

第十三届中部博览会首场专题活动举行,徐记海鲜、茶颜悦色等20余家企业对接“美食之都” 香味引来“橄榄枝”,湘菜将走进澳门

5月30日,“星澳合作·共建美好”——长沙澳门两地餐饮行业交流对接活动在长沙举行,徐记海鲜、费大厨、茶颜悦色、柠季等20余家知名长沙企业参加交流对接。活动旨在搭建交流合作平台,推动长沙特色餐饮、茶饮、食品等连锁品牌企业开进澳门。



扫码看视频

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 潘显璇 谢佳桑

去年澳门接待湖南游客52万人次

第十三届中国中部投资贸易博览会(简称中部博览会)将于5月31日至6月2日在长沙举办。作为第十三届中部博览会的首场专题活动,此次交流对接活动拉开了招商引资的序幕,将深入推进长沙、澳门城市区域合作与交流,推动项目落地,助力两地经济发展。

数据显示,2023年澳门的游客量为2821万人次,2024年一季度为888万人次。从游客来源地看,澳门2023年接待的湖南游客数量为52万人次,人数在全国各省份中排在第六。澳门游客总消费今年一季度超过180亿元,其中餐饮消费就占了21%。

澳门贸易投资促进局行政管理委员会代主席李藻森介绍,澳门被联合国教科文组织评为“创意城市美食之都”,目前澳门有48家米其林餐厅,而且是全球拥有福布斯五星级酒店数量最多的城市。“可见,澳门不但为包括湖南在内的餐饮企业提供了良好的市场条件,同时也是一个饮食文化交流及企业展示自身实力的国际平台。”

在现场的交流环节,多家知名长沙企业都对进驻澳门有着浓厚兴趣。品客味上餐饮有限公司旗下拥有味上湘菜馆、宴长沙等多个知名餐饮品牌,目前公司已开启国际化战略,首家海外餐饮店将于今年6月份在日本东京开业。公司运营总监刘书廷参加了此次交流对接活动后,坦言未来公司去到澳门开店是很有可能的,“从交流了解到的情况来看,澳门的餐饮市场空间广阔,营商环境、政策支持力度都非常好。”

看好湘菜品牌在澳门开花结果

长沙拥有悠久的历史和丰富的文化资源,形成了独具湘湘特色的美食文化。2023年,长沙实现限上餐饮收入525.82亿元,同比增长10%,占全市社零总额的9.4%。目前,长沙市有火宫殿、玉楼东、杨裕兴等13个湘菜品牌入选“中华老字号”,39个湘菜品牌入选“湖南老字号”“长沙老字号”。

值得一提的是,连锁经营成为湘菜品牌主要运营模式。近年来,长沙市餐饮企业纷纷走出长沙,走出湖南,在全国各地开设门店,徐记海鲜、费大厨、农耕记、辣可可等湘菜品牌已在北京、上海、深圳等城市拥有多家分店,“湘菜出湘”渐成气候。据统计,全国湘菜餐饮门店数超12.5万家。

湖南省湘菜促进会执行会长易军表示,近些年湘菜“走出去”取得了良好成效,已经从扎根长沙到花开中国,甚至香遍世界。



5月30日,水果熟了水果店,消费者正在挑选妃子笑荔枝。

荔枝价格大跳水,最低只要19.8元/公斤 原因:天气炎热,荔枝容易变坏,水果店降价促销



扫码看视频

三湘都市报5月30日讯“上周才买的荔枝,一公斤将近60元,现在降到19.8元,荔枝真是今年打脸最狠的水果了。”5月30日一早,长沙市民周女士路过开福区荷花池生鲜市场时,看到标价19.8元/公斤的糯米荔枝,不由得发出感慨,“现在才真正是吃荔枝的时机啊!”

