

# 湘粤两地爱心接力,助漂泊游子回家 视频连线,哥哥一眼认出走失弟弟 盼了19年!一家人终于能过个团圆年了

感动湖南  
26℃ 湖湘温暖在您身边



春节临近,辉辉向网友送出祝福。  
受访者 供图

## 没带弟弟一同玩,一别就是19年

1月11日,当陈先生在视频里看到弟弟那一刻,他就非常坚信“弟弟找到了”。“虽然他变胖了,但那个眼神不会错,就是弟弟。还有他身上的那个疤,是我们一起玩鞭炮不慎留下的,这是只有我才知道的。”电话里,陈先生的话语很笃定。

陈先生说,弟弟从小就很乖,但不爱讲话,一直在永州宁远老家跟着爷爷生活。“后来爷爷去世后,我们就把他接到了深圳来读书,闲时可以到姑姑开的餐饭店打打下手。”陈先生回忆,经过平时的观察,全家人发现弟弟时不时傻笑,据说是在电线杆下睡了一晚就变这样了,于是还专门带他到深圳医院去看病,“医生说是抑郁症,平时按时吃药,家人多陪他说话、玩耍,可以慢慢改善。”

19年前的某一天晚上,陈先生跟表哥约着朋友出去玩,没想到弟弟也要跟着去。“当时我们让弟弟回姑姑店里帮忙,他说‘好的’,我们便去赴约了。可晚上10点多回来,姑姑却问我们弟弟去哪里了,我当时才意识到大事不妙。”陈先生说。

事发当天,全家人出动去找弟弟,几乎是能找的都找遍了,就是没有音讯,联系当地治安队,也没有结果。“家人都是以泪洗面,我内心也是好悔恨,只希望弟弟能回来。到现在19年了,全家人都没有放弃寻找,直到前天,老家村长打电话给我,说是找到一个中年人,很像我的弟弟。视频通话后,我非常确定,那就是我弟弟。”陈先生说。

## 爱心传递,助力游子回家

“没找到陈先生前,我们都称他的弟弟为辉辉,他也是我们让爱回家公益群的小网红。说来奇怪,每次直播寻人,只要他举着牌子,没多久还真找到当事人了,大家也觉得他是一位福星。”来自长沙的志愿者唐美平告诉记者,是他与广东省的张世伟、袁红梅共同帮助的辉辉,从2024年8月到2025年1月,5个月的相处,不仅公益圈子里的人,很多网友也爱上了辉辉。

说起遇到辉辉,还得从袁红梅的一次偶遇说起。“2024年8月4日,我正好回家,就看到一个男子正在翻垃圾桶找吃的。”志愿者袁红梅说,辉辉虽然不怎么说话,但人看着挺温和的,于是买了水和包点给他吃。不仅如此,从8月4日至9月26日,她经常会去给辉辉送饭送衣服,无论是刮风下雨,两人之间也建立了信任。

辉辉的事,也牵动着让爱回家志愿者公益组织会长张世伟的心。他和爱人将辉辉接到工作室,为他洗澡、理发、刮胡子,换上自己的新衣新鞋,还带他去看病。为了帮他找到家人,还将他的信息发布到网上,去过湖南怀化、江西、福建、贵州,终是没有结果。随着网络出镜的增多,很多网友也给辉辉寄衣服、奶茶、手机等,还为他过生日。

正是这么多的爱心汇聚,让辉辉的病情慢慢好转,也记起了自己的住址和家人的姓名,并写了出来。通过这些信息,志愿者们才找到了湖南永州宁远辉辉的父母。

目前,志愿者正在采集陈先生父亲的血液样本,一旦与弟弟的DNA相匹配,全家人就能过个团圆年了。

## 停车位有了“身份证明”

长沙公证处出具首例车位使用权备案证明



扫码看视频

三湘都市报1月12日讯 小区物业公司换了,而你手头车位购买合同不见了,你怎么证明你拥有车位使用权?在长沙,你可以申请车位使用权公证备案,在小程序填写就能申办,减少购买车位以后的风险及后续纠纷。近日,长沙梅溪湖某小区业主高女士拿到了长沙首份车位使用权备案证明。

