

再次降息!你的房贷月供又省一笔钱

1年期、5年期LPR均下调10个基点 将进一步降低企业、居民融资成本



扫码看视频

降息了!7月22日上午,新一期贷款市场报价利率(LPR)发布,1年期和5年期以上LPR双双下降10个基点。

这是LPR年内第二次下降,将进一步降低企业、居民融资成本,有望提振消费和投资。

降息可以刺激投资和消费潜力

中国人民银行先后发布3个公告:7天期逆回购操作调整为固定利率、数量招标,利率下调10个基点至1.7%;适当减免中期借贷便利(MLF)操作质押品,增加可交易债券规模;1年期LPR降至3.35%,5年期以上LPR降至3.85%,均较上一期下降10个基点。

这一系列操作影响了金融市场从短期到中长期的利率走势。中国人民银行为何选择在这个时点降息?

今年上半年,我国国内生产总值(GDP)同比增长5.0%,运行总体平稳、稳中有进。但当前经济运行中的困难挑战有所增多,特别是国内有效需求不足的问题比较突出。

上海金融与发展实验室主任曾刚表示,降息可以刺激投资和消费潜力,此次中国人民银行的降息举措,传递出稳增长、促发展的政策信号。

降息降的是贷款利息,也就是融资成本

降息降的是贷款利息,也就是融资成本。融资成本的变化可以影响企业的盈利能力和投资决策,更关系着百姓的钱袋子和消费能力。

以房贷利率为例,6月全国平均新发放房贷利率为3.45%,同比下降66个基点,处于历史最低水平。此次LPR下降或将引导房贷利率进一步下行。

对存量房贷借款人而言,也能享受LPR下降带来的好处,自重定价后利息负担会有所减轻。今年以来5年期以上LPR已累计下降35个基点,按房贷本金100万元、30年期、等额本息估算,每月可节省利息支出约200元,利息总额可节省超过7万元。

7天期逆回购操作不再采用价格招标

22日的一系列操作中,还有一个变化引人关注。7天期逆回购操作不再采用价格招标,其利率直接由中国人民银行确定,成为主要政策利率,利率传导机制改革的信号明显。

近年来,实际贷款利率下降幅度大于LPR降幅,这说明部分金融机构的报价利率“不实在”,明显偏离实际最优惠客户利率。纠正这一问题需要进一步健全市场化的利率调控机制。

中国人民银行行长潘功胜近期在2024陆家嘴论坛上明确表示,以短期操作利率作为主要政策利率,淡化其他期限货币政策工具的政策利率色彩,逐步理顺由短及长的传导关系。

22日,7天期逆回购操作利率下调10个基点,随后报出的LPR迅速作出反应,跟随7天期逆回购操作利率同幅调整。可见,LPR报价已转向更多参考短期政策利率,我国利率市场化改革在持续显效。

最新发布的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》就深化金融体制改革进行一系列部署,明确提出“畅通货币政策传导机制”。这对下一步利率市场化改革提出更高要求,也承载了更多期待。

从政策利率到金融机构报价利率,再到实际贷款利率,需要通过改革疏通传导机制。期待政策精准落地,进一步降低企业和居民融资成本,拉动投资和消费增长,持续为经济发展添动力。 ■据新华社



“幸福站”里乘地铁

7月22日,市民在装饰一新的长沙地铁1号线开福区政府站乘车。日前,该站打造“开福区政府·幸福站”主题站厅,结合商务和文旅两大板块,展示开福区在产业升级、城市品质提升、文旅融合发展等方面成就。

湖南日报全媒体记者 徐行 摄

建立涉密人员“全周期”管理制度

修订后的《保守国家秘密法实施条例》9月1日起施行

2024年7月10日,修订后的《中华人民共和国保守国家秘密法实施条例》(以下简称《条例》)公布,自2024年9月1日起施行。日前,司法部、国家保密局负责人就《条例》有关问题回答了记者提问。

问:《条例》在定密管理方面作了哪些细化?

答:一是明确国家秘密事项一览表制定修订要求。国家秘密事项一览表以明确、直观的方式列明国家秘密事项、密级、保密期限、知悉范围和定密依据。《条例》明确,有定密权限的机关、单位应当依据本行业、本领域以及相关行业、领域保密事项范围,制定国家秘密事项一览表,从源头上保障定密工作的精准性、科学性。二是进一步细化定密责任人范围和具体职责。《条例》明确,机关、单位主要负责人是本机关、本单位的法定定密责任人,根据工作需要,可以明确一定范围的人员为指定定密责任人。同时,进一步完善了定密责任人的具体职责。三是明确应当派生定密的具体情形。派生定密是一种重要的定密方式,《条例》列举了应当派生定密的具体情形,为机关、单位派生定密提供更加科学、细致的指引,有利于规范派生定密行为,有效避免派生定密过多、过泛的问题。

问:《条例》在加强保密科技创新和防护等方面作了哪些规定?

答:一是重视保密科技创新。鼓励和支持保密科学研究和应用,对在保密科学研究中取得重大成果或者显著成绩的组织和个人给予表彰和奖励。二是注重信息设备、信息系统保密管理。明确机关、单位应当加强信息系统、信息设备的运行维护、使用管理,定期开展涉密信息系统风险评估,确保涉密信息系统中使用的信息设备安全可靠。三是细化安全保密产品和保密技术装备管理要求。明确研制生产单位义务,鼓励采用新技术、新方法、新工艺等进行创新;抽检、复检中发现的不符合国家保密规定和标准的,明确了相应处置措施,有效促进安全保密产品和保密技术装备质量持续提升。

问:《条例》在涉密人员管理方面作了哪些细化?

答:涉密人员管理是保密管理的重要内容和关键所在。一是建立涉密人员“全周期”管理制度,对涉密人员上岗前的保密审查及定期复审,在岗期间的保密管理及保密教育培训、离岗离职程序及要求,脱密期间的管理等均作出细化规定。二是细化涉密人员权益保护规定,要求机关、单位建立健全涉密人员权益保障制度,按照国家有关规定给予因履行保密义务导致合法权益受到影响和限制的人员相应待遇或者补偿。 ■据新华社

对师德失范行为“零容忍”

人大涉性骚扰教师被开除党籍、撤职并解聘

针对7月21日晚网上关于中国人民大学教师王某某涉嫌师德失范行为的举报信息,中国人民大学22日晚通报称,经调查,举报情况属实,决定撤销王某某中国人民大学教师岗位任职资格,解除聘用关系。

21日晚,中国人民大学一研究生在微博上发布视频,实名举报其导师王某某对其性骚扰。

中国人民大学22日晚在官方微博上发布通报称,学校对举报情况高度重视,第一时间成立专门工作组,连夜开展调查核实。经调查,王某某严重背

弃教书育人的初心使命,严重违反党纪校规和教师职业道德。经研究决定,给予王某某开除党籍处分,撤销教授职称,取消研究生指导教师资格,撤销其中国人民大学教师岗位任职资格,解除聘用关系。同时,报请上级教育行政部门撤销其教师资格,并将问题线索依法反映给有关机关。

中国人民大学表示,学校高度重视师德师风建设,严格坚持师德师风第一标准,对师德失范行为“零容忍”,坚决发现一起、查处一起,依规依纪依法、从严从快处理,决不姑息。下一步,学校将以此为鉴、举一反三,全面加强师德师风长效机制建设,坚决筑牢师德师风防线,营造风清气正的育人环境。 ■据新华社



扫码看视频