

“两清两建”成效显著：“空中蜘蛛网”不见了，人行道也变宽了……

# 畅了！靓了！长沙159条老旧街巷蝶变



图①②：1月3日，市民在长沙潮宗街休闲打卡。目前长沙历史步道潮宗街提质改造首段工程基本完工，道路环境更加清爽舒适，春节前可完成全部建设。  
图③：五一商圈王府井百货后侧街道实现通车。

### 营山巷古井： 藏在居民楼间的“南沙古井”

长沙印染厂的职工曾经都靠着这口井里的水生活，每天都要排队打水



1月5日上午10时，长沙被冬日暖阳轻柔地包裹着，雨花区左家塘街道长沙印染厂职工宿舍，一二栋间隔的空地上，一方古井静静地守候着，有居民提着水桶缓缓走来，打水浇花。藏在居民楼间的营山巷古井，也是老长沙人口中的“南沙古井”。

熙熙攘攘的大街上，拐进一个被商铺遮掩的大门，长沙印染厂三栋职工宿舍楼立眼前。在一栋和二栋中间，有一方亭子，周围停放着居民们的电动车。被电动车包围的，是一口长方形的古井——营山巷古井。

这口井与周围的居民相依相伴，“以前没有自来水的时候，长沙印染厂的职工都靠着这口井里的水生活，每天都要排队打水。上班前打桶水喝，下班后打桶水做饭，晚上再打桶水洗衣服……”居民何女士介绍，“老居民也会定期给古井做去污处理，保持水质清洁，那时候不用烧开，井水能够直接喝。”

几十年如一日，居民们依靠着古井，古井也陪伴着居民们。20世纪90年代，随着长沙印染厂倒闭，原来住在宿舍的职工们因为各种原因渐渐搬离了小区，陪着古井的老朋友越来越少了。

如今踏入原来的职工宿舍楼，早已没有了人满为患、排队打水场景，院子里十分安静。时不时有老人坐在亭子前的健身器材上聊天、健身，也有行色匆匆的赶路人一闪而过。仍然居住在此处的老居民，到底割舍不下对古井的感情，时不时来打水，“虽然不用来喝，浇浇花、拖拖地也好”。

一位阿姨提着水桶来到井边，慢慢将桶放进井口，然后缓缓地提起满满一桶水，走到自己种的花花草草和菜地前浇水。还住在这里的居民们，几乎每家每户都会备好一个水桶在家门前，门前也都有自己种的花草、蔬菜。有用废弃的浴缸种的大白菜，还有用几块砖和篱笆围成的花圃。

古井边还有人打水洗菜的痕迹，虽然打水的人少了，陪伴着古井的人少了，但这口古井依旧在周围居民心里有着不可磨灭的地位，参与他们的生活，见证着生活的变化。

### 古井故事

营山巷古井是一口开凿于清末的单眼水井，井圈原为木质结构，内壁由枋木首尾相连，层层垒砌而成。经过修缮后，内壁由石砖筑成，古井上方还专门搭建了一个“保护亭”。2010年12月，被长沙市文物局列为“长沙市不可移动文物点”。

长沙文史专家陈先枢指出，据古书上记载，白沙井的泉脉源于江西宜春（人称荫龙泉），在长达千里迢迢北奔的旅程中，形成了数不清的泉眼。而被称为“南沙井”的古井在长沙有几处地方，因在白沙井的南边而得名，位于营山巷社区的古井也是南沙井之一。“南沙井不是白沙井之源，但属于同一泉脉，属于白沙泉。”陈先枢介绍。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 高煜棋  
通讯员 李佳桦



新年伊始，长沙市中心的药王街、潮宗街焕新上线，路面铺上了新仿古砖、空中凌乱的电线消失不见、人行道也变宽了……1月5日，记者从长沙市城市管理局获悉，2024年以来，长沙开展老旧街巷“两清两建”行动，对159条老旧街巷进行提质整治，实现了城市品位再升级。

■文/视频 三湘都市报全媒体见习记者 罗艾敏

### 五一商圈交通内循环优化

两周前，不少市民和游客反映，长沙五一商圈药王街部分道路、五一广场地铁站1号口前的人行道竖起了围挡……1月5日，记者从天心区城管局获悉，药王街“两清两建”工作已基本完成，目前正在进行最后的收尾工作。

在现场，记者注意到，药王街路面已焕然一新，原先的沥青路被仿古石砖代替，车行道与人行道被石柱隔开。“以前的机动车单行道宽9米，人行道只有1米左右，没有隔开，人和车都从中间走，安全隐患较大。”天心区城管局工程科副科长彭敏介绍，改造后的药王街，人行道拓宽至2米，为步行区域提供了更多空间。

此外，空中的飞线也不见了。彭敏告诉记者，本次改造实现了强弱电全部下地，让街区更加整洁，也更加安全。“我们还增加了排水口，加宽了排水管管的管径。以前这条路一下雨就积水，现在不会有这种情况了。”彭敏补充。

站在药王街、怡长街的交叉口，记者发现，原先停满了机动车的王府井百货后侧街道已经能通车了。彭敏解释，“以前这条街被商场用作内部停车场，为了优化五一商圈车流的内循环，我们把这条路打通，要求车停到地下车库。现在这里北通五一大道，南通解放西路。”

### “多杆合一”让街区“无线美”

上午10时左右，潮宗街的商铺陆续开门，一些备受游客喜爱的网红小店在店门口摆起了冬日景置。“改造前，一些违建占了门口的空间，乱

还影响客流量。”街区“遇见盒子”甜品店的店主告诉记者，改造以后，街道宽敞了，“生意都好了一些”。

开福区城管执法局基础设施科科长李昀晖介绍，开福区潮宗街、福庆街改造范围南至五一大道，北至潮宗街，西至湘江路，东至黄兴路。“主要对路面、强弱电进行了改造，同时‘见缝插针’，增加了绿化。”

从潮宗门进入潮宗街历史文化街区，沿途街道宽敞整洁，抬头入眼的只有树叶的绿和天空的蓝。李昀晖告诉记者，改造以来共拆除违章建筑102处、强电下地改造约4.2公里、弱电下地改造约1.3公里、拔除电杆100余根、多杆合一拆除杆件120余处。“原先这个人口每隔几米就有一根路杆，很影响美观。通过多杆合一，将电灯、交通指示牌、监控探头等功能进行了整合，街巷空间更清爽了。”

记者从长沙市城市管理局获悉，2024年以来，长沙城管开展全市老旧街巷“两清两建”行动，即清搭建、清管线，建路、建绿。对影响支路街巷市容的各类违法建设，违规设置的地锁、地桩、石墩等进行了清除，还整治了强电、弱电管线及配套箱柜设施，开展地下管网改造，修复路面破损，合理设置停车泊位，提升绿化品质并在重要节点开展花化彩化等。

目前，全市已整治提质159条老旧街巷，并重点在五一商圈开展强弱电下地改造，完成21条街巷电力、通信、广电等管线、杆件下地，统筹路灯、燃气、供水、排水等地下管线建设需求，实现“一次开挖、一次实施到位”，切实解决“空中蜘蛛网”、“空中飞线”。