

你们小区电动自行车停放到位了吗

记者走访长沙多个小区：“飞线”充电、架空层停放仍存在 互动：发现隐患举报有奖



扫码看视频

南京雨花台区“2·23”火灾事故引起全国关注，再度敲响电动车消防安全警钟。

2月25日，省安委办下发紧急通知，要求加强电动自行车违法违规停放充电行为查处力度（详见本报2月27日A02版）。

2月27日，长沙市物业管理办公室也发布通知，明确即日起至3月15日前，物业需对服务区域电动自行车停放充电安全隐患进行一次集中排查整治。

连日来，三湘都市报记者走访长沙多个小区，实地了解电动车的停放和充电等安全隐患情况。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 张浩 田甜 卜岚 见习记者 李致远 通讯员 郭银



长沙市天心区白沙世纪佳苑小区，一栋架空层停放了20余辆电动车。

图片均由张浩摄

老旧小区乱停、“飞线”充电仍存在

电动自行车停在一楼入户单元口，进出楼栋的居民与之贴身而过，车旁还悬吊着一个充电插座。2月27日上午，三湘都市报记者在长沙市芙蓉区新安小区看到这一幕。

新安小区位于东二路与远大二路交会处，开放式小区，一楼几乎均为商铺。“我们一直就这么停的，也在这里充电。”小区一名租户告诉记者，把电动车停在入户门口或楼梯旁就是为了用车、充电方便。面对安全隐患，该业主回应称：“这么久了没出过事，还挺安全的。”

长沙县星沙街道仙塘岭社区的松雅小区，电动车随处停放、“飞线”充电现象更普遍。记者在该小区C区21栋发现，每个单元楼都有电线从窗户延伸而出，有的电线搭落在空调外机、树枝上。

“难道要起火造成人员伤亡，才会重视这个事情吗？”路过的小区居民向记者抱怨，称很多业主都非常痛恨这种“飞线”充电行为，也知道有安全隐患，但总没有办法解决。

记者走访发现，电动车不规范停放、私拉线充电的现象在很多老旧小区、开放式小区尤为突出。“这种小区租户较多，有不少都是做夜市、摆小摊的，每天出行需求大。”一位业主告诉记者，停放稍不注意就把楼栋通道出口堵死了。

部分小区架空层、地下车库普设“停放区”

2月26日下午，记者来到位于长沙市天心区白沙世纪佳苑小区西区一栋，楼栋设有架空层，与小区幼儿园相距10余米。就在该栋居民楼的架空层，停放有20余辆电动车。

面对部分业主的质疑声，小区保安声称：“这样算安全的了。”记者注意到，该小区实行人车分离，电动车一般不允许进入小区里面。但记者走访过程中发现，仍有少量电动车停放在单元楼下。

天心区湘府邻伴小区，电动车停放在楼道的现象同样存在。小区业委会的周先生告诉三湘都市报记者，2023年物业公司原计划将小区四栋的架空层改建，作为电动车停放、充电点，因业主反对未果，“看看南京居民楼起火，就是架空层停放电动车导致，想想就后怕。”

天心区润屋美院小区一栋，物业公司在地下车库专门设立了非机动车车库。2月26日晚，车库停放有约50辆电动车，显示有28个充电接口。记者注意到，电动车停放区与楼道之间设置了专门的防火门常闭门，且位置紧邻车库出入口，管理比较规范。但也有小区业主质疑，几十平方米的地方停放这么多辆电动车，同样存在安全隐患。

绿化带改停车棚 配扫码充电、温控灭火器

亮点

2月27日，记者在长沙县泉塘街道星悦社区橄榄城小区看到，这里的电动车停放、充电让业主很安心。

“以前，业主图省事，把电动车停在单元门、楼道口，扯长线充电，容易出事。”业委会主任罗聪表示，2023年上半年小区开始计划安装电动车棚。他陪同社区、施工人员进行实地勘察，现场听取居民意见，最终决定在16栋西北侧区域建电动车棚。

“这里原本是绿化带，距离其他楼栋约500米。业主达成一致进行改建。”2023年6月底，占地150平方米的电动车棚完工。车棚安装了2套充电控制设备、40个充电接口，可同时满足60辆电动车停放、40辆电动车充电。车棚内还安装了5套温控悬挂式干粉灭火器、插头保护等安全设施。

罗聪介绍，小区两座电动车棚可同时容纳100余辆电动车停放，有效解决了业主们电动车停放、充电的问题。

数据

去年2.1万起电动自行车火灾 八成发生在充电时

我国是全球电动自行车生产和使用第一大国，每4人就拥有1辆电动自行车。根据国家消防救援局的统计，2023年全国共接报电动自行车火灾2.1万起。

有数据显示，80%的电动车火灾是在充电时发生，其中超过一半发生在夜间充电过程中，而90%的电动车起火致人伤亡案例发生在门厅、过道以及楼梯间。记者从常德消防救援支队获悉，2021年和2022年，常德市因电动车充电引发的火灾就有300余起。

针对这一情况，2022年常德颁布施行了地方性法规《常德市住宅小区电动车充电安全管理规定》。法规自2022年10月1日施行以来，一年的时间，常德市城区841个物业小区建成电动车集中充电设施2254组，充电车位24972个，物业小区电动车集中充电设施覆盖率超过78.3%。虽然电动车数量增加，但据统计，2023年电动车火灾事故较2022年同期下降了65.1%，住宅小区电动车充电安全举报投诉案件下降了47.7%。

行动

长沙要求物业3月15日前 集中排查整治电动车安全隐患

2月27日，长沙市物业管理办公室发布通知，明确即日起至3月15日前，物业需对服务区域电动自行车停放充电安全隐患进行一次集中排查整治。

各物业服务企业要引导业主将电动自行车在指定区域停放和充电，禁止在建筑物的疏散通道、安全出口、首层门厅、楼梯间等室内公共区域和消防通道及可燃物附近停放电动自行车；禁止违反用电安全要求私拉电线为电动自行车充电。对违反前款规定的行为，物业服务企业、业主委员会和业主等有权予以劝阻、制止；对不听劝阻、制止的，可以向公安、消防部门报告，切实消除安全隐患。

此外，加强停车充电管理。各物业服务企业要推动在物业服务区域建立电动自行车停放充电统一规划、集中管理的机制，建设具备过载保护、简易喷淋自动灭火、室内防烟排烟等功能的集中式智能充电装置，集中停放车棚要采用不燃材料。

互动

发现违规停放充电，举报有奖

2月26日，三湘都市报微博发起“你小区存在电动车违规充电的现象吗”投票调查。截至2月27日15时，共有858人参与。其中，634人表示自己小区电动车违规充电现象“存在很多”，145人表示“不存在”。

您所在的小区是否有电动车违规停车、充电的现象？或者，您对小区电动车停放有什么好的建议，可通过关注@三湘都市报微博与我们互动！一旦发现安全生产违法行为、重大安全生产隐患、生产安全事故瞒报，可拨打12350或12345举报；跨市州、涉中央驻湘和省属企业的，可拨打省安委办0731-89751143（工作时间）电话举报。查证属实的按有关规定给予奖励，最高奖励30万元！



长沙县橄榄城小区，户外电动车棚自带扫码充电、温控灭火器。