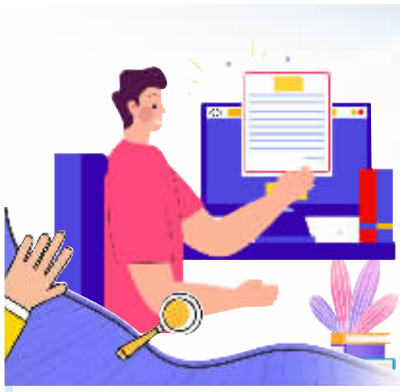
涵盖就业、创业、安居，湖南政策“组合拳”全力支持青年留湘来湘

毕业5年内购首套房可享一次性补贴



扫码看视频

省委、省政府日前印发《关于深化改革创新促进高质量充分就业的若干政策措施》(以下简称《措施》)，围绕拓宽青年就业渠道、引导青年积极投身创新创业、构筑全链条支持大学生创业服务体系、加强青年留湘来湘服务保障等四个方面，精准打出一套政策“组合拳”，护航青年迈好走向社会的第一步。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 王智芳
通讯员 曾鹤群 叶茂

省属及地方国企六成新岗给高校毕业生

当代青年的就业选择日益多元。如何回应这种趋势，《措施》给出了多种答案。比如，鼓励长株潭以外市州对到辖区城乡基层就业的青年，给予1500元每人的一次性基层就业补贴，真金白银引导青年在城乡基层建功立业、施展才华。

同时，《措施》明确，省属及地方国企每年将60%以上的新增岗位留给高校毕业生，事业单位和国企也对应届及两年内未就业毕业生全面取消工作经历和社保缴纳限制。这意味着，更多的大门正向青年敞开。

支持创新创业：兜底 + 松绑双保障

创业是更活跃、更高质量的就业。《措施》致力于为青年创业清障搭台，通过完善创业担保贷款代偿补偿、落实免除反担保要求等，为创业梦想“减负”；通过持续开展“百名导师走基层”等系列服务活动，为创业者“护航”。

尤为亮眼的是，《措施》支持高校教师离岗创业6年内保留人事关系，并积极探索创业失败补偿保险，既为“教师创业”松绑，也为“学生创业”兜底，真正让敢闯敢干的人才轻装上阵、无畏前行。

完善服务链条让大学生创业环境更优

如何让大学生的创业“金种子”在湖南加快破土成林？《措施》精准聚焦服务链，从在校期间普及GYB创业培训、给予一次性创业补贴，点燃第一把火；到支持各类市场主体参与孵化基地建设、完善“基金+基地+指导”孵化机制，提供阳光雨露；再到畅通创业导师职称评审，壮大园丁队伍。同时，湖南正持续完善“创业在湘”公共服务平台，推动大学生创业“高效办成一件事”。未来，创业服务将像“网购”一样方便，实现真正的“一网通办、一站服务”。

毕业5年内购首套房享一次性购房补贴

引才留才，重在留心。一个温暖的小家，是青年扎根奋斗的坚实后盾。

《措施》构建了一条完整的安居保障链：初来乍到，可享受最长14天的免费住宿，解决“落脚”难题。如何站稳脚跟？可领取最长两年的租房补贴，助你安心打拼。展望未来，毕业5年内购买首套房，还可享一次性购房补贴。

一系列举措进一步凸显了湖南“低成本、高品质”的独特魅力，让年轻人不仅能在这里成就事业，更能在此安放人生。

小区电梯要“定期体检”，坏了需“全身检查”

长沙发布电梯安全新规，物业负全面主体责任，违规最高罚款30万元

扫码看视频

三湘都市报11月7日讯 近日，长沙市市场监管局发布《长沙市住宅小区物业服务收费及电梯安全使用规范经营指引》(以下简称《指引》)，针对市民高度关注的电梯安全管理问题作出明确规定。

《指引》清晰界定，物业公司作为小区电梯使用管理的第一责任人，需全方位保障电梯安全运行。针对电梯维修养护的核心痛点，《指引》作出刚性要求：电梯作为特种设备，除出厂合格证明外，使用过程中需定期检验检测，严禁使用未经检验、超期未检的电梯。尤为关键的是，电梯出现故障或异常情况时，物业公司不得仅维修故障部位，必须进行全面检查排查隐患，杜绝设备“带病运行”；同时需加强对电梯维护保养单位的工作质量监督，确保维保到位。