5月初,“荔枝卖到70元一斤”的微博话题登上热搜榜,许多网友直呼“吃不起”“今年荔枝自由要没了”。5月30日,三湘都市报记者走访发现,荔枝零售价已经大跳水,与5月初相比降幅近五成,19.8元/公斤的糯米荔枝、妃子笑荔枝批量上市,“荔枝自由”更进一步。

一骑红尘妃子笑,无人知是荔枝来。“心情像是坐上过山车,5月上旬还在想,要不今年就尝尝味儿算了,没想到荔枝价格又被打下来。”周女士见到“大跳水”的荔枝,又买了两公斤准备放进冰箱冷冻层,准备做一个夏日解腻的荔枝气泡水。

荔枝身价下跌,爱好者们离实现“荔枝自由”或许不远。5月30日,三湘都市报记者走访长沙多家水果店发现,与月初相比,荔枝价格

明显下降,零售价在每公斤19.8元至39.8元不等,降幅近五成。在绿叶水果留芳大厦店,相比5月16日,售价79.8元/公斤的白糖罍荔枝下跌至39.8元/公斤,零售价为53.8元/公斤的妃子笑荔枝现促销价为31.8元/公斤,目前处于断货状态。在荷花池巷水果熟了水果店,25.6元/公斤的妃子笑荔枝,打出购买两斤以上每公斤19.8元的促销价。

不只是线下门店,在线上,荔枝也成了折扣畅销品。在社区电商美团优选上,妃子笑荔枝的秒杀价是19.98元/公斤,已售4.9万笔;在天猫超市,妃子笑荔枝2.25公斤售价46.6元,折合每公斤20.7元,已售超2万笔。

资讯网站食品商务网发布的数据显示,5月6日至今,荔枝零售价整体呈现下滑态势。截至5月30日,海南、广东产地的荔枝批发均价从5月6日的110元/公斤降低到20元/公斤。

“之前那一波荔枝是应季的第一批,口感、甜度都很好;现在卖的荔枝接近尾声,熟度、甜度更高,坏果率也高了一些。”水果熟了水果店店员称,荔枝过熟很容易坏,加之天气炎热,选择促销清货。

■文/图/视频 通讯员 杨璧嘉 刘文雅
全媒体记者 黄亚苹

链接

时隔12年,中部博览会再次在湖南举办

记者获悉,本届中部博览会以“开放创新 中部崛起”为主题,与往届不同,本届中部博览会没有“开幕式”,将首次举办中部投资促进推介会,创新设置了中部六省省长对话环节,围绕推进新时代中部崛起谈各自举措。

2006年以来,中部博览会已成功举办12届,由湖南、河南、湖北、安徽、江西、山西中部六省轮流“做东”。此次为12年后,湖南再次主办。

截至5月29日,本届中部博览会已邀请联合国等国际组织和英国、德国、泰国等国家政府部门、驻华使节参会,跨国公司全球或中国区副总裁以上级别客商近百位。

■三湘都市报全媒体记者 潘显璇

首付最低15%,房贷新政在湖南全面落地

三湘都市报5月30日讯 记者今日从中国人民银行湖南省分行获悉,湖南省内14个地级市已全面取消首套和二套商业性个人住房贷款利率下限,全面下调商业性个人住房贷款最低首付款比例,其中首套商业性个人住房贷款最低首付款比例从20%调整为15%,二套商业性个人住房贷款最低首付款比例从30%调整为25%。

政策出台后,湖南省各商业银行快速行动,积极向按揭合作楼盘、二手房合作渠道和个人客户开展房贷新政宣讲,充分阐释房贷政策导向和重大利好。记者从人民银行某市分行获悉,该市谢先生新政出

台前已看中县城的一套房屋,一直持观望态度,得知房贷利率下限取消后,立即向某商业银行工作人员咨询了相关政策,成功申请了房贷,并享受到了3.1%的低利率和15%的首付比例优惠政策。客户表示,本次房贷新政不仅减少了客户还款利息,还减轻了客户购房时的首付压力,为客户购房带来实惠。

记者还从省内几家国有大行了解到,目前部分城市首套个人住房按揭贷款利率水平较新政前最大降幅达65个基点,二套房最大降幅接近100个基点,为购房者带来了实实在在的利好。

■全媒体记者 潘显璇