挚爱的经典



大卫地板团购-华南站
人文艺术地板倡导者
让家居成为艺术

买地板, 只等这一天 **8月14日**

工厂团购直通车

1. 0利润, 千款特惠
特等地板上千款, 0利润“0”, 只有一天

2. 花一天时间省一年工钱
全场品牌地板, 实木地板最高每款省元

3. 认购金 升值大
32+100元认购, 赠您1000元礼包 (限900元以上)

<p>39元/㎡起</p> <p>上河店 0731-82778916</p> <p>安易乐同 0731-82848661</p> <p>南洋 13307492768</p> <p>彭金井 0731-86761386</p> <p>湘潭市 13341328858</p> <p>长沙市 0730-8751999</p>		<p>128元/㎡起</p> <p>栢城 15973746238</p> <p>湘阴 13707408858</p> <p>石门 13875008850</p> <p>湘江 0737-2711058</p> <p>怀化 0737-7232506</p> <p>津市 0736-4243821</p>		<p>株洲市 15907331016</p> <p>衡阳市 0734-8119809</p> <p>岳阳市 0736-1975268</p> <p>永州市 0746-2822737</p> <p>湘潭县 15878244807</p> <p>益毛 0737-3269566</p> <p>常德 0731-56786188</p>	
--	--	---	--	--	--

活动地址: 长沙市雨花区万家丽路上河国际商业广场G栋401
咨询电话: 0731-82778916