

“净身出户”逃避债务？法院：行不通！

离婚协议约定对债权人造成了损害，债主起诉维权获支持



扫码看视频

欠钱多年不还，担心自己名下财产被强制执行，男子跟妻子协议离婚，房子车子都归女方，自己“净身出户”。这一举动被债主得知，起诉到法院，请求法院撤销离婚协议当中关于房屋归属的约定。1月8日，岳阳临湘法院通报了这起案例，该案经岳阳中院二审，支持了债主的请求。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 魏灿 通讯员 孙百灵 丁嘉蓉 王庆云

讨债发现债务人已“净身出户”

2013年至2014年期间，岳阳人张某以经营需要资金为由，向谈某借款19万元。之后，张某仅还了4.45万元，余款一直拖欠未还。

为了讨债，谈某多次找到张某沟通无果，眼看多年都拿不回钱，2022年5月，谈某向岳阳临湘法院起诉。法院判决：被告张某支付原告谈某借款本金14.55万元及利息。张某不服上诉，同年9月，岳阳中院二审维持原判。

拿到法院的生效判决书，谈某就案向临湘法院申请强制执行，这才发现，张某为逃避债务，与妻子离婚并转移了房产。

原来，早在2021年10月，张某和妻子刘某就签订了离婚协议书，约定由夫妻共同出资购买的住房所有权归女方所有，夫妻共同出资购买的本田汽车所有权归女方所有。协议书签订当日，双方办理了离婚登记手续。

而这套房产在2020年11月登记在两人名下。2022年10月，房屋转移登记到刘某名下。

2023年3月，谈某再次向临湘法院起诉，这一次，他请求撤销张某离婚协议书中“由夫妻共同出资购买的某小区住房所有权归女方所有”的约定。

法院：离婚协议约定对债权人造成了损害

庭审中，张某称，他与刘某实行夫妻财产约定制，并且这套房子的首付款、银行按揭贷款均由刘某支付，现在房屋产权人也是刘某，并没有恶意转移财产。而且签订离婚协议的时间是2021年10月12日，谈某行使撤销权已经超过法律规定的一年，法院依法不应予以支持。

法院审理认为，该案争议的焦点主要有两点：一是被告提出该案的诉讼是否超出法律规定的期限？法院认为，从谈某提交的民政局婚姻登记处2022年12月12日出具的查档证明可以看出，谈某于当天知道了张某和刘某离婚协议中处分涉案房产的事实，其提起该案的除斥时间并未超出法律规定的一年期限。被告关于该案起诉超出诉讼时效的主张，法院不予支持。

第二点是诉争房产权属性质应如何认定？根据民法典规定，不动产的设立，经依法登记，发生法律效力。房屋2020年11月登记在两人名下，涉案房产所有权归两人共同所有。张某与刘某签订离婚协议在借贷诉讼一审前，但房屋转移登记发生在二审判决生效后。张某在对外欠债的情况下，还在离婚协议中约定涉案房产归刘某所有，属于无偿转让财产的行为，已经对债权人造成了损害。

对谈某的诉求，法院予以支持，法院判决撤销张某与刘某签订的离婚协议书中“由夫妻共同出资购买的某小区住房的所有权归女方所有”的约定。

临湘法院判决后，张某不服上诉，岳阳中院二审维持原判。

提醒

撤销财产处分约定有时间限制

法官提醒，债务人为逃避债务，通过离婚不当分割或者无偿赠与、低价转让、高价买入等协议方式转移财产，导致债权人权益落空的情形时有发生，债权人可在法定期限内，向人民法院提起诉讼，请求撤销财产处分约定，以保全债权。

所谓债权人撤销权，是指当债务人无偿处分或以不合理的对价交易导致其财产权益减少或责任财产负担不当加重，对债权人的债权实现有影响时，债权人可以请求人民法院撤销债务人所实施行为的一项民事权利。

需提醒债权人注意的是，债权人主张撤销财产处分约定的，应当自知道或应当知道具体情况一年内，提起债权人撤销权诉讼。



“58同城”上找工作 没想被骗了近10万元

求职先“线上试岗”，株洲多人遭遇刷新套路



扫码看视频

三湘都市报1月8日讯 “找工作，就上58同城”曾经，这句广告语响彻大街小巷，不少求职者都在平台投递过简历。1月8日，株洲警方发布通报，称天元区发生多起冒充58同城客服，诱导受害者下载不知名APP或点击钓鱼链接，以刷单、缴纳定金等方法实施的诈骗，诈骗金额高达数万元。

2023年11月22日，家住株洲马家河街道大石桥社区的罗某在家休息，接到自称“58同城”客服打来的固定电话，称需要找工作的话就加其微信。

聊天中，对方告知罗某，正式录用前要先在线上试岗3天。随后便发来一个网址，让罗某根据要求下载注册APP，在APP内有专业的指导员带罗某进行线上操作。指导员告知罗某需要在APP里通过每天定时做任务、按其指令进行刷单，才能快速获得自己心仪的工作。

罗某轻信了，陆续向对方提供的银行卡账户转账数笔，共计99502元。完成最后一次任务后，罗某想将钱提现，发现提现不了，对方称罗某没有在规定的时间内完成任务，账户已经被冻结，还需要通过继续做任务解锁后才能提现。罗某这才意识到自己被骗，赶紧报警。

1月8日，株洲警方的通报中，还有3起在“58同城”上找工作被骗的案例。警方提醒，通过正规渠道应聘，不轻信高佣金的工作，凡是就职前需要先垫付款项的都要拒绝；不要轻易在网上透露自己的个人信息、账户信息等。一旦发现被骗，请第一时间拨打110或全国反诈专线96110报警，及时止损。

■文/视频 全媒体记者 杨洁规



斑马线上撞飞行人 公交司机：行人一身黑衣没看到



扫码看视频

三湘都市报1月8日讯 行人清早走斑马线过马路，一台路过的公交车没有减速，直接将行人撞飞。事后公交车司机哭着表示，行人全身黑色衣服，“根本就看不清”。1月8日，岳阳交警通报了该案。

1月2日6时27分，岳阳汨罗市汨新大道一处斑马线上，公共场所视频监控显示，一名行人拖着小拖车走上斑马线。刚走过中线进入中间车道位置时，一辆亮着灯光快速驶来的公交车径直将其撞出视频画面。事故造成卢某头部外伤、多根肋骨断裂，目前已转院长沙治疗。

“当时我正常行驶，因为站台没有乘客上下车，我就走中间车道，等我开到斑马线的位置，突然就有个人冲出来。他穿一身黑的衣服，我根本就看不清。”公交司机杨某表示。

据了解，当天杨某驾车临近事发路段斑马线时没有引起足够警惕，未提前减速，也未观察到正在通过的行人，径直将行人卢某撞飞。

民警分析认为，杨某驾驶机动车遇行人正在通过人行横道未停车让行，是导致事故发生的根本原因。因行人卢某目前仍在住院观察治疗，事故还在办理之中。

■文/视频 全媒体记者 魏灿 通讯员 封跃林 徐玲 罗远