

本版新闻您想参与或爆料,请进入

企业QQ 800002939

三湘都市报网址 http://sxsdb.voc.com.cn

手机短信平台 106580007846

东牌楼棚户区改造项目控规调整方案公示

350米,长沙第一高楼将现定王台

本报12月16日讯 5个月前,长沙市民还在津津乐道240米高,号称“长沙最高楼”的世茂滨江国际酒店。很快,这个头衔将被芙蓉区拿走,新纪录很有可能是350米。昨日,芙蓉区定王台片控规调整方案在长沙市规划局官方网站公示,方案中要求“建筑高度控制在350米以下”。

350米,刷新长沙高度

方案公示地块东至蔡锷路、

西至黄兴路、南至解放路、北至东牌楼路,是长沙市芙蓉区东牌楼棚户区改造项目,项目总用地约140亩,位于芙蓉CBD核心区重要节点位置。

方案要求,建筑高度控制在350米以下,对周边住宅的日照影响按国家有关规范控制。业内人士说,当公示方案提出“350米”这个高度后,基本可以确定地块内会出现一座350米高楼,这也意味着长沙最高楼将出现

在芙蓉区定王台片区。

地块内无住宅只发展商业

建筑高度350米,业内人士分析,算上每往上50米要设的避难层,长沙最高楼自然层数大概有100层。

业内人士介绍,这块地的目标是要做中央商务区的核心商业区,只有商业、办公、酒店,没有住宅。地块目前还没有招拍挂,等有公司摘了牌再细致规划。

楼这么高,万一发生火灾怎么办。业内人士说,美国的超高层建筑大多是纯钢结构,我国超高层建筑采用的是钢筋混凝土结构,耐火极限达到2小时,有足够的逃难时间。在高层建筑顶楼,还会按规范设立直升机升降坪。

方案公示到2011年1月15日截止,如果您有任何意见或建议,请点击进入长沙市城乡规划局官方网站留言。

■记者 叶子君



百户居民闹20天水荒 增压泵帮大忙

坡子街综合楼居民20多天没水,“空巢”老人纷纷入住宾馆。长沙市坡子街综合楼的居民向本报反映,他们已经20多天没有水用。记者调查发现,因公共管网水压不够,加上这栋楼没有二次供水设施所致。

■记者 曾力力 实习生 卢珍美

闹水荒,老人纷纷入住宾馆

“好臭!好臭!”路过的行人纷纷捂住鼻子,12月17日上午,记者在坡子街综合楼下公用厕所旁看到了这一幕。综合楼长周湘山告诉记者,综合楼已经有20多天没有水了,公用厕所因长时间没水冲洗,散发出浓重的氨气味熏得附近的居民实在受不了,由于没水,住在综合楼的许多“空巢”老人纷纷住进了宾馆。

据周湘山说,建于1999年

和1997年的坡子街综合楼南北两栋老建筑,没有装增压泵,水的压力小,没有水也就不足为怪了。

居民出资购增压泵,水来了

据居民说,供水公司城南公司已去现场勘查,并请综合楼居民自发凑钱购买增压泵。

据了解,买增压泵的费用为18000元,安装费用约为3000到4000元,共计22000元左右。综合楼南北两栋有居民110余户,每户应缴200元。周

湘山说,因为坡子街居民大多是租户,一般难收到钱,只得挨家挨户上门要。

中午时分,记者在坡子街街口看到了工作人员送来的增压泵,周湘山立马联系了安装增压泵的公司,下午3时许,增压泵安装试水成功,看着“哗啦啦”的自来水从水龙头里流出,在场居民脸上露出了满意的微笑,20多天的坡子街综合楼停水风波告一个段落。

水压不够,就得装二次供水设施

记者咨询了长沙供水公司,相关人士表示,如果公共管网水压达不到供水要求,那就需要安装二次供水设施。如,高层建筑、远程地区、地势较高的小区等,都需要安装二次供水设施。

据悉,二次供水,是指使用高低位水箱、蓄水池、水塔、泵站、管网等设施,将供水企业或自备水厂的自来水转供给用户的供水形式。

“长沙公交优化大调查·第二季”启动

对公交有建议,还请您说话



本报12月19日讯 继第一季“长沙公交优化大调查,请您说话”圆满落幕之后,“长沙公交优化大调查,请您说话”第二季今日将正式启动,如果您对“公交”有话要说,请联系我们。

“长沙公交优化大调查,请您说话”第一季自今年9月启动,在本报和华声在线论坛上同步推出,先后推出了十多篇系列报道,市民通过热线电话、网络跟帖、电子邮件等方式反映意见500多条,本报将这些意见、建议整理后,递交给了长沙市政府和长沙市交通运输局,为今后的公交规划、优化做参考。

