

实现“赛事+商业”的精准转化……长沙市人大代表共话文旅融合新路径 让长沙从“流量之城”走向“留量之城”



扫码看视频

近年来，长沙旅游热度持续攀升，年接待游客量突破2亿人次。如何让长沙从“流量之城”走向“留量之城”？在今年长沙两会上，多名长沙市人大代表围绕文旅融合与城市发展建言献策。从球场的呐喊声，到湘江的洲岛风光，再到沉睡千年的汉文化，一条更立体、更有纵深的长沙文旅新路径逐渐清晰……

让一场球赛成为一座城市的“开场白”

在长沙市人大代表陈树看来，长沙文旅的新变量，正在球场内外生长。2025年，湘超足球联赛的激情席卷三湘四水，赛事催生数亿消费，成为现象级的文体盛事。

“赛事不该止步于终场哨响。”陈树建议，由市级层面推动成立“湘超联赛融合发展工作小组”，以体育部门牵头，文旅、商务等多部门协同，编制专项规划，以湘超为契机，推动文旅体商深度融合。

针对“赛后即散”的痛点，陈树设想，可以在赛场周边举办非遗市集、引入湖湘戏曲与美食；还可以设计多条串联主场景区、历史步道与比赛场馆的精品旅游线路，形成“赛事+旅游”动线；同时，联动全城餐饮、酒店、零售企业推出特色观赛消费套餐，实现“赛事+商业”的精准转化，让球迷的激情自然流淌至消费的各个环节。

更重要的是“走得远”。陈树提出，从裁判培训、技术引入入手提升赛事专业度，在体制机制上探索“村超、街超、校超、湘超”协同发展的新路子，让草根与职业并行生长。同时，用智慧交通、文旅智联平台承接大客流，让“一部手机畅享赛旅”成为常态。

让一江洲岛接住城市的“高光时刻”

如果说赛事为长沙引来“高光时刻”，那么如何把“人潮”留下来？长沙市人大代表郭东海把答案投向湘江两岸。

在他看来，以橘子洲为代表的经典景点吸引了大量游客，但也暴露出承载主体相对单一、游客深度体验与延长停留面临瓶颈的问题。与此同时，贺龙体育中心等大型场馆在赛事、演唱会期间人气爆棚，却因周边业态单一、配套不足，难以将流量转化为持续消费。

对此，他建议，对湘江洲岛进行系统性开发，在严守生态底线的前提下，因岛施策、差异定位，引入生态休闲、亲子研学、水上运动等“小而精、特而美”的业态，通过水上巴士、游船线路，把橘子洲与巴溪洲、兴马洲等潜力洲岛“串珠成链”，形成“一江多洲、移步换景”的滨江文旅廊道。

而在城市核心区，贺龙体育中心及周边则有望升级为“赛演经济”深度体验区：更顺畅的交通组织、更有主题感的休闲街区、更充分的场馆“全时段利用”，让一次观赛、一次观演，延展成半天甚至一天的城市生活体验。

让千年汉风成为长沙最厚重的底色

如果说前两者解决的是“怎么玩”，长沙市人大代表刘兴关注的，则是“为什么来”。

他把目光投向长沙最深厚的文化家底——汉文化。在刘兴看来，马王堆汉墓、汉代长沙王陵墓群、定王台，不只是考古坐标，更是长沙区别于其他城市的精神标识。

“文化竞争力，决定城市竞争力。”刘兴建议，以更高站位系统推进汉文化研究、保护与开发，把汉文化建设纳入城市重要规划体系，串联核心遗址资源，构建“点线面结合”的汉文化发展格局。

从分阶段推进重点项目，到构建湘江东西“两区辉映”的汉文化空间体系，再到打造“孝文化古城”……刘兴认为，随着一批标志性项目和文化线路逐步落地，长沙完全有条件塑造“千年长沙、汉风名城”的城市品牌，让历史文脉在当代城市中持续生长，为文旅融合和城市发