据悉，违反上述规定将面临严厉处罚。根据《中华人民共和国特种设备安全法》第八十四条，使用未经检验或检验不合格电梯，发生故障后未全面排查隐患仍继续使用的，将被责令停止使用特种设备，并处3万元以上30万元以下罚款。

■文/视频 全媒体记者 全若楠

军哥说新闻

暖胃更暖心，才是老年食堂真味道

扫码看视频

老年食堂好不好，关键在能否戳中老年人的真实需求——既要饭菜合口，更要透着人情味儿。这门“技术活”，连着千万老人的日常，也系着社会的牵挂。

办好老年食堂，是办好最贴近老年人生活的民生“关键小事”，也是“庙堂之高”与“江湖之远”的共同关切。老年食堂不仅仅是供餐服务，它承载着老年人对“有尊严、有温度、有烟火气”生活的期待。

民有所呼，我有所应，民有所需，我有所为。民政部数据显示，截至2024年末，全国60周岁及以上老年人口达3.1亿，占总人口22.0%。随着高龄、失能、独居老人增多，“在家门口吃口热乎饭”早已不只是饱腹需求，更是晚年生活里的刚需与期盼。

这次“福泽潇湘 彩膳颐年”湖南省首届最受欢迎老年食堂评选，可谓精准对接国家养老服务改革发展战略，通过搭建公益平台、选树服务标杆，吸引更多的社会力量和市场主体来共同关注养老事业，从而让老年助餐服务更有温度、更具质感。

评选中也确实发现不少社区街角的“小而美”食堂让人印象深刻：面积不过几十平方米，几元至十几元就能吃到数菜一汤、荤素管够；有的还打造成老年人学习交流、文体娱乐的场所；有的还请低龄老人当志愿者，帮行动不便的老人送餐，送一次餐积的分能直接抵饭钱——细节里透着的全是贴心温暖。

如今，湖南的长者食堂、老年助餐点越办越多。据了解，全省建成各种形式的助餐点、助餐专区6000余处，助餐服务覆盖超200万名老年人。老年食堂的价值早已超越“吃饭”本身。对高龄独居老人，它免去买菜、做饭、洗碗的繁琐，终结了“一顿饭热三顿”的凑合；对在外打拼的子女，它卸下了“担心父母吃不好”的牵挂；更重要的是，食堂里的同桌共餐、闲话家常，悄悄补上了许多老人精神陪伴的缺口，提供了更多的社交互动和情感支持，从而提升了老年人的生活质量和社会福祉。

湖南福彩对这次获选“最受欢迎老年食堂”“十佳口碑老年食堂”分别给予一定数额的公益支持，在一定程度上帮助运营企业减轻经济压力，更多的是借此引导和鼓励有实力、有爱心的市场主体履行社会责任。

要实现老年食堂长久运营，还得充分发挥市场配置资源的决定性作用，通过政府扶持、企业让利、市场化运营，让老年食堂拥有“自我造血”能力，确保老年助餐服务能走得更稳、走得更远。

说到底，老年食堂带着公益底色，是实实在在为民办的一件大实事大好事。即便一碗热汤、一句问候、一次搀扶，都能让“吃饭”变成有烟火气、有人情味的社交时刻，真正让这份“味道”，暖到老人的心坎里。

■三湘都市报全媒体评论员 张军 叶竹 视频/刘文

公 告

经国家金融监督管理总局湖南监管局批准，换发《保险中介许可证》机构名称：中通阳光保险经纪有限公司机构住所：长沙市芙蓉区远大二路**236**号机构编码：**260927000000800**联系电话：**0731－84303025**批准日期：**2010**年**11**月**26**日(有效期至：**2028**年**11**月**22**日)发证日期：**2025**年**11**月**04**日业务范围：在全国区域内(港、澳、台除外)为投保人拟订投保方案、选择保险人、办理投保手续；协助被保险人或受益人进行索赔；再保险经纪业务；为委托人提供防灾、场损或风险评估、风险管理咨询服务；保险监督管理机构批准的其他业务。

拍卖公告

受托，拍卖人将于**2025**年**12**月**05**日**10:00**时在湖南省(常德市)国有资产资源交易平台的国有资产交易系统（**https://sz.cddggzy.cn/portal/index**）依法按现状公开拍卖：常德市西洞庭管理区牛屎湖**20**年经营权，起拍价**36200**万元，竞买保证金**200**万元。一、标的物展示时间、地点：**2025**年**11**月**7**日至**2025**年**12**月**4**日在标的物所在地（常德市西洞庭管理区祝丰镇牛屎湖）展示。二、标的咨询、报名流程等详见(**https://sz.cddggzy.cn/portal/index**)(本次拍卖不接受联合体和自然人报名)。联系人及电话：周先生**15207368525**湖南常德经典拍卖有限公司 **2025**年**11**月**7**日

