

湖南江杉高速公路中轴大道工程获得批复,总投资2.5亿,建设工期2年

进出长沙机场T3航站楼将添快捷通道

三湘都市报12月27日讯 27日,记者从湖南省发改委获悉,《关于江杉高速公路中轴大道互通工程可行性研究报告的批复》已于当日发布。其中明确,为完善长沙机场



扫码看视频

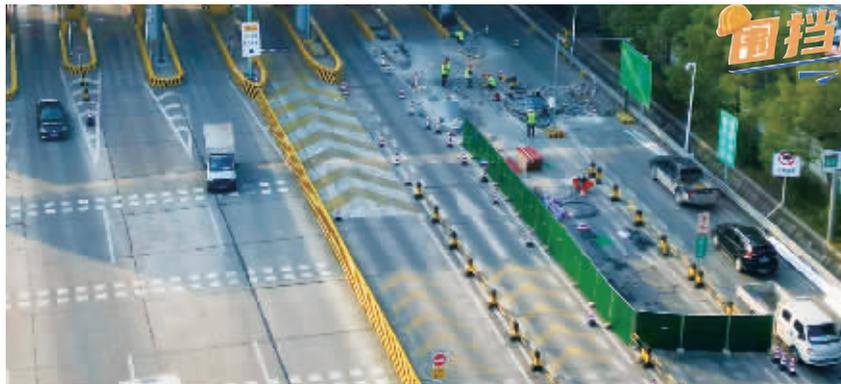
综合交通网络,满足客、货车进入T3航站楼需求,同意建设江杉高速公路中轴大道互通。

江杉高速公路中轴大道互通工程设置在江杉高速K13+900附近。东距五美互通约4.7公里,西距干杉互通约5.3公里。项目采用Y型互通方案,与在建的机场中轴大道相接,项目涉及江杉高速主线约1.4公里,建设匝道总长约4.8公里。同步建设“4进6出”匝道收费站1处和必要的交通工程及沿线设施。

项目估算总投资为25631万元,建设工期为2年。主线将利用既有江杉高速,设计速度100公里/小时,路基宽度25.5米;匝道设计速度采用60公里/小时,单车道路基宽度9米,双向双车道路基宽度10.5米,桥涵设计汽车荷载等级均采用公路I级。

据了解,早在去年11月28日,江杉高速已经迎来全线通车。作为湖南省高速公路网中的纵横中第四横长永段的扩容线,江杉高速起于浏阳市镇头镇,止于长沙县干杉镇,全长20.864公里。

■三湘都市报全媒体记者 卜岚 通讯员 吴怡



围挡后面
是什么

星沙收费站入口一条人工通道已被绿色的围挡围住,剩一条ETC和一条人工通道供车辆通行。

朱帅铭 摄

星沙收费站改造施工,部分通道禁行

2024年1月25日前,货车不能从这里上高速



扫码看视频

三湘都市报12月27日讯 “货车要绕行,最近这里货车不让过了!”12月27日,长沙县星沙收费站上高速口处,一条行车道拉上了围挡,现场工作人员手持警示牌对要上高速的货车进行劝说。记者获悉,为提高星沙收费站通行能力,星沙收费站收费系统将进行提质改造,施工期间,星沙收费站部分收费通道将封闭。

记者驱车从星沙联络线行至G4京港澳高速方向,看到路边立着多个公告牌,上面写着“星沙收费站改造施

工,货车禁行”。星沙收费站入口一条人工通道已被绿色的围挡围住,剩一条ETC和一条人工通道供车辆通行。

记者从省交通运输厅了解到,施工分三个阶段进行,分别是2023年12月23日至2024年1月3日,2024年1月4日—1月15日和2024年1月16日—1月24日,总共33天的时间。期间内,星沙收费站出、入口各两条人工车道将封闭。

因此,施工期间,也就是一直持续到2024年1月25日期间,货车将无法从星沙收费站上高速,仅可从混合车道下高速。记者在现场注意到,大型货车禁止通行,但客车车辆畅行无阻。

■全媒体见习记者 王翊玮 视频 朱帅铭

创新“存房”促交易 盘活“房市”助安居

——建行湖南省分行积极打造住房金融新生态



建行湖南省分行深入贯彻落实中央“房住不炒、租购并举”政策精神,联合省住建厅积极打造湖南住房金融新生态,创新开发“住房金融平台”,涵盖住房交易、住房经营、住房服务、政策资讯、产业联盟等内容板块,助力百姓安居乐业。

住房金融平台的核心亮点在于“存房”。多套房主将闲置房源“存”到平台出租或出售,平台作为资源整合者免费撮合各方达成交易。有租购需求的客户,可通过平台浏览房源,通过“联系房主”的按钮,直接拨打房东电话,进行看房和交易。同时,建行在交易各环节配套提供存房消费贷、存房交易贷、存房转贷通、存房盈等存房系列产品,满足各方需求。

同时,该行通过对接手机银行、建行生活、个贷等行内系统以及住建、不动产、公积金等政务平台和开发商、产业联盟商户等渠道,提供“住房网签+住房抵押”一站式便民服务,上线房屋估价、房贷计



算、贷款进度查询、公积金查询提取、贷款线上申请等功能,通过让“数据多跑路,群众少跑腿”,提供更方便快捷的住房体验。

上述“住房+金融”服务模式创新,产生了巨大社会价值。它帮助老百姓解决了住房难题,解决了家庭资产固化问题,还规范了二手交易市场,同时有效促进消费和社会经济发展,更好地稳定宏观经济大盘。

截至今年12月,住房金融平台正式上线一年时间,平台注册用户超235万户,发布房源13.3万套,实现撮合交易额超百亿。目前办理各类存房系列贷款59亿元。

案例1: “带押过户”解难题

张女士来长沙已经二十多年了,是典型的“新长沙人”。为了让孩子享受到更好的学习资源,经朋友介绍,张女士通过住房金融平台在心仪的学校附近看中了一套房产,但房东按揭贷款未还清,其中的交易风险让她犯了难。

一筹莫展之际,建行湖南省分行为其推荐“存房转贷通”业务,通过针对性优化二手房业务流程,为在押状态房产交易双方提供存房及二手房交易融资一揽子服务,实现带押过户、先贷后还,为客户省心、省时、省钱。短短一周时间,张女士便顺利拿到了房本。

案例2: 资金周转不等“贷”

“卢经理,我的存房消费贷审批通过啦,谢谢你们!”郴州的刘先生有套房子一直空着,在了解住房金融平台的特色存房业务后,就将自己的房源发布在上面。

听到存房还能享受平台配套的贷款服务,他继而又申请办理。据悉,除了提供免费交易撮合等服务,建行湖南省分行针对房主“存”的房子出租或出售之前可能面临的临时资金周转需求,推出最高达百万元的“存房消费贷”,并引入楼盘大数据估值模型为客户快捷测算贷款额度,凭测算结果就可在房屋所在地就近网点申请办理,真正让客户手中房子“活”起来,实现消费能力提升。

案例3: 公积金业务在线办

长沙市民林先生近期有购房需求,为了减轻自身压力,林先生想到了使用公积金贷款购房,然而,工作的压力以及路程遥远,让他迟迟未抽出时间去办理。

不久前,在单位附近的建行网点办理业务时,林先生了解到,该行的住房金融平台通过与公积金系统的对接,可为老百姓提供公积金查询、提取、贷款申请等一系列便民服务。在客户经理的指导下,只花费了短短十几分钟,林先生便完成了公积金贷款在线申报,不久后,林先生的贷款便到账了。

“感谢建行,方便快捷!”说起这笔业务,林先生竖起了大拇指。