展注入更沉、更持久的动力。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 罗艾敏
见习记者 宋科铨



游客在长沙市天心区太平老街打卡、游玩。 新华社图

长沙太平街、西文庙坪，未来十年保护规划定了 核心保护范围内，不得随意新建、扩建

三湘都市报1月8日讯 今天，湖南省人民政府批复，原则同意《长沙市太平街历史文化街区保护规划（2025—2035年）》《长沙市西文庙坪历史文化街区保护规划（2025—2035年）》。这标志着两条重要街区的保护与发展正式进入新的十年规划期。

太平街历史文化街区保护范围东起三泰街与三兴街，西至湘江大道，北至五一一路，南到解放路，总面积17.03公顷，其中核心保护范围面积5.78公顷，建设控制地带面积11.25公顷。西文庙坪历史文化街区保护范围东起黄兴南路，西至湘江中路，北至人民西路，南到西湖路，总面积33.66公顷，其中核心保护范围面积11.23公顷，建设控制地带面积22.43公顷。

批复明确要求，长沙市人民政府须严格按

照保护规划确定的保护内容、控制要求和保护措施，对街区的传统风貌与历史格局进行整体保护。保护范围内不符合要求的用地和建设项目应逐步调整，所有修缮改造、基础设施及旅游服务设施建设也必须符合规划规定，并特别强调，在核心保护范围内，除必要的基础设施和公共服务设施外，不得进行新建、扩建活动。建设控制地带内的新建建筑物、构筑物，须符合规划确定的建设控制要求。

省住房城乡建设厅、省文物局将负责对《保护规划》的实施进行指导、监督和检查。省直有关部门也将依据职能协同配合，共同推进历史文化街区的保护和管理。

■湖南日报全媒体记者 刘乐

实施28项重点任务、12项标志性改革 长株潭要素市场化配置综合改革试点落地



扫码看图解

三湘都市报1月8日讯 日前，省人民政府办公厅印发《长株潭要素市场化配置综合改革试点行动方案（2025—2027年）》，明确在土地、技术、劳动力、资本、数据、资源环境等要素市场化配置的关键环节实施28项重点任务、12项标志性改革。

长株潭要素市场化配置综合改革试点的28项重点任务，聚焦六大要素及要素协同配置。

土地要素方面，扩大长株潭土地要素配置自主权、创新产业用地配置机制、完善长株潭存量土地市场化盘活机制、探索长株潭土地要素一体化保障机制、激活长株潭农村土地要素市场。

创新要素方面，优化长株潭创新资源配置与共享、推动科技成果高效转化应用、建设中部知识产权保护与运营高地、创新国际与区域科技合作机制。

劳动力要素方面，建设长株潭一体化人力资源服务市场、打造区域人才集聚高地、畅通跨行业跨部门跨区域人才流动、深化产教融合改革。

资本要素方面，打造普惠金融集成创新样板、深化科技金融全链条服务、拓宽直接融资渠道、优化跨境金融服务。

数据要素方面，推进公共数据开发利用、探索

建立中部地区数据流通交易枢纽、建设长株潭数字经济融合发展集聚区。

资源环境要素方面，深化资源环境要素交易机制创新、完善碳市场与气候投融资机制、建立长株潭生态绿心保值增值机制。

要素协同配置方面，建立重大项目要素协同保障机制，实施新兴产业准入—场景—要素协同配置改革，支持经济强县要素协同保障，创新闲置资源盘活机制，建立长株潭一体化产业协作共享机制。

12项标志性改革为：构建跨区域统一的“挂、收、结、转”土地交易机制，构建种业技术体系化攻关新机制，健全大型科研仪器和科研设施开放共享机制，探索高层次人才联合引进新模式，打造湖南时空信息数据交易中心，创新应用场景培育和开放机制，低空经济产业化机制改革，优化经济强县发展要素保障机制，推进连环债清偿改革试点，建立长株潭生态绿心保值增值机制，建立长株潭一体化产业协作共享机制，先进制造业后市场要素配置改革。

行动方案明确，到2027年底，基本完成试点任务，要素市场化配置改革取得标志性成果，创新链、产业链、资金链、人才链深度融合取得重要进展，长株潭一体化高质量发展水平显著提升，为全国要素市场体制机制建设贡献湖南样本。

■湖南日报全媒体记者 郑旋