茶陵县行政事业单位(不含学校)、国有企业后勤服务20年期经营权拍卖公告

受茶陵县机关事务服务中心委托，我公司在湖南省（株洲市）国有资产资源交易平台https://szjy.zzzyjy.cn:29091/portal/index对茶陵县行政事业单位(不含学校)、国有企业后勤服务**20**年期经营权依法公开出让拍卖，现将有关事项公告如下：1、拍卖标的：茶陵县行政事业单位(不含学校)、国有企业后勤服务**20**年期经营权。2、拍卖时间：**2025**年**11**月**10**日至**2025**年**12**月**5**日止。3、起拍价：**1332.18**万元。根据县人民政府**2025**年第**59**次常务会议精神，本项目已取得茶陵县国有资产处置审批手续，拍卖人已取得《拍卖经营批准证书》(证书编号：**4301311100002004**)。4、网络拍卖时间及信息公示期：**1**、拍卖时间：**2025**年**12**月**4**日**10**时止。**2**、展示及报名时间：**2025**年**11**月**10**日至**2025**年**12**月**5**日**17**时止。**3**、网络报名及保证金到账截止时间：**2025**年**12**月**5**日**17**时止。**4**、网络用车：**17**台。5、竞买保证金：**50**万元。竞买资格：(**1**)在中国境内依法注册的企业法人，具有独立承担民事责任的能力(提供在有效期内的营业执照)；(**2**)具有良好的商业信誉和履约能力；(**3**)法律、行政法规规定的其他条件。（竞买人资格由委托方确认）。竞买保证金以银行账户转账缴纳，其他方式视为无效缴纳，不接受个人账户。支付宝/微信付款视为无效缴款。**3**、报名时间、地点：意向竞买人请于**2025**年**12**月**5**日**17**时前在株洲市国有资产交易系统办理竞拍手续(注册、提交报名资质、缴纳竞买保证金等)，进行资格审核通过后方能竞拍。竞买人操作：竞买人需用电脑登陆湖南省公共资源交易平台，自行录入操作，即可参与竞拍。竞买人以上程序，网上竞拍采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名参与竞拍，并符合条件的，可按照拍卖公告、竞拍须知、拍卖成交、出让合同等相关规定，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**4**、网络拍卖：(**1**)竞拍人自行在株洲市国有资产交易系统下载查看竞拍须知(样本)等相关拍卖资料。(**2**)竞拍人等相关拍卖资料，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**5**、拍卖地点：湖南省株洲市荷塘区三闸港新城**11**栋**1607**号；胡经理**18890099090**；监督电话：谭主任**18973322856**(财政)。

湖南省公得拍卖有限公司 **2025**年**11**月**10**日

宁远县桐木溪风电场二期工程变更项目环境影响评价征求意见稿信息公示

宁远县桐木溪风电场二期工程变更项目环评报告征求意见稿已完成，公众可通过登录网站**https://www.eiacloud.com/gs/detail/1?id=5110**查阅。了解项目详细内容和环境影响评价工作情况，公众可在本公告之日起**10**个工作日内，通过信函、传真、电子邮件或其他方式，向建设单位提交与本项目环境影响有关的意见和建议。

