

别了,曙光798!一代人的青春回忆谢幕

从国营大厂到网红潮地,命运经历转型尝试,等待的是城市更新新答卷



8月27日,记者在围挡外看到,场内建筑大半已碎为废墟,残存的外墙之间,墙面上“798”的地标依旧醒目。
宋科铖 摄



扫码看视频

八月的长沙,暑意未消,芙蓉区曙光北路与人民东路交叉口,曾经人头攒动的“曙光798城市体验馆”已人去楼空。机器轰鸣声中,一片片墙体轰然倒下。时间来到八月底,记者在围挡外看到,场内建筑大半已碎为废墟,残存的外墙之间,墙面上“798”的地标依旧醒目。

这座长沙人熟悉的老厂房,正在经历它的第三次命运转折。

■三湘都市报全媒体记者 罗艾敏 宋科铖

曙光798的高光与落寞

1958年,国营曙光电子管厂在长沙东郊动工。它曾在很长一段时期里代表着长沙工业的高度,员工最多时超过4000人。“那时能成为一名电子管生产工人,是极其光荣的。”一位退休职工曾回忆。2008年10月,曙光电子管厂正式停产。从建厂到沉寂,正好半个世纪。

2012年,一个大胆的决定改变了这片土地的命运。借鉴北京798艺术区的成功经验,相关方面对曙光老厂房进行改造。“在保护中发展、在发展中保护”是改造之初定下的原则,曙光798诞生后,水塔、门窗乃至墙面痕迹都尽量保留。

开业之初的阵仗不可谓不大。据当时的媒体报道,劳斯莱斯、宾利、玛莎拉蒂、法拉利、兰博基尼等豪华品牌全部进驻,园区设置了豪华游艇展馆、顶级豪车城市展馆、高端汽车综合展厅,配套创意办公、时尚餐饮、酒吧、影像工厂、现代艺术创展中心等业态。园区平均每月举办10场活动,人气颇旺。

但高光时刻并未持续太久。汽车品牌商开始陆续撤离,餐饮酒吧也逐渐退租。运营方湖南省五彤安富企业管理有限公司副总经理刘红曾分析,问题在于定位,“高端豪车的展示和销售受众太过有限,加之地处老城区,不适合试驾”。

2018年,经过市场调研,曙光798启动第二次转型,定位调整为运动街区、创意办公及文化创意综合体。羽毛球、乒乓球、篮球等传统运动场馆,攀岩、滑雪培训、射箭等新潮项目先后入驻,剧本杀、密室逃脱、创意摄影、街舞培训等“网红”业态也聚集于此。报道显示,当时的日均人流量已恢复到两三千人次。

年轻人的到来与离去

颖子是三年前来到曙光798的。刚从北京回到长沙的她,把创业第一站就放在了曙光798。“在北京的时候就很喜欢去逛798,对我来说,798这个名字,似乎

天然就意味着年轻、艺术和创意。”

而曙光798也没有让颖子失望,她将咖啡店开在了798门口,运动场馆和各类商家进驻带来了稳定的客流,颖子也因此交了许多朋友。“798的街区很漂亮,梧桐树、各种有特色的店面和源源不断的年轻人,给了这里很多活力。”

但由于园区改造和变动,商户慢慢搬走了,798也越来越冷清。今年五六月份,园区商户基本全部搬空,颖子的咖啡店也搬到了附近的街道,她不想离开曙光中路,因为早已习惯在这里做咖啡,还有很多老顾客也在等着她。

7月底,拆迁正式启动。颖子的咖啡店也重新营业。“还是很怀念那时的场景。”颖子是土生土长的长沙人,“长沙像798这样的文化创意综合体并不多,很多店都集中在商业体,如果有独立园区,还是很有特色的。”

城市更新的下一站

曙光798的墙垣终将倒下,但城市更新的叙事才刚刚翻开新的一页。根据长沙市城市更新规划,火车站曙光片区已被列为“十五五”时期重点更新区域。2026年,该片区被纳入重点推进的四大城市更新片区之一,曙光电子管厂及周边“金苹果”市场片区更新工作同步启动。据长沙市自然资源和规划局回复,该地块已由长沙市土地储备中心收储,用地规划方案正在研究。

