

清理“沉睡账户”，多家银行调整认定标准

银行卡余额较低且长期未交易当心被清理 有银行回应：销户清理后余额可追溯退还



扫码看视频

近日，兴业银行、中国建设银行等多家银行先后发布公告，明确将进一步对长期不动账户开展清理工作，清理范围既包含个人长期不动户，也涵盖单位长期不动户。

从公告内容来看，各家银行的个人长期不动账户的认定标准各不相同，但主要是清理余额较低且长期未交易的账户。部分银行近期还调整了认定标准，整体上看，卡内余额认定准则从10元以内至100元以内不等，部分对余额无限制，在账户未交易的期限方面，认定标准从1年到5年不等。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 全若楠

多家银行调整不动账户认定标准

“我现在主要用的是社保卡，其他几张卡是之前上学和实习时办理的，已经很久没用了，担心被清理，所以来银行查下。”10月21日，中国建设银行人民中路支行有储户正在咨询不动户清理相关事宜，现场工作人员建议她注销闲置银行卡，“5年及以上未发生主动交易且账户中有余额的个人账户都可能被清理。”

除了个人账户，不动户的清理还涵盖企业结算账户。例如，10月17日，中国建设银行发布公告称，拟于11月17日开始，对企业结算账户长期不动零余额户进行销户处理。

多家银行近期还调整了不动账户的认定标准。10月13日，兴业银行发布公告称，长期不动账户认定标准调整为账户余额为10元（含）以下，无该行个人贷款还款、代销基金产品、理财产品、三方存管等签约关系且账户连续365天（含）以上未发生任何非结息交易的个人人民币银行结算账户，金融社保卡、公积金卡除外。按照这一新标准，该行将于10月15日起每日滚动管控符合条件的账户。

广发银行长沙分行运营科技部孙女士称，自2021年起广发银行的系统对于符合条件的账户自动实施滚动销户。今年7月，广发银行公告显示，银行将对已超过3年未发生任何客户主动金融交易，人民币活期余额小于等于100元且账户无加挂外币、定期子账户（含已结清），或外币、定期子账户余额为0的个人活期银行结算账户（不包含社保卡）分批进行销户清理。

记者对比发现，兴业银行不动账户未发生交易期限由180天调整为一年，调整后纳入长期不动户治理的账户范围更小。而广发银行则将未发生交易期限由此前的5年缩小至3年，这意味着，可能有更多不动账户被该行清理。

部分银行被管控账户可激活，余额可退还

针对上述情形，中国银行表示，存款人携带相关资料在11月17日前至银行办理销户手续，逾期未申请销户的视同自愿销户，除部分情况不能办理销户手续外，银行将主动销户。

广发银行则提醒，如储户仍需使用账户，务必在实施清理前办理账户激活，激活方式可通过柜面、网上银行、手机银行、自助设备、POS等渠道任意办理一笔存取现、消费或转账业务。

若账户已被限制使用或销户该怎么办？里面的钱还在吗？对此，兴业银行表示，被限制的储户持本人有效身份证件及银行卡（折），至网点进行客户身份核实，或通过手机银行重新激活使用。广发银行则表示，储户逾期未激活，将被销户清理，销户后账户不可恢复，但储户可凭本人有效身份证件及原卡（折）前往开户网点办理余额追溯退还。

为什么银行定期会清理这些“沉睡账户”？

孙女士表示，银行定期对不动账户清理，主要是总行关于三年不动户、一人多户管控以及开展个人客户持续识别的反洗钱要求。上述中国建设银行工作人员解释称，部分储户银行卡长期不用，一定程度上占用了资源，也给储户的财富管理带来了不便。

“雪王”跨界卖啤酒？

蜜雪集团：蜜雪冰城和鲜啤福鹿家是两家独立品牌



扫码看视频

三湘都市报10月22日讯 “经典德式小麦6.6元一杯，比利时小麦7.7元，最贵的也不超过15元。”10月21日晚，长沙市岳麓区东塘社区的鲜啤福鹿家门店内，店员正在为傍晚的客流高峰做准备。这家与蜜雪冰城有着相似红色卡通风格的小店，正在成为“雪王”跨界啤酒的第一站。

10月初蜜雪集团发布公告称，蜜雪冰城股份有限公司以2.97亿元拿下鲜啤福鹿家53%的股权，其商业版图正式从茶饮、咖啡扩张至现打鲜啤。公告发布后相关词条迅速冲上热搜，引发网友热议。

“雪王”啤酒价格低于市场均价

10月21日，记者实地探访鲜啤福鹿家位于东塘社区的线下门店，店内价目表显示所售现打鲜啤价格区间在5.9元至14.9元不等，其中福鹿家鲜啤客单价最低，5.9元一杯，客单价最高的是三碗不过岗，价格为14.9元一杯。