湖南丁鱼科技有限公司遗失法人章(法人名：陈小平)，声明作废。

茶陵县云阳国家森林公园管理局拍卖公告

受茶陵县云阳国家森林公园管理局委托，我公司在湖南省（株洲市）国有资产资源交易平台https://szjy.zzzyjy.cn:29091/portal/index对茶陵县云阳国家森林公园管理局持有开荒地的茶陵县云阳林场林地林木经营权依法公开出让拍卖，现将有关事项公告如下：1、拍卖标的：茶陵县云阳林场林地林木经营权(以下简称：标的)。茶陵县云阳林场林地林木经营权以出让面积：起拍价：**2025**年第**52**次政和县三闸港**2025**年**1**号交易拍卖会：**30**亩，**2186.65**万元。根据县人民政府**2025**年第**52**次常务会议精神，本项目已取得茶陵县国有资产处置审批手续，拍卖人已取得《拍卖经营批准证书》(证书编号：**4301311100002004**)。2、网络拍卖时间及信息公示期：**1**、拍卖时间：**2025**年**12**月**4**日**10**时止。**2**、展示及报名及信息公示时间：**2025**年**11**月**10**日至**2025**年**12**月**5**日止。**3**、网络报名及保证金到账截止时间：**2025**年**12**月**5**日**17**时止。**4**、网络用车：**17**台。5、竞买保证金：**50**万元。竞买资格：(**1**)在中国境内依法注册的企业法人，具有独立承担民事责任的能力(提供在有效期内的营业执照)；(**2**)具有良好的商业信誉和履约能力；(**3**)法律、行政法规规定的其他条件。（竞买人资格由委托方确认）。竞买保证金以银行账户转账缴纳，其他方式视为无效缴纳，不接受个人账户。支付宝/微信付款视为无效缴款。**3**、报名时间、地点：意向竞买人请于**2025**年**12**月**5**日**17**时前在株洲市国有资产交易系统办理竞拍手续(注册、提交报名资质、缴纳竞买保证金等)，进行资格审核通过后方能竞拍。竞买人操作：竞买人需用电脑登陆湖南省公共资源交易平台，自行录入操作，即可参与竞拍。竞买人以上程序，网上竞拍采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名参与竞拍，并符合条件的，可按照拍卖公告、竞拍须知、拍卖成交、出让合同等相关规定，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**4**、网络拍卖：(**1**)竞拍人自行在株洲市国有资产交易系统下载查看竞拍须知(样本)等相关拍卖资料。(**2**)竞拍人等相关拍卖资料，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**5**、拍卖地点：湖南省株洲市荷塘区三闸港新城**11**栋**1607**号；胡经理**18890099090**；监督电话：谭主任**18973322856**

湖南省公得拍卖有限公司 **2025**年**11**月**10**日

茶陵县阳林场林地林木经营权拍卖公告

受茶陵县阳林场林地林木经营权依法公开出让拍卖，现将有关事项公告如下：1、拍卖标的：茶陵县青年水电站和铁甲山水电站(**30**年期)经营权(以下简称：标的)。茶陵县青年水电站和铁甲山水电站(**30**年期)经营权以出让面积：起拍价：**30261.81**万元。根据县人民政府**2025**年第**59**次常务会议精神，本项目已取得茶陵县国有资产处置审批手续，拍卖人已取得《拍卖经营批准证书》(证书编号：**4301311100002004**)。2、网络拍卖时间及信息公示期：**1**、拍卖时间：**2025**年**12**月**4**日**10**时止。**2**、展示及报名及信息公示时间：**2025**年**11**月**10**日至**2025**年**12**月**5**日止。**3**、网络报名及保证金到账截止时间：**2025**年**12**月**5**日**17**时止。**4**、网络用车：**17**台。5、竞买保证金：**50**万元。竞买资格：(**1**)在中国境内依法注册的企业法人，具有独立承担民事责任的能力(提供在有效期内的营业执照)；(**2**)具有良好的商业信誉和履约能力；(**3**)法律、行政法规规定的其他条件。（竞买人资格由委托方确认）。竞买保证金以银行账户转账缴纳，其他方式视为无效缴纳，不接受个人账户。支付宝/微信付款视为无效缴款。**3**、报名时间、地点：意向竞买人请于**2025**年**12**月**5**日**17**时前在株洲市国有资产交易系统办理竞拍手续(注册、提交报名资质、缴纳竞买保证金等)，进行资格审核通过后方能竞拍。竞买人操作：竞买人需用电脑登陆湖南省公共资源交易平台，自行录入操作，即可参与竞拍。竞买人以上程序，网上竞拍采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名参与竞拍，并符合条件的，可按照拍卖公告、竞拍须知、拍卖成交、出让合同等相关规定，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**4**、网络拍卖：(**1**)竞拍人自行在株洲市国有资产交易系统下载查看竞拍须知(样本)等相关拍卖资料。(**2**)竞拍人等相关拍卖资料，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**5**、拍卖地点：湖南省株洲市荷塘区三闸港新城**11**栋**1607**号；胡经理**18890099090**；监督电话：谭主任**18973322856**(财政)。

