

办理公积金业务爽约,小心进黑名单

15天内累计爽约3次将直接列入 湖南新增两家银行办理商转公顺位抵押“直转”业务



扫码看视频

3月27日,湖南省直公积金中心2月热点问答发布。其中明确,办理公积金业务可提前7天预约办理,15天内累计爽约3次,将自动列入黑名单。此外,该中心还新增了北京银行、兴业银行两家银行落地省直公积金顺位抵押“直转”业务,至此已有15家银行可以办理该业务。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 卜岚 通讯员 徐昕睿



烧水壶上结了一层水垢。



扫码看视频

15天内爽约3次,将列入黑名单

申请办理月对冲的条件是什么?对此,湖南省直公积金中心介绍,办理月对冲,对冲还贷人公积金账户需状态正常,对冲还贷人在申请时无逾期欠款,且1年内无3期以上逾期记录。要变更月对冲还贷的,如果贷款结清后,对冲还贷自动终止;如果在贷款期间,则可申请终止对冲,或增加、删除对冲还贷人;在对冲还贷期间,如对冲人有三期以上逾期欠款,省直公积金中心有权自行终止其对冲还贷业务。

而对于预约取号,湖南省直公积金中心表示,预约取号采取实名制注册预约,预约人需准确提供真实姓名、身份证号、手机号码等基本信息。可提前7天预约办理,每天上午8时30分放号,每人限预约1个号码。

如不能在已预约时间段办理业务的,可以在预约时间段12小时之前进入系统进行取消,否则视为爽约,15天内累计爽约3次,将自动列入黑名单。列入黑名单之日起7天内不可享受网上预约服务。

已实现顺位抵押业务的银行已达到15家

如果办理偿还非湖南省直公积金中心公积金贷款本息提取业务,职工及配偶在长沙行政区域以外购买自住住房首次偿还住房贷款本息的,应提供当地房屋产权管理部门近3个月以内出具的夫妻双方全部房屋产权信息证明(含本套房屋备案登记信息)。

职工及配偶在外省工作地、户籍地购买自住住房首次偿还住房贷款本息的,另须提供以下证明材料:职工工作地在外省的,提供职工单位加盖行政公章或人事印章的外省工作证明;职工配偶工作地在外省的,提供职工配偶在外省的纳税证明或养老保险证明或缴交住房公积金证明。

此外,省直公积金中心还于今年3月新增了北京银行、兴业银行办理商转公顺位抵押个人住房公积金贷款业务。目前,省直公积金中心已实现顺位抵押业务的银行共有15家,分别为建设银行、工商银行、中国银行、农业银行、交通银行、光大银行、浦发银行、湖南银行、长沙银行、招商银行、中信银行、邮储银行、农商银行、北京银行、兴业银行。

“凉白开”也有保质期,超过3天就不能喝了

省疾控专家为您讲解健康“用水喝水”知识

三湘都市报3月27日讯 3月22日—28日是第三十七届“中国水周”。关于“水”的健康知识,好多人都不够了解。水壶中的水垢会影响健康吗?怎样才能健康科学地烧水?凉白开有保存期吗?针对这些问题,3月27日,记者采访省疾控中心环健科副主任医师张杏娥,传递健康“用水喝水”知识。

自来水为什么会出乳白色?

自来水在高压密闭的管道中输送时,管道中的空气会因高压而溶进水中,当自来水从水龙头流出时,水中的空气会因恢复到常压而被释放出来,从而形成无数的微小气泡,使水的外观呈乳白色。放置片刻后,就会澄清,这种现象不影响饮水卫生。

自来水为什么会发黄?

当水中发生微量铁污染时或存在铬、腐殖质的污染时,水体会呈现黄色或棕黄色;当水中发生微量锰污染时,水呈现黄褐色;当水中含有黄土沙时,水体呈现黄色且污浊。

水壶中出现水垢,影响健康吗?

张杏娥解释,日常生活中所使用的水都有一定的硬度,如果水的硬度较高,在加热时,水中钙离子和镁离子的不溶性盐类成分(如碳酸钙和碳酸镁等)就会从水中析出,黏附在水壶内表面形成水垢。一般来说硬度越高,烧开后水垢形成越多。

世界卫生组织《饮用水水质准则》中明确指出,饮用水中硬度的浓度并不足以对健康产生影响,因

此不设置限值。在我国《生活饮用水卫生标准》中总硬度被列入感官性状和一般化学指标。总硬度高的饮水,喝起来口感可能会比较涩,尤其是镁离子含量高的水,但目前没有充分证据能证明硬水会导致结石或其他健康问题。

如何科学地烧水?

