

凤凰城II | 倚云府

华润置地 品质给城市更多改变

华润·凤凰城 在造一座城

二期最后臻品，全城争藏中
云集商街醇熟金铺，正火爆认筹
凤凰城三期即将面市，
品质大城已近成熟……

星沙新城中央， 筑就120万m²品质大社区

为了建造一座城，从最初的选址开始，华润·凤凰城就已极致用心。之所以最终选择星沙，还需要从前说起。

从湖南省唯一的国家级经济开发区落户星沙那天开始，星沙就开始了正式的飞跃之路。之后，凭借其得天独厚的内外利好，赢得了世界500强、大型名企的一致青睐，呈现出强劲的发展潜力。现如今，更随着航空新城、长永高速、中央商务区的构建，星沙新城已成为“湖南经济特区”，国内热点经济板块之一。

正是在这种形势下，华润·凤凰城顺势而生，占据在极具发展潜力的星沙新城中央位置，在经济奇迹之外，开始以120万m²品质大社区，为星沙缔造人居上的高度。

越峰造极，二期数度蝉联楼市热销前三甲

正如你现在所知，在一期的荣誉面前，华润·凤凰城并未就此满足，巅峰之后，再造极致，一年之后，华润·凤凰城二期跃级而现。

几经修改的建筑规划总方案，更为挺拔、震撼的楼体立面，别处难见的南北双向百米楼间距，数万平米的地下停车场，只为超越一期的卓越。

除此之外，一览无边的东南亚风情园林，覆盖率超高的社区绿化，更是领袖星沙；比比皆是的健身休闲场所，叠水萦绕的绿化台地，顶级标准双泳池与无边界中央水景，绝对享你所想，享你所未享；总计十几种果树，数百种植被，远赴非洲西海岸选取的各种名贵树种，路旁极具仪式感的双排银海枣，境界从此不同。

更不用说N+1花院带给你的至少一间房赠送，家门口从小学到中学的各级名校……

正是由于华润·凤凰城不断的自我超越，在二期第一次面市开盘，便火爆售罄，几次加推均持续热销，数度蝉联星沙楼市前三甲，持续引领着星沙的高端人居。



效果图

一期100%满意度入伙， 成熟社区大城大享

当然，为了成就一座城，仅是用心的选址还远远不够。对于华润·凤凰城而言，这才只是开始，在接下来的产品设计，建筑选材，到工程质量的监控，再到物业服务的每一个细节，极致的用心一直在被坚持。

经典永恒的ART DECO风格建筑，按规定标准悉数采用的花岗岩石材，经久不变形的扁钢制阳台栏杆，气派实用的外置式入户大堂……正是这无数个细节上的用心，方成就了人居上的高度。

再加上历经数月进行精心挑选的一山一石，在专业园盘中至少培育一年的一草一木，在华润·凤凰城一期的每一个角落，你都能发现用心处的感动。比如你无意间看到的那颗景观石，就历经了园艺师从尺寸、厚度、面宽等层面的——甄别，而且为了它是晚请红还专门远赴中原河南进行实地考察……

正是由于华润·凤凰城坚持采用高于国家标准的建

筑品质，坚持全面践行深度品质的四大价值体系，反复打磨并严格执行精益求精的工程标准，将品质落实到每一砖、每一瓦，才满足星沙人对爱家的更多挑剔，才有了一期的100%满意度入伙。

云集中央财富， 醇熟金铺火爆认筹中

对华润·凤凰城而言，为星沙再造一座城的承诺，决不只停留在住宅这一层面。

随着星级中餐厅、国际美容王国、品牌健身旗舰店等主力商家领衔进驻，凤凰城一期拾商街街角繁荣，地段价值正逐日提升。而今二期云集商街也顺势而出，借势一期醇熟，踞领星沙新城中央价值，汇流星沙大道、开元路双主主动脉，同时辐射凤凰城120万m²醇熟大社区财富，源聚周边大部分主力消费客群，以双层独立铺面，轻松阔绰面积、舒适敞亮空间，合理悠长进深，铸就星沙新城中央区巨大创富领域。



【四大越峰，造就极致】

- 越视野之极** 无论向南、向北楼间距最大拉伸至100米，风景是唯一遮挡
- 越宽适之极** N+1花院一间房赠送，加码赠送面积，尊享受始终如一
- 越风景之极** 南拥椰式皇家园林，北披巴厘岛度假园林，南北双园
- 越未来之极** 小新星、金色梯田幼儿园，星沙信义小学及多所中学，前程无忧

邀约倚云 / 8407 9999 开发商：华润置地（湖南） // 地址：长沙经开区开元路与星沙大道交汇处
+86(731) 综合推广：及拓源CSG（深圳） // 项目网址：www.rhchina.com // 建筑设计：华艺集团 // 景观设计：水立方建筑与景观

本广告所有图片及文字资料仅供参考，最终以现场实际情况为准。