湖南省公得拍卖有限公司 **2025**年**11**月**10**日

茶陵县青年水电站和铁甲山水电站(30年期)经营权拍卖公告

受茶陵县老年人事业发展中心委托，我公司在湖南省（株洲市）国有资产资源交易平台https://szjy.zzzyjy.cn:29091/portal/index对茶陵县青年水电站和铁甲山水电站(**30**年期)经营权依法公开出让拍卖，现将有关事项公告如下：1、拍卖标的：茶陵县青年水电站和铁甲山水电站(**30**年期)经营权以出让面积：起拍价：**3026.18**万元。根据县人民政府**2025**年第**59**次常务会议精神，本项目已取得茶陵县国有资产处置审批手续，拍卖人已取得《拍卖经营批准证书》(证书编号：**4301311100002004**)。2、网络拍卖时间及信息公示期：**1**、拍卖时间：**2025**年**12**月**4**日**10**时止。**2**、展示及报名及信息公示时间：**2025**年**11**月**10**日至**2025**年**12**月**5**日止。**3**、网络报名及保证金到账截止时间：**2025**年**12**月**5**日**17**时止。**4**、网络用车：**17**台。5、竞买保证金：**50**万元。竞买资格：(**1**)在中国境内依法注册的企业法人，具有独立承担民事责任的能力(提供在有效期内的营业执照)；(**2**)具有良好的商业信誉和履约能力；(**3**)法律、行政法规规定的其他条件。（竞买人资格由委托方确认）。竞买保证金以银行账户转账缴纳，其他方式视为无效缴纳，不接受个人账户。支付宝/微信付款视为无效缴款。**3**、报名时间、地点：意向竞买人请于**2025**年**12**月**5**日**17**时前在株洲市国有资产交易系统办理竞拍手续(注册、提交报名资质、缴纳竞买保证金等)，进行资格审核通过后方能竞拍。竞买人操作：竞买人需用电脑登陆湖南省公共资源交易平台，自行录入操作，即可参与竞拍。竞买人以上程序，网上竞拍采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名参与竞拍，并符合条件的，可按照拍卖公告、竞拍须知、拍卖成交、出让合同等相关规定，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**4**、网络拍卖：(**1**)竞拍人自行在株洲市国有资产交易系统下载查看竞拍须知(样本)等相关拍卖资料。(**2**)竞拍人等相关拍卖资料，在拍卖当天竞拍结束后，一次性成交。**5**、拍卖地点：湖南省株洲市荷塘区三闸港新城**11**栋**1607**号；胡经理**18890099090**；监督电话：谭主任**18973322856**(财政)。

湖南省公得拍卖有限公司 **2025**年**11**月**10**日

遗失声明

湖南车共享汽车租赁服务有限公司遗失以下网络预约出租汽车运输证正副本：湘**AP206T**证号**430100608067**、湘**A4W56F**证号**430100608199**、湘**AP113D**证号**430100607318**、湘**A8Y99X**证号**430100608188**、湘**A7Y53C**证号**430100608191**、湘**AD37848**证号**430100619853**、湘**AD45228**证号**430100615493**声明作废。

湖南丰阳农业科技有限公司遗失公章**430102101337383**、财务专用章**430102101337382**、法人章**430102101337386**，声明作废。

湘潭市老斯展商贸有限公司清算组及债权人公告

2025年**10**月**26**日湘潭市金斯展商贸有限公司因经决议解散拟向公司登记机关申请注销登记，自该日起成立清算组，清算组成员**2**人，黄柏宁、清算方式为清算组成员，其中黄柏宁为清算组负责人。请债权人自公告之日起**45**日内向清算组申报债权。联系人：黄柏宁 电话**13337228710**

怀化市鲜福农产品加工有限公司遗失财务专用章(**4312211004556**)、李敏敏法人章(**4312211004558**)，声明作废。

注销公告

保靖县阳坪孬猴桃协会(统一社会信用代码：**51433125MJK433282T**)现决议注销，终止相关活动，请各债权人自本公告发布之日起**20**日内向本协会清算组申报。法人：彭媛，电话：**15174313797**，特此公告。

湖南新先锋地坪材料有限公司遗失公章**430103015181**、合同章**430103015182**，声明作废。

长沙沙市智科技有限公司遗失公章**430105101292205**、财务专用章**430105101292206**、法人私章**430105101292208**，声明作废。

涟源市元上优电子商务有限公司遗失行政公章一枚，编号：**4313000145505**，声明作废。

益阳湘蚁食品有限公司遗失食品生产许可证副本，许可证编号：**SC10443090310590**，声明作废。

【温馨提示】本栏目仅提供公示平台，所发布的所有公示内容均由提供者或提供单位负责解释并承担法律责任，与本报社无关。