顾客伍先生一次购买了两杯鲜啤，他告诉记者：“这个价格确实亲民，同等品质的精酿啤酒在外面至少要卖到20元。”记者以“精酿啤酒”为关键词在外卖平台搜索发现，同规格产品价格在18元至27元/斤不等。

记者注意到，这家鲜啤福鹿家门店内未设座位，消费者只能选择外带，门店支持免费品尝。啤酒打包杯采用密封性较强的塑料材质，杯身印有“鲜啤在手，快乐我有”的标语。



消费者在鲜啤福鹿家购买的鲜啤。

蜜雪冰城门店不设置啤酒售卖区

10月22日，记者从蜜雪集团获悉，此次收购是基于产业发展战略考虑，鲜啤福鹿家在鲜啤领域具备竞争优势和发展潜力，投资后，蜜雪集团的品类将进一步满足消费者对高质平价产品的共同需求。

对于鲜啤价格低于市场同类产品，蜜雪集团工作人员回应记者称，“依托蜜雪集团的供应链体系，可充分发挥在采购、生产、物流、研发、质量控制等方面的协同优势，提升鲜啤福鹿家的产品力与成本优势。”

“蜜雪冰城与鲜啤福鹿家为两家独立的品牌，目前业务均保持独立运营。”至于后续是否会向网友关切的“在蜜雪冰城设置啤酒售卖区域”的模式探索，蜜雪集团表示，无计划在蜜雪冰城门店开设啤酒售卖区。夜幕降临，越来越多的年轻人手握福鹿家鲜啤走出门店，“雪王”的微醺版图正在徐徐展开。

■文/图/视频 三湘都市报全媒体
见习记者 吴忠强

单户资产处置公告

中国信达资产管理股份有限公司湖南分公司拟对湖南屹立房地产开发有限责任公司债权进行处置。截止2025-10-17，该债权总额（公告日前最近一个结息日的债权本息余额）为328844148.04元。债务人位于吉首市武陵西路2号（所在地、交通或环境情况），该债权由湖南屹立房地产开发有限责任公司、湘西自治州屹立农业科技有限公司、湘西自治州喜阳屹立食品有限公司提供担保（本项目抵押情况为：债务人湖南屹立：抵押土地5宗、面积13103.66m²，门面8处、面积2872.1m²；在建工程2宗，面积7380.24m²，其中1宗在建工程没有明确面积）；抵押人屹立食品：抵押土地1宗、面积2274m²；抵押人屹立农业：抵押土地2宗、面积24140.6m²）。其他相关情况：经调查，目前本债权项下有效的首封/抵押资产为：(1)农行首封的湖南屹立公司在吉首“书香苑小区A、B栋”尚未依法出售房屋225套，面积31,465.80m²；(2)屹立龙城小区53套抵押物未售房屋，面积6,489.71m²；(3)位于吉首市石家冲办事处武陵西路15号13栋，其中一楼4间为农行湘西分行抵押物(房号为：104,114,115,118)面积182平米，二楼21间(均为农行首封，房号201-220，一间无房号)1004.38平米，所有权人为屹立房地产公司，使用权类型为商业用房。该债权的交易对象为中华人民共和国境内外的自然人、法人或其他经济组织，并应具备一定的资金实力和良好的社会信誉等条件，但不局限于：(1)国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员；(2)参与标的资产处置工作的律师事务所、会计师事务所、评估机构、拍卖机构、咨询机构、投行等中介结构所属人员；(3)与参与标的资产处置工作的金融资产管理公司工作人员。

公司工作人员、受托资产评估机构负责人员有直系亲属、近亲属关系的人员；(4)标的所涉及的债务人、担保人为自然人的，其本人及其直系亲属、近亲属；(5)标的所涉及的债务企业，债务企业的控股股东、实际控制人及其控股下属公司，担保企业及其控股下属公司，债务企业的其他关联企业；(6)标的所涉及的债务企业的自然人控股股东、实际控制人、管理层及其直系亲属、近亲属；(7)上述第(1)至(6)项下任一主体出资成立的法人机构或特殊目的实体；(8)失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人；(9)反恐、反洗钱黑名单人员；(10)其他依据法律法规、司法解释或监管机构的规定不得受让的主体，以及国家金融监督管理总局认定的其他不宜受让的主体。

该债权的有关情况请查阅我公司网站，网址www.cinda.com.cn。

公告有效期：7个工作日

受理征询或异议有效期：7个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与湖南分公司联系。

联系人：康炜 联系电话：0731-84121155

电子邮件：kangwei@cinda.com.cn

分公司地址：长沙开福区芙蓉中路一段288号金色地标大厦26-27层

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：0731-84120318

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：jiangxiangchuan@cinda.com.cn

特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。