

# 6栋拆迁居民拒绝交费赶走物业

## 长沙县紫东苑小区急盼新“管家” 梨梨镇镇政府：拆迁户按最低标准交物业费



本报7月12日讯 接连几天，长沙县紫东苑小区居民多次致电本报诉苦：物业公司撤走后，垃圾无人清理，电梯故障频频，“没人管理了。”记者调查发现，小区1—6栋的物业费原由梨梨镇镇政府支付，但是现在没付了，居民又不肯出，收不到钱的物业公司因此退出。今天，镇政府方面表示，“会要求新物业公司给予拆迁户最低标准的物业费。”

### 现场：小区恶臭难闻

位于长沙县黄兴大道与人民东路交汇处的紫东苑小区现有9栋，1栋至6栋的居民主要是来自陶公庙社区的拆迁户，7至9栋则属于电梯商品房。

走进小区不远，记者闻到阵阵异味，在一个拐角，记者看到了异味来源：7栋旁一个巨大的垃圾堆。业主陈女士说，物业公司6月29日撤走后，1—6栋的居民每月凑出1200元，请业主涂煊驰帮忙打扫卫生。“7栋至9栋估计没人牵头请人搞卫生，唉，臭气熏天！”

### 居民：电梯故障不断

住在9栋7楼的梁煊驰说：“7月8日早上，我从7楼去负一楼，电梯突然停了，我

急忙用力扒开电梯门喊救命，我有心脏病、冠心病、高血压，要不是被邻居救出来，恐怕早就死在电梯里面了！”

“老人之前有三次从电梯里救人的经历，所以有经验，要是被困的是个不会呼救的小孩子可怎么办！”梁煊驰的媳妇激动地说，“电梯常常坏，我们一般就是爬楼梯，根本不敢让小孩子乘电梯。”据了解，电梯在7月7日刚维修过，第二天却再次发生故障，着实让人捏了一把汗。

### 开发商：立即请新物业接手

小区之前的“管家”绅嘉物业公司工作人员介绍，梨梨镇镇政府替1—6栋的拆迁户居民交纳了三年的物业费，而7至9栋商品房的物业费由居民自己承担。“现在政府不再替拆迁户居民交物业费，居民又不愿意交，我们难以维系正常运营，加上合同到期，所以不得不走。”

小区开发商长沙西水置业有限公司表示，会在近期派人去清理垃圾和维修电梯，“我们会请新的物业公司接手，至于1—6栋的拆迁户居民怎么交物业费，还得和梨梨镇镇政府协商。”

在长沙县梨梨镇镇政府，一名相关负责人说：“之前替拆迁户交纳物业费，是为了帮他们渡过难关，但物业服务是拆迁户居民自己享受，政府不可能一直帮他们出钱。新的物业公司接手后，拆迁户的物业标准将同政府协商，我们会要求新物业公司给予这部分居民最低标准的物业费。”

■记者 吕菊兰 实习生 欧阳文敏



物业公司撤出后，长沙县紫东苑小区垃圾成堆，居民怨声载道。

### 互动

大热天的，您家门口、小区内有啥烦心事，欢迎拨打本报热线：0731—84326110说一说，我们将尽力为您解决。

### 社区现场

#### 夏日炎炎 生活垃圾无处安放

长沙市岳麓区望兴社区是上世纪80年代的民房建筑，主干道是一条不足两米宽的小巷，7月10日，居民向记者投诉，巷内生活垃圾堆积如山、无人清理。

“生活垃圾太多，每天三四车都拖不完。”以前负责该社区清扫保洁的环卫工人说，“他们喜欢把垃圾随手往家门口一放，收集起来太麻烦。”

记者注意到，不论是社区还是小巷，

没有设置垃圾筒或垃圾集中箱。望城坡环卫所工作人员戴慧表示，会增派一名环卫工人，同时去实地考察，在适当的地方安置垃圾桶。

望城坡街道城管办主任易晓阳说，社区地处老城区，基础设施差，“我们会向区政府申请老旧小区改造，将对望兴社区的下水道、环境等做全面的整治。”

■记者 吕菊兰 实习生 邓红丽 张婷婷

#### 宁乡首批“百姓城管”上街挑刺

本报7月12日讯 “沿江风光带越来越漂亮，就是休息的桌椅少了点。”“晚上渣土运输检查还要加强。”今日，在城管局局长的邀请下，来自长沙市宁乡县的6名居民代表成为了首批“共游宁乡城，现场来挑‘刺’”活动的成员。他们坐上城管电瓶车走上宁乡街头，不看成绩只“挑刺”，一上午就找茬十余处，宁乡县城管局局长陶志高表

示，能当场解决的当场解决，不能当场处理的一一记录在案，待研究后给予市民满意答复。

陶志高介绍，今后将不定期举行类似活动，并在宁乡城管网站([http://www.nxcg.gov.cn/cms\\_news.asp?id=2130](http://www.nxcg.gov.cn/cms_news.asp?id=2130))开辟“群众投诉”版块，欢迎大家踊跃发言。

■记者 吕菊兰 通讯员 喻阳

# 中年发福腹部隆起当心子宫肌瘤

## 武警湖南省总队医院专家提醒：早诊断、早治疗，防患于未然

本报讯 高高隆起的腹部看上去像怀孕三个月了，可这“孕事”已有三年了。三年前，浏阳市的乔女士患了一个黄豆粒大小的肌瘤，因拖延未治，目前已长出近20个大小不一的肌瘤。昨日，乔女士因身体不适来武警湖南省总队医院妇产科就诊，经检查被确诊为多发性子宫肌瘤。

