

长沙南站坐高铁能带爱宠出去玩啦

宠物托运服务试点扩围,全国25座车站、38趟列车可办理,执行“人宠同出发、同到达”规则



扫码看视频

三湘都市报6月20日讯

6月20日,记者从国铁集团获悉,为更好满足旅客携宠出行的需求,铁路部门自6月20日起扩大高铁宠物托运服务试点范围,覆盖京沪、京广、京哈、沪昆等8条高铁的25座车站、38趟动车组列车,旅客可同车托运1只家庭驯养且健康状况良好、单只体重不超过15公斤、肩高不超过40厘米的猫、犬类宠物。

自今年4月8日在京沪高铁5座车站10趟列车试点“隔离运输、人宠分开、专人看护”的高铁宠物托运服务以来,运行平稳有序,市场反响良好。铁路部门决定自6月20日起,将试点服务范围扩大至市场需求相对较大的京广、京哈、沪昆等高铁线路部分区段,新增北京西、郑州东、武汉、长沙南、广州南、深圳北、沈阳北、大连北、哈尔滨西、西安北、成都东、青岛等20座车站和G335、G1377、G491/492、G935、G1591、G208等列车可办理宠物托运服务。至此高铁宠物托运服务已覆盖京沪、京广、京哈、沪昆等8条高铁的25座车站、38趟动车组列车。

扩大试点范围后,高铁宠物托运服务继续执行“人宠同出发、同到达”规则,预约方式、受理流程、服务项目、价格标准等保持不变。旅客可通过铁路12306客户端“宠物托运”功能查询对应车次,购买车票并线上预约同车托运宠物服务。预约成功后,旅客在乘车前按约定时间携带宠物及购票使用有效身份证件、《动物检疫合格证明》,前往出发高铁车站的中铁快运营业部办理托运手续。抵达目的地车站后,旅客根据短信或电话提示领取宠物。针对夏季气候炎热的特点,铁路部门将加强高铁快运柜、宠物箱消毒清洁,强化全过程安全管控,持续提升高铁宠物托运服务品质。

铁路部门提示,如需获取高铁宠物托运服务更多信息,旅客朋友可拨打12306和95572客服热线,或在铁路12306客户端查询。铁路部门将广泛听取旅客朋友的意见建议,持续改进高铁宠物托运服务,为旅客出行提供更多便利。

■文/视频 全媒体记者 李致远

助力区域临空经济发展

湖南首家本土货运航司成立

三湘都市报6月20日讯 6月19日,中通航空有限公司于长沙自贸临空区正式完成注册设立,注册资本6亿元。作为湖南省首家本土货运航空公司,填补了湖南在该领域空白,有望推动长沙黄花国际机场货邮吞吐量提升,为区域临空经济发展注入新动力。

2023年12月,中通快递与长沙县人民政府、长沙自贸临空区达成合作意向,计划投资建设总用地规模约750亩的中通货运航司及相关产业项目,在长沙自贸临空区构建集总部办公、生产、仓储、物流、跨境电商、金融服务等功能于一体的全产业链生态圈,涵盖中通货运航司、中通快运华中总部等六大核心板块。目前,中通快运、中通云商及中通跨境智能物流产业园项目建设正在稳步推进。

中通航空有限公司相关负责人表示,组建本土货运航空公司是中通全产业链布局的关键一环。中通货运航司项目将充分利用自贸临空区优越的区位交通条件,通过自购与租赁全货机的运营模式,建设货运航空运营基地与货物分拨中心,全力打造湖南首个货运航空总部基地。

长沙自贸临空区是湖南对外开放的前沿阵地,凭借“五区”叠加的资源优势,重点发展航空服务、航空物流等临空偏好型产业。园区相关负责人表示,全力推动中通货运航司及相关产业项目加速落地、投产见效,依托长沙机场区域性航空枢纽建设,打造中部地区航空物流集散平台。

■湖南日报全媒体记者 于淼 通讯员 李丹



保障性住房加快建设

6月20日,位于湖南湘江新区大王山南片区核心的湘江融城科技城保障房项目加快建设中。建成后,将有效满足湘江科学城首开区范围内3291户拆迁居民的安居需求。

湖南日报全媒体记者 田超 摄

买房租房更轻松!长沙发布公积金新政

支持单身、异地缴存职工贷款,租房提取从“年提”变“月提”



