

线上水银体温计涨价，线下药店供货足

“明年起禁产”引关注，电商平台销量走高 提醒：摔碎有毒，没必要囤货



▲有消费者晒出所囤的水银温度计。

图片来自网络

▶长沙一药店在售的水银温度计供货充足。



扫码看视频

日前，国家药监局发布通知，要求自2026年1月1日起我国将全面禁止生产含汞体温计和含汞血压计产品。临近禁止生产的最后期限，“水银体温计血压计明年起禁产”冲上了微博全国热搜。

12月11日，记者实地走访长沙多家药店和调查线上平台后发现，距离水银体温计全面停产不足一月，线上市场随即出现集中采购热潮，其价格也应声上涨，以往每支5元左右的水银体温计涨至十几元，部分卖到了近30元。而线下多家药店水银体温计供货充足且未涨价。

为何水银体温计被淘汰？市民们有必要囤货吗？带着这些疑问，记者进一步展开了调查。

■文/图/视频 三湘都市报全媒体记者 全若楠

线下药店：供货充足、未涨价，市民不必囤货

12月11日，开福区便河巷养天和大药房店内各类体温计供货充足，售卖有一款粗支水银玻璃体温计和两款电子体温计，“水银体温计是8.5元一支，没有涨价过，另外，电子体温计60秒测温的是16.8元一支，25秒测温的则为23元一支”。

在益丰大药房（长沙湘雅店），老式的细支三角棒水银体温计还有4盒，另一个货架上还陈列有额温枪电子体温计。“细的是5.8元一支，电子的是80多元一个，目前备货充足，如果家里有就没有必要囤货。”店员说。

附近的海王星辰健康药房含水银体温计有三种，店员告诉记者，“天工”和“可孚”腋下粗支玻璃体温计分别为9元、9.5元一支，“天工”细支三角棒型口腔体温计则为8.5元一支。“听说要停产了，但是店里货都有。”

健泓大药店（湘雅附一店）店员称停产后肯定慢慢会断货，但现在都还充足。上述海王星辰店员直言，市民无需批量购买类似式体温计。“家里如果没有，买一支备用也无妨，但是不必特意囤水银体温计，之后买无汞体温计也是一样。”

记者共走访了湘雅医院附近5家药店，发现店内各类水银体温计并未出现断货、缺货等情况，暂无市民抢购，价格也未出现上涨情况，其中细支的在5元至8元左右，粗的在8元至10元一支左右。

线上电商平台，水银体温计均涨价

不过，电商平台的水银体温计价格似乎没有这么平稳。在电商平台，记者以关键词“水银体温计”检索发现，仅有个别产品价格每支在10元以下，大部分水银体温计每支价格在13元至20元，部分品牌的水银体温计每支超20元。

其中，国信大药房一款老式细支水银体温计在使用优惠券后也卖到了18元一支，已售出超7万件。客服告诉记者，“由于明年将停止生产，这款体温计的确涨价了。”阿里健康大药房一款“海氏海诺”水银体温计券后约19元一支，有超5万人抢购。

在某外送平台，水银体温计价格普遍在10元一支左右，部分价格接近20元一支，还有一款细支三角棒式体温计甚至卖到了24元一支。

记者随后又同步检索了“无汞体温计”和“电子体温计”，其中，无汞体温计价格基本在15元至30元一支左右，和涨价后的水银体温计相当，但其在电商平台的销量基本在几百到几千件，整体上看，没有水银体温计畅销。

疾控中心：水银挥发后可能引起中毒

2024年5月，中国疾控中心曾发布科普内容指出，水银体温计外壳为易碎玻璃材质，内部所含“水银”即金属“汞”。金属汞在常温下呈液态且易挥发，一旦体温计破损导致汞泄漏，汞会快速挥发形成汞蒸气，其挥发速度受环境温度影响，温度越高挥发越快，空间通风条件也会左右汞蒸气扩散速度。

疾控中心提醒，若不及时清理，则有吸入的风险，破损的皮肤黏膜接触汞可能发生中毒。若打碎水银体温计时划破皮肤，且伤口处有水银沉积，不及时清理也会导致局部发炎。水银通过破损的皮肤黏膜吸收入血，可增加急性汞中毒的风险。

中国疾控中心提醒，若不慎打碎含汞体温计，开窗通风是降低环境汞蒸气浓度、减少吸入风险的最有效方式。建议先用硬纸片将散落水银集中收集，装入塑料瓶密封并标注“水银”字样，及时投放至户外有害垃圾回收箱；收集前切勿直接用吸尘器或拖把清理。

住宅“限高时代”来临

未来低密小高层或成市场主流



扫码看视频

三湘都市报12月11日

讯 近期，成都、上海、广州等城市在土地出让中明确要求新建住宅限高80米。而在湖南，郴州率先于2025年8月实施新版《国土空间规划管理技术规定》，明确新建住宅限高26层、容积率不得高于3.1。半年内，全国重点城市密集跟进，将限高要求纳入土地出让核心条件，这将如何影响楼市？

多地推行住宅限高80米政策

曾经，国内城市长期陷入“天际线崇拜”，超高层建筑被视为城市实力的象征与地标名片。各地纷纷以摩天楼集群彰显发展活力，开发商则通过打造30层以上超高层住宅抢占核心地段价值，部分城市甚至出现50层以上的超高层住宅项目。

这一趋势在今年迎来根本性转折。5月1日，住房城乡建设部《住宅项目规范》正式实施，该规范明确，高层Ⅱ类住宅（18—26层）建筑高度控制最大值限80米，最大容积率仅为3.1，这标志着住宅“限高时代”全面到来。此后，各地“限高令”也如雨后春笋般涌现。

今年10月，深圳发布《关于稳妥推进<住宅项目规范>实施的通知》，规定新建住宅项目建筑高度原则上不得超过80米（约26层），容积率不超过3.1。

从湖南来看，住宅限高政策也开始落地。其中郴州市率先于2025年8月实施新版《国土空间规划管理技术规定》，明确新建住宅限高26层、容积率不得高于3.1。在建筑层高上，《规定》明确居住建筑层高不宜超过3.5米，不得低于3米。

“限高令”成行业转型催化剂

比谁造的楼更高的时代已成为过去式，“限高令”成为了倒逼行业转型的催化剂。

为什么突然要给住宅“限高”？去年11月的一场消防安全形势发布会上，国家消防救援局消防监督司一级指挥长王天瑞表示：“高层建筑历来是我们防控的重点，也是容易造成火灾的重点。”

“‘限高’的核心还是安全和居住体验。超高层住宅的风险与建筑高度呈‘正相关’特征，首要隐患是消防安全。”长沙一房企负责人周先生指出，高层住宅火灾死亡人数占比高，疏散效率堪忧，易引发踩踏、窒息等风险。长期运维压力同样突出，超高层住宅的电梯维护、外立面翻新等费用是普通住宅的数倍，且随着建筑老化，运维成本将持续攀升。此外，高空坠物、电梯故障等隐性风险，也显著影响居住安全性和舒适度。

周先生认为，“限高令”的出现可不是限制买房，它通过刚性标准倒逼行业从“规模竞争”转向“品质竞争”，未来低密度、小高层住宅将成为市场核心主流，采光、通风、隔音这些健康指标，现在都是刚需。同时，第四代住宅（空中庭院）、装配式建筑、智慧社区将成为产品升级方向，如郴州新规明确空中庭院满足特定条件可不计入容积率，这类兼具低密属性与空间拓展性的产品，有望加速普及。

■文/视频 全媒体记者 卜岚 通讯员 王叮琳