## 停车位也有“身份证明”了

“我的停车位有‘身份证明’了!有了这个备案,我就省心多了!”2025年1月9日,长沙梅溪湖某小区的业主高女士拿到了长沙公证处出具的车位使用权备案证明,她是长沙市车位使用权公证备案平台的首个受益者。

2024年12月,高女士在她居住的小区购买了子母车位,恰好看到了长沙公证处工作人员的宣传,了解清楚后,她通过“长沙市车位使用权公证备案平台”向长沙公证处申办车位使用权公证备案。平台工作人员联系高女士补充完善基础材料之后,长沙公证处公证员从小区物业公司调取其他相关材料并对该小区车位的情况录像存档,2025年1月9日,公证处出具了车位使用权备案证明。

记者了解到,长沙公证处在2024年12月底推出“长沙市车位使用权公证备案平台”,依托公证登记职能,将车位使用权信息统一记录备案。该平台不仅可以应用到一手房销售时的车位初始登记,还可以应用到已交付、购买的车位使用权之间的变更登记。也就是说,车位所有人在对现有车位使用权进行转让时,也可通过该平台办理相应的变更和备案手续,促进了车位使用权规范管理。

## 以公证备案方式增强对车位使用权的法律保护

长沙公证处公证员汤斐淇介绍,长期以来,车位购买多是以开发商和业主的转让合同作为凭证,一旦业主丢失初始转让合同,如果此时楼盘项目公司已注销,或物业公司更替中未能妥善存档,车位使用权人就难以证明车位权属,车位缺乏权威第三方备案和登记,也增加了二次转让的难度。车位使用权权属不明、权责不清等问题使得纠纷层出不穷。

长沙公证处正式推出“长沙市车位使用权公证备案平台”,助力解决车位使用权权属证明困难、转让困难、纠纷风险增加等问题,以公证备案方式增强对车位使用权的法律保护,促进资产盘活。该平台将依托公证登记职能及法律审核,利用区块链存储固定权属证据,对车位使用权信息统一记录备案,提高车位资源流转效率,为车位权益提供坚实保障。

“可以申请备案的车位是未办理产权证的小区地下车位,包含人防车位,并且使用权剩余期限在2年以上,包括2年。”汤斐淇说,小区地面车位、无原始车位使用权合同的车位、已领取《不动产权证》的车位以及公证处无法核实使用权状况的,不予备案。如果已经公证备案,再去领取《不动产权证》的车位,自领取《不动产权证》之日起,使用权备案效力终止(失效)。

申请人可通过小程序申办、查询核验车位使用权信息;系统通过身份核验、电子签名、区块链存证等技术,支持在线委托、在线签署、远程受理。车位使用权二次转让时,受让人也可以通过该公证备案信息,辨认该车位及车位使用权的合法性、真实性,减少购买风险及后续纠纷。

■文/视频 全媒体记者 魏灿  
通讯员 王嘉琪 邱鸿莹 赵丹



扫码看视频

“真是太感谢志愿者们了,帮我找回了失散19年的弟弟,每年都期盼有奇迹出现,今年终于等到了。恨不得马上就带着妻子、儿子回永州宁远老家,跟爸爸妈妈一起迎接弟弟回家。”1月12日,在浙江台州务工的陈先生激动地告诉记者,通过视频连线,他第一眼就认出自己走失19年的弟弟,就等着DNA比对结果出来,能一家团圆过个快乐的年了。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 杨昱 通讯员 郭婷

## 家有喜事

### 结婚公告

李宇康先生与汪璇女士于公历2025年1月13日(农历甲辰龙年十二月十四日)正式结为夫妻。

愿修百年之好,共赴白头之约。特此登报,敬告亲友,亦作留念。

刊登热线 | 0731-84329988