扫码看视频

三湘都市报6月20日讯

今日,长沙市住房公积金管理委员会发布《关于调整住房公积金业务政策的通知》(以下简称《通知》)。《通知》明确,支持单身职工、异地缴存职工购买首套或第二套申请公积金。

同时,生育二孩、三孩的职工家庭购买首套或第二套自住房,且为新建商品房的,最高贷款额度在长沙市现有最高贷款额度基础上分别提高20%、30%。二孩家庭、三孩家庭购买新建商品房的最高贷款额度分别为96万元、104万元,购买二手房的最高贷款额度分别为70万元、80万元。

《通知》明确,自政策实施之日起,职工家庭在长沙市购买首套自住房,且为新建商品房的,可以申请购房提取,同时可以申请公积金贷款。长沙住房公积金管理中心有关部门负责人表示,为贯彻落实国家、省、市关于提振消费的决策部署,长沙

住房公积金推出“可提可贷”政策,既可以促进住房消费,也可以为职工安居降成本。

《通知》指出,单身职工、异地缴存职工购买首套或第二套自住房均可以申请公积金贷款。据长沙住房公积金管理中心有关部门负责人介绍,为支持多样化住房需求,经前期市场调研、综合评估,长沙住房公积金推出多项便民举措,满足不同群体住房需求。一是放宽贷款条件,取消申请贷款应当“近12个月连续正常缴存”的规定,调整为“近6个月连续正常缴存”;二是支持单身职工、异地缴存职工购买首套或第二套(含新建商品房、二手房)申请公积金贷款,为青年人、大学生稳业安居创造有利条件;三是提高租房提取频次。由每年提取一次调整为每月提取一次,同时,创新开展提取公积金按月直付房租业务,切实缓解新就业职工等群体的租房压力。

据悉,《通知》自2025年6月23日施行。

■文/视频 全媒体记者 卜岚 通讯员 郭婷 张尧钰

链接



扫码看视频

长沙首个现房项目“商改住”公示

这里能买河景大平层,还能即买即住

三湘都市报6月20日讯

近日,长沙市自然资源和规划局发布批前公示,芙蓉区浏阳河东的旺德府万象时代,拟由纯商业用地改为商住用地,这也将新增200套河景大平层。

据悉,这是芙蓉主城区首个“商改住”地块,也是长沙首个已建成项目“商改住”。不仅仅是这个项目,长沙还有多个项目正在探索“商改住”,这对市场而言又将带来哪些影响?

F07-D06地块,原规划为商业商务用地,建筑最高150米。此次调整将由原本的商业商务用地(B1B2)转变为商住混合用地(B1B2R2),商住比例设定为77:23,容积率维持在≤40,建筑密度≤38%,绿地率≥30%,建筑高度控制在150米。

从位置来看,该项目地理位置优越,位于芙蓉主城隆平新区的核心地带,南侧为规划中的湘雅附

二东院区,靠近长沙市一中双语隆平校区(9年制,原大同瑞致小学扩建)。项目紧邻6号线地铁口,出行极为便捷;距离约500米处的芙蓉天街,满足了居民日常购物、娱乐、休闲的需求。周边景观资源丰富,有隆平中央公园、水稻博物馆、东驿公园等。

据悉,该项目由7栋公寓、写字楼、商业大平层组成。在售毛坯LOFT公寓1.1万—1.3万元/平方米,原商业大平层毛坯1.4万—1.6万元/平方米,周边项目有中建桃李九章、中交瑞启芙蓉、龙湖天璞等,均价约为1.1万—1.4万元/平方米。

值得注意的是,旺德府万象时代的这一调整意义非凡,它不仅是芙蓉主城区首个“商改住”地块,更是长沙首个已建成项目进行“商改住”的案例。这意味着,一旦完成“商改住”的相关报建手续,并取得住宅预售许可证,购房者便能实现即买即住,大大缩短了等待入住的时间成本。

■文/视频 全媒体记者 卜岚 通讯员 叶彤