

乐当“菜农”，长沙人爱上“花钱种地”

每日租金最低不到1元 他们或种情怀、或重体验、或吃健康



扫码看视频

租地种菜、浇水施肥是一种怎样的体验？

近日，一些长沙市民在城区附近认领了属于自己的菜地，成为都市“菜地主”。自己挑水施肥，偶尔带着孩子体验采摘，一股“认领菜地”的风潮开始流行起来。“自从开始种了菜，两眼一睁就是干活，菜苗们‘喝水’比我准时多了。”一网友分享说。

认领一块菜地要花费多少钱？认领后是否有人帮忙看管打理？大家为何热衷“花钱种地”？近日，三湘都市报记者对长沙周边农场展开了走访。

■文/图/视频 三湘都市报全媒体
见习记者 仝若楠



11月14日，万科城附近菜园里，一名租户正在其认领的菜地中施肥。

每日租金最低不到1元

市民享受浇水施肥的快乐

11月14日清晨，长沙开福区万科城与城投揽江院子东南侧，记者走过高耸的居民楼尽头，映入眼帘的是一片绿油油的菜地。阳光下，几名农民正在田间挑水和锄地。沿着墙边往前走，遇到了正在采摘红菜薹的租户王女士。“我是租的别人的菜地，300多元一年，平时早上没事就过来打理蔬菜，都是自己买的肥料和搭的支架。”她边说边向记者简单比划所包揽的菜地范围，“这么多菜一家人都吃不完，有时候还会分给朋友”。

王女士的“农场主”陈伯伯介绍，自己将闲置菜地拿出来，划分成不同小块，主要租给了周边的退休居民，“他们退休后时间充裕，没有太多事情做就来种菜，目前菜地已全部租出去了，要等到春节以后才有空地”。

每日租金不到1元的菜地，吸引了不少市民。附近另一菜园子主人李先生说，“现在菜地都满了。每年过完年以后要集中选购菜苗播种一波，等到明年‘三月三，荠菜煮鸡蛋’的时候就可以收获第一批菜，因此最早2月可以开始着手租菜地，在3月前全部播种完毕。”

和陈伯伯开放式的农田不同，李先生的菜园子四周已堆起厚土围挡，仿佛一个农家小院。李先生介绍，自己的菜园中，南北两侧有不同长短的菜地，价格略有差异，长的大约在300元一年，另外还需要出几十元水费。与陈伯伯的原生态菜地不同，李先生的菜园经过了“加工”，每一块菜地的围挡和间隙都铺设了水泥。“这样就很干净，不用担心下雨，方便租户直接下地施肥和采摘。”他说。

在长沙，除了万科城附近的集中农田，还有不少私人生态农场开放菜地认领。记者调查发现，这类农场目前还有许多剩余菜地，租赁价格要高一些。在某社交平台记者看到，望城区恒嘉农场的共享菜地60平方米租金为1200元，包含菜地一年使用权、水管到地和小收纳柜。

“目前我们约有50块地，一块地大约是7平方米，可自己种也可托管。”天心区君途露营负责人介绍。其公开的价格单显示，自种一年6至8平方米的菜地，价格优惠后为1580元，托管价则为1880元。“认购越多、认购越久，优惠越多。”君途露营负责人补充道。

可自种可托管

种菜开始与户外露营结合

目前，共享菜地主要分为自种和托管两种经营模式。开福区捞刀河附近的达梦超级农场目前建设1000块菜地，总占地130余亩。“自种适合平时工作比较休闲和自由的家庭；全托管模式全程由菜地管家看管、施肥和种菜，消费者只需要采摘；半托管模式下消费者可周末趁菜地管家休息带孩子采摘。”达梦农场负责人木木(化名)介绍。

记者以消费者身份向天心区一家名为“山人部落”的生态农庄咨询其套餐。“此前推出过298元自种套餐，但出现了菜地无人灌溉导致其蔬菜干死的情况。”负责人黄先生回复称蔬菜需要隔三岔五进行灌溉，“目前我们的模式已改进，最低的为720元/年，包含了自动灌溉服务。如果需要专人看管菜地，一年则为3650元”。他表示，若选择自动灌溉，只需要周末来除虫和拔草即可。托管制度下，顾客只需要购买种子和化肥，就可以坐等收菜。

记者还注意到，这类生态农场往往将种植与户外露营结合。黄先生详细介绍了这一体验型“乡村部落”，“除了可以种地，还能露营烧烤和围炉煮茶，在菜地里摘了菜，拿到旁边就能做”。君途露营也表示，目前菜地认筹可与露营结合，“租一块地，可以赠送烧烤套餐”。

在管理看护上，目前农田和生态农场，均有人员看管，但是记者发现，万科城附近农田可任意进出，部分农户用铁网、土堆或树枝作为围挡，存在被盗的风险，而生态农场则会搭院墙围挡。“在共享菜地里，已被认领的菜地还会再围上一层小护栏区分。”木木介绍说。

未必比买菜划算

重在情绪价值

木木介绍，一块20平方米的菜地足够一家四口吃。在李先生菜园子租了4块地的李女士告诉记者，此前她曾租了6块地，由于忙不过来又缩减2块，“家里七八上十口人都吃不完，我考虑拿到街上去卖掉”。

据多名农民介绍，租户可在认领菜地中同时种植多种蔬菜，不限品种。在李先生菜园子里记者看到租户李女士租赁的4块地共种植至少10种蔬菜，包括莴笋、包菜、芹菜、菠菜和萝卜等。“目前客户种植的有辣椒、茄子、西瓜等品种，我们还会根据客户需求寻找合适的菜种。”君途露营负责人介绍。

黄先生分析认为当前人们对食品安全较为重视，因此种菜的热情空前高涨。陈伯伯透露，“其实租一块地再加上打理的时间成本，并不一定比在超市买便宜，但是由于能确保不打农药，很多人会选择自己种植。”现场，两名租户均表示选择租地自己种，正是看中了这一点，“我会将鸡粪和鸭粪提前泡在桶里，到时候直接浇上去，你看我这些菜长得好，都是露小菜”。说罢，李女士拔下地里的小白菜展示叶子上的露水。

小小的菜地，除了种出大家心仪的蔬菜，更多的也满足了市民们不同的情绪消费需求。

有人租菜地是怀念过往。记者在万科城背后农田遇到的两名租户均曾是农民出身。据她们描述，跟随亲人来到城市居住后，还是怀念乡村生活，再加上有着丰富的种植经验，一有空就会来。

也有人是奔着“体验农耕生活”。黄先生称，目前其农场内种菜的约有两百多户，“全部为周边市民，没有一个是村民”。陈伯伯也表示，每到周末，会有家庭专门带小朋友体验农耕生活。