昨日下午，武警湖南省总队医院妇产科为其开展了超微腹腔镜手术，成功为乔女士摘除了一个7公分大小的大肌瘤和十几个小肌瘤。据悉，手术相当顺利。目前，乔女士正在进一步治疗康复中。

### 【个案】 忽视疾病，“黄豆”长成“大肌瘤”

“现在终于又‘苗条’了，感觉浑身都很轻松，而且竟然没有开刀，子宫也没有受伤，我很欣慰。”据乔女士回忆，三年前她因为经期延长，20余天淋漓不尽，去了当地的一家医院检查，被告知患了子宫肌瘤，但当时肌瘤只有黄豆般大小，医生说不用手术。之后三年时间，乔女士除了经量增多，经期偶感头晕以外并无其他明显症状，因此也就忽视了治疗。

直到上个月，同事开玩笑问她是发福了还是怀孕了？她才发现自己的肚子真的很大，像有了几个月身孕，于是便到当地医院

就诊。当地医院的医生表示，因为肌瘤太大，要祛除肌瘤必须切掉子宫。乔女士无法接受要切掉子宫的事实，经过几番打听，了解到武警湖南省总队医院妇产科可以不用开刀就能祛除子宫肌瘤，于是特意赶到长沙来接受治疗。

### 【解析】 小病拖延不治，造成严重后果

经检查发现，乔女士患的是多发性子宫肌瘤。医院专家经过讨论后，最终决定为乔女士施行超微腹腔镜手术。昨日下午，经过2个多小时的手术后，乔女士体内一个直径约7公分的大肌瘤和十几个小肌瘤被成功摘除。

“瘤体清除出来后发现里面大大小小的瘤体近20个，光是被用作病理标本的瘤体就有0.75公斤重。”武警湖南省总队医院妇产科主任刘芳指出，女性分泌的雌激素与子宫肌瘤关系密切，乔女士体内的子宫肌瘤越长越大正是因为其体内雌激素分泌量过多而引起的。一般情况下，子宫肌瘤生长加速有两方面原因，一是女性雌激素分泌旺盛，导致内分泌失调，从而加速了病变；二是外因，现在的气温、气压、湿度等变化无常，造成免疫力下降，这也给疾病加重及复发提供了可乘之机。

据刘芳主任介绍，临床上像乔女士这样的病人很多，许多子宫肌瘤患者因为肌瘤不大，没有明显的不良反应，因此并不以为然。等肌瘤长大到一定程度后，有了不适反应，却又畏惧做手术，担心子宫切除影响生育和生活，于是一拖再拖，结果子宫肌瘤在体内越长越大，最终导致非常严重的后果。因为子宫肌瘤除了会给患者造成月经量增多、腹部疼痛外，随着肌瘤的不断长大逐渐充满子宫、压迫心脏、神经，严重时会造成患者的死亡。在此，刘芳提醒女性，一旦发现下腹部有包块或者出现腰酸、腹胀、尿频等现象时，应及时到正规的医院进行检查治疗，以免延误病情。

### 【技术】 微创技术不用开腹，轻松摘除腹内肌瘤

“超微腹腔镜技术不用开腹，就能摘除子宫肌瘤，对患者创伤小，出血少，术后粘连少，可最大限度地保留患者生殖器官的完整性及生育功能。”武警湖南省总队医院妇产科主任刘芳表示，一般肌瘤大于7cm或浆膜下蒂带肌瘤的患者，都应采用超微腹腔镜技术治疗。该技术治疗子宫肌瘤具有四大优势：

优势一：疗效确切。超微腹腔镜治疗子宫肌瘤，仅利用3毫米的微小创口，就可以彻底剔除肌瘤，达到与传统手术相同的治疗效

果，治疗彻底。

优势二：手术创口小，术后不留疤。超微腹腔镜治疗子宫肌瘤仅需要3毫米的微小创口进行治疗，术后基本不留疤，满足了爱美女性的需要，治疗与美观可以兼得。伤口小患者的痛苦也会相应减小，术后感染风险也随之降低。

优势三：完整保留女性正常功能。超微腹腔镜治疗子宫肌瘤不伤害子宫，完整保留女性的正常功能，不影响生育，真正还原女性原有的健康与美丽。

优势四：术后恢复快。超微腹腔镜治疗子宫肌瘤的患者手术当天就可以下地活动，仅需住院三到五天左右，术后不影响正常的生活和工作，是上班族女性治疗子宫肌瘤的首选。

最后，刘芳提醒广大女性朋友，一定要定期做妇科体检，如果出现身体不适，应及时就医，避免延误治疗，小病拖成大病，增加不必要的痛苦和经济负担。女性朋友如果有任何疑问，可直接拨打24小时健康专线(0731)8888 3318或加官方QQ:800007138进行咨询。此外，武警湖南省总队医院率先在湖南省贯彻执行卫生部《在公立医院施行网上预约诊疗服务》，登陆网站：[www.88883318.com](http://www.88883318.com) 预约就诊更方便、更优惠。

■记者 劲佳 通讯员 景俊