从1958年建厂到2008年停产,从2012年文创商业体到2018年运动综合体,再到2026年的彻底拆除。曙光路上的这片厂区,见证了中国工业进程的起伏、城市消费升级的尝试,以及老城区更新中的种种博弈。

颖子说,希望未来长沙还能有这样一个充满活力的园区,“让创业者能扎根在一起,让年轻人能有地方可玩。”

曙光路还在,梧桐树还在。围挡里面的瓦砾,将在不久后被新的建筑取代。而这座厂房经历的三次生命会以怎样的方式被这座城市记住,目前还没有答案。

养生局来开夜场 “中医夜市”鲜活启幕



扫码看视频

三湘都市报8月30日讯 28日傍晚,长沙万象城东广场药香袅袅,国风乐曲悠悠响起。2026年“百市千县”中医药文化惠民活动长沙站“马王堆之夜·秋燥养生局”国潮科普夜市正式拉开帷幕。剧本闯关、AI辨体质、药膳美食、国风舞蹈……市民和游客穿梭于各个摊位之间,把脉问诊、手作香囊、品鉴养生茶饮,沉浸式感受两千多年马王堆医学文化的鲜活魅力。

打卡集章玩剧本,解锁马王堆本草奇遇

“领取一张游园集章卡,完成六大关卡,就能抽中医药文创礼品!”夜幕之下,不少市民手里拿着卡片,开启一场妙趣横生的“马王堆探秘”剧本游。寻医问药辨识本草、跟着导引仙子比划八段锦动作、找中医完成问诊、品尝特色药膳、动手古法搓丸、体验AI体质辨识,六个关卡各有乐趣。集齐六枚印章,就能将限定的中医药文创收入囊中。

20岁的李成恩来现场体验把脉问诊。“亲身感受之后,真切体会到中医的博大精深。这样的夜市,把中医药科普搬到街头,让大家看到中医不光能治病,在节气养生、日常膳食调养上同样大有可为。”

名医坐诊+舌尖本草,把秋燥养生搬进夜市

七大功能板块一字排开,名医义诊区前排起了长队,来自湖南省中西医结合医院、湖南中医药大学第一附属医院、长沙市中医医院的骨干专家现场坐诊,市民不用挂号,夜晚散步就可以享受脉诊、舌诊服务。一旁的中医特色疗法体验区暖意融融,耳穴压豆、铜柄刮痧、火龙罐轮番上阵。

药膳品鉴区是年轻人最爱打卡的地方。茯苓糕、湘莲糕、玉竹百合面包摆得满满当当;乌梅饮、杞菊明目茶香气四溢。更有新式养生中药奶茶出圈,“点绛唇”“人参熬夜水”“将进酒”等多款茶饮,以药食同源药材做底,搭配代糖,做到零添加,还可以扫码自测九种体质,按需选择茶饮。

国风演绎潮遇古今,中医药文化玩出新花样

夜色渐浓,主舞台国风舞蹈轮番上演。《百草霓裳》以舞姿演绎《五十二病方》里本草万物的灵性;《采薇》诉说古人对家与安宁的眷恋;一曲《在水一方》,致敬一代代中医人对医道上下求索的执着。两千多年前马王堆汉墓出土的医简,借着蹁跹舞步,完成一场跨越时空的相逢。

传统之外,现代科技也为中医药添上翅膀。AI体质辨识仪器前,市民站定即可快速得到个人体质参考,一键获取秋季养生方案。现场还展出湖南省全国首创的道地药材种植小程序,打开定位,就能查询这片土地适合栽种哪些湖湘道地药材,附带种植技术、产业基地信息,为药企、种植户提供科学参考,助力湖湘本草产业发展。艾草草本枕、五味草本足浴包、西洋参薄荷糖、牡蛎乐高卷等康养好物集中亮相,兼顾成人调养与孩童食疗,中医药文创产品不断丰富着大众的日常生活。

■全媒体记者 高煜棋 通讯员 王传博 崔涵琨