以前只有112路一条公交线路经过湘江世纪城旁的湘江大道。报道推出后,各公交公司相当重视,106路、11路很快就延长到了湘江世纪城,居民更是放鞭炮欢迎公交车的到来。

长沙市万家丽北路10个楼盘、5所学校,人口上10万,可是只有星沙2路车一

趟公交车经过,本报报道后,长沙市交通运输局作了大量调查后决定,待晚报大道公交首末站建成后,拟实行招投标新开线路予以解决。

“长沙公交优化大调查,请您说话”第二季在第一季的基础上,以提问、投票等方式进行。

你觉得公交司机的态度怎么样?你觉得公交车上的环境怎么样?你有见过公交车为了抢先进站飙车的现象吗?你怎么看“公交车是马路杀手”等10个问题,请您发表高见。当然您也可以发表对其他现象的看法,如等车时间太长等等。

■记者 曾力力 实习生 卢珍美

信息收集途径:

一、论坛发帖:请在华声在线混在长沙论坛(http://cs.voc.com.cn)直接发帖,记者将定期收集整理转交给相关部门。

二、拨打三湘都市报热线电话:0731-84326110。

三、将您的意见、建议发往调查邮箱(157281665@qq.com)。

停水通知:曙光路沿线两厢将会停水

本报12月19日讯 为配合市政管网配套设施的建设,长沙供水有限公司将于2010年12月21日上午9:00至12月22日下午6:00进行曙光路改管并网工作,属

时曙光路(劳动路-桔园段车站路)沿线两厢将会停水,临近地区水压、水量将减小,请市民作好储水准备。

■记者 曾力力 实习生 卢珍美

辉煌“十一五” 我这五年

【张玉文 长沙芙蓉路一写字楼白领】

走到哪里,电影“看”到哪里

“什么,《阿凡达2》里那个漂亮的女军官复活了?那到上映的时候我一定要早点订票去,看两遍。”尽管过去了快一年,25岁的张玉文依然记得去年年底在电影院排队看《阿凡达》的盛况,作为一个科幻迷,她在王府井影城看了一遍普通版后,又去附近的万达国际影城看了一遍IMAX 3D版。

毕业3年,张玉文现在是芙蓉中路上一个写字楼的小白领。回想起5年前,还在长沙河西读大学的她,印象最深的娱乐活动就是找地方看电影。“那时候去学校自己组织的一个大教室一起看,2块钱一张票,比看碟当然是舒服多了,但是电影可没得选,很多都是老片子,没办法,学生嘛。”

“现在看电影成了我业余生活的必需品,有新片上映,就商量着去哪里看,反正现在方便,电影院多,想逛街就去黄兴路那边看,想就近就去住处附近的东风电影城,去河西玩和同学聚会,就去通程电影城看。”

前不久,张玉文看新闻还得知,两到三年内,长沙将新增8至10家影院,“到时候肯定会越来越方便,真的是走到哪里,看到哪里了。”

新闻幕后

相关数据显示,长沙“十一五”期间,长沙电影院和票房都呈持续高速发展。2010年上半年,长沙票房总收入已达到1亿元,相当于去年一年的总票房。长沙目前营业中的正规影院有9家,2010年底马上加入的有三家影城,即将达到12家。

高叔叔
1620mm加大号车高

长轴距
2.37m超长轴距

运动男
1330mm超长引擎室空间

准妈妈
舒适坐姿,加大号安全带

管你 **高矮胖瘦**
同样的舒适享受

胖哥哥
1604mm加大号车宽

景逸 1.5XL
加大号城市代步家轿

5.99万元起

景逸1.5XL荣获2010中国年度最佳紧凑型车、最佳紧凑型车、最佳紧凑型车、最佳紧凑型车

加大号空间,带来加大号舒适享受。景逸 1.5XL,加大号城市代步家轿!

空间有多大,你所能感受到的舒适就会有多大!全新景逸1.5XL,全新加大号城市代步家轿,以加大号宽敞空间,带给你更广阔的视野,更舒适的驾乘坐姿,让您轻松操控,自由驰骋。无论颠簸路面,都能带给你无与伦比的舒适感受。同时,搭载三菱最新1.5L 4A91全铝发动机,配以MIVEC可变气门正时技术,最大功率可达88KW,最大扭矩143NM,百公里油耗仅9.0公(百公里油耗)仅为4.1L,带给你下流豪华驾乘,并带给你更加大号的舒适生活。

东风汽车公司 销售热线: http://www.faxauto.com.cn 服务热线: 4008877668 0731-3281111 E-mail: jk@faw.com.cn

湖南华银

湖南华银4S店 0731-84879158 株洲华银店 0731-2845112 衡阳市志年专营店 0734-8808863

常德白云金湖专营店 0736-6018166 怀化鑫丰专营店 0745-2360588 浏阳旺通汽贸 0731-83696748