建议水烧开后再沸腾1—2分钟左右,既可有效杀灭水中的病原微生物,又能使水中的氯气及一些可挥发的有害物质被蒸发掉。烧沸了很长时间或反复煮沸的水称为千滚水。水经长时间的煮沸,水中的不易挥发物质,如钙、镁等重金属成分和亚硝酸盐含量会增高,长期饮用不利于人体健康。因此,不建议大家喝千滚水。

“凉白开”有保质期吗?

自来水烧开以后盛放在有盖的干净容器中,冷却到25—30℃,就成了凉白开。不能让凉白开在空气中暴露太久,储存过久的凉白开容易被细菌污染,一般“凉白开”超过3天之后就不建议再饮用了。

喝水什么温度最适宜?

从健康方面说,医生建议喝温水,最佳的水温为18—45℃。很多人习惯喝过热的水,过烫的水不仅会损伤牙釉质,还会强烈刺激咽喉、消化道和胃黏膜。世界卫生组织、国际癌症机构都曾经提示,饮用65℃以上热饮,会增加患食道癌的风险。喝过冷的水,会使胃肠黏膜受冷刺激而迅速收缩,引起胃肠不适。

■文/视频 全媒体记者 李琪 通讯员 张恒娇 李希成

消防行动

郴州资兴:一居民因违规停放电动自行车被处罚

近日,郴州资兴在开展消防安全集中除患攻坚大整治行动时,发现资兴市金桂园小区一住户在该小区2栋一单元公共门厅违规停放电动自行车,大队消防监督员对其进行了批评教育,向他普及了《高层民用建筑消防安全管理规定》,说明了违法行为可能导致的严重后果,并要求其立即将车移出公共门厅。经过沟通,该车主拒不改正。

因资兴市金桂园小区2栋一单元是高层住宅,其行为违反了《高层民用建筑消防安全管理规定》(应急管理部令第五号)第三十七条第一款之规定。经过调查取证,根据《高层民用建筑消防安全管理规定》第四十七条第一款第七项,决定给予该居民罚款人民币陆佰伍拾元整的行政处罚。

下一步,大队将不断加大对辖区高层民用建筑的消防安全排查整治力度,着力规范高层民用建筑消防安全管理,有效提升火灾防范能力。

郴州桂阳:一业主违规停放电动车被罚

近日,郴州桂阳县一小区业主违规停放电动车,被县消防救援大队立案查处。

大队消防监督员在对辖区宝蓝城市广场小区进行消防监督检查时,发现该小区七栋(三十三层住宅楼,建筑高度98米)有业主在高层民用建筑的公共门厅违规停放电动自行车,大队消防监督员要求其立即将车移出公共门厅,该车主拒不改正,其行为违反了《高层民用建筑消防安全管理规定》(应急管理部令第五号)第三十七条第一款之规定。消防监督员对该违法行为进行立案查处,并联合物业公司向车主进行“面对面”的宣传教育,将电动自行车挪至集中停放区域。根据《高层民用建筑消防安全管理规定》(应急管理部令第五号)第四十七条第七项及参照《湖南省消防救援机构行政处罚案件裁量指导意见》(湘消发〔2023〕35号)第三十五条、第四十五条、《湖南省消防救援机构行政处罚案件裁量参照表》(012-1)的规定,给予该业主罚款650元的行政处罚。

郴州安仁:一小区存在电动车违规停放被立案处罚

近日,安仁县消防救援大队在电动车专项整治行动中发现长沙市铭格物业管理有限公司负责管理的安仁县熙源尊品小区的公共门厅内停放电动自行车,安仁消防救援大队对其依法立案处罚。

检查现场,大队监督执法人员发现熙源尊品小区公共楼道内停放了一辆电动自行车,影响小区居民出行的同时还存在严重的消防安全隐患。安仁县消防救援大队依法下发《责令限期改正通知书》责令其整改。

责令限期期满后,我大队监督执法人员依法对其进行复查,发现当事人王某某逾期未改,拒不改正。该行为涉嫌违反《高层民用建筑消防安全管理规定》第三十七条第一款之规定。给予王某某罚款人民币伍佰元整的行政处罚。

通过此次电动车专项整治行动,有效消除了辖区消防安全隐患,进一步增强了小区居民的消防安全意识和自救能力。