

传递应对危机的信心与决心

——三大宏观调控主管部门同台解读中央组合拳新内涵

新华社记者 韩洁 江国成

近日中央发布的进一步扩大内需、促进经济增长的十项措施引起国内外媒体广泛关注。14日上午，三大宏观调控主管部门——国家发展和改革委员会、财政部、中国人民银行联合举行新闻发布会，权威解读中央组合拳新政传递出的几大积极信号。

国家发展和改革委员会副主任穆虹说，这次中央对经济政策做出重大的调整，并采取了一系列果断、连续和强有力的政策措施，传递出中央稳定经济、保持增长的坚定决心和信心。

信号一：组合拳政策兼顾当前与长远

为了拉动我国经济的增长，这十项措施中很大一部分是用于增加投资的。据了解，中央四季度新增的1000亿元投资将在今年年底前全部下达，其中涉及“三农”、水利和交通运输等大家熟悉的薄弱环节和基础设施项目，这些项目中很多已有规划或正在建设。

从长远看，十项措施中也加大对改善民生、自主创新和产业优化升级等新项目的支持，对于调整和优化国家经济结构，提高公共服务和基础设施质量，实现经济的长远发展也具有突出意义。

财政部副部长王军指出，我国转向实施积极的财政政策，发出了保增长的强烈信号。十项措施当中的第一项措施里面提到的保障性安居工程加快建设、加大力度，不仅让低收入者有房子住，而且有利于促进消费。

此外，他指出，积极财政政策还强调要搞活市场。增强市场配置资源的基础性作用中的重要一项就是从明年1月1日起全面实施增值税转型改革，财政为此将减收1200亿元以上，这有利于支持企业购买新设备进行产品升级，推进产业结构调整，发挥市场配置资源的作用，增强微观经济主体活力。

在扩大内需的同时，我国也兼顾促进进出口，缓解出口企业的困难。王军指出，财政部也为此采取了一系列的出口退税政策调整。

在中央十项措施中，从增值税转型，到改善出口退税政策，再到金融机构加强对中小企业融资的扶持，这些政策也强调对中小企业发展的支持。中国人民银行副行长易纲说，随着适度宽松的货币政策的实施，贷款投放将进一步增加，许多中小企业的融资困难会得到明显缓解，有利于我国经济当前和长远的健康发展。

信号二：中央投资带动地方和民间资本

未来两年多的时间内，我国将投入4万亿元资金为强力启动内需，巨额投资如何筹集成为媒体关注的焦点。

穆虹说，实施十项措施到2010年底前约需投资4万亿元，这些资金将通过增加中央和地方投入、带动银行贷款和民间投资等多种方式和途径筹集落实。

他指出，其中四季度中央新增的1000亿元投资，加上用于灾后重建的投资，可以带动地方和社会投资，总计投资规模可达4000亿元。

他表示，明、后两年我国还继续加大投资力度，到2010年底，中央的投资安排可以达到11800亿元，这些资金是有保障的，从而可带动全社会大约4万亿元的投资规模。他强调，这4万亿元仅仅是全社会投资的一部分，不等于全部的投资。

王军也指出，随着我国转向实施积

极的财政政策，其直接表现形式就是通过发行国债、扩大赤字来加大政府投入。这一政策的一大方向就是要调动更多的社会资金来增加投入。

针对地方政府配套资金紧张的问题，穆虹表示，中央正准备采取两项措施解决这一问题：一是根据实际投入情况，对投入的方向增加中央投入的比例，降低和免除地方配套的部分资金；二是中央政府在批准通过转贷或者允许地方政府经过批准以适当方式进行融资的渠道和方法。

信号三：中国应对世界经济危机的积极举措

此次我国投入4万亿元扩大国内需求，拉动经济增长，引起了国际社会的广泛关注，但也有一些境外媒体质疑中国将钱留在国内而不是帮助其他国家摆脱危机。对此，穆虹表示，这次世界金融危机发生后，中国在如何改革国际金融体系、如何避免今后再生类似的危

机等方面一直都积极参与国际合作。

中国国家主席胡锦涛已于14日下午离京赴华盛顿出席20国集团领导人金融市场和世界经济峰会。穆虹表示，中国积极参与这些国际活动，本身证明中国在履行自己作为一个发展中国家应尽的、也是我们自己所承担范围内的责任和义务。

易纲也表示，中国正在采取多种多样的形式积极参与这次国际金融危机的救援行动。这些形式既有双边的，如双向的货币互换；也有多边的，如通过国际货币基金组织这个平台来参与这次活动。

此外，王军指出，中国的增值税转型和企业新一轮的技术革新需要引进大量的高新技术和先进设备。美国 and 欧洲国家应放松对中国的技术限制，这样有利于中国增加从欧美市场的进口，同时也拉动欧美经济的发展。

(据新华社北京11月14日电)

应对挑战 促进增长



珠三角地区聚集着数以十万计的外向型企业，有“世界工厂”之称。受国际金融危机的影响，近半年来海外市场逐渐萎缩，这些以出口为主的企业订单大幅减少。11月14日，新溢眼镜制造有限公司员工在东莞的车间内工作。新华社发

10月份“国房景气指数”全面下滑

- 土地购置面积出现下滑
- 近八成二手房价格同比仍上涨
- 70个大中城市房价同比仍上涨
- 商品房空置面积达1.33亿平方米

新华社北京11月14日电 国家统计局14日公布的数据显示，10月份，全国房地产开发景气指数中的房地产开发投资、本年资金来源与土地开发面积等5项分类指数无论是与上月相比，还是和去年同期相比均出现下降。

根据统计局当天公布的数据，今年10月份，全国房地产开发景气指数（简称“国房景气指数”）为99.68，比9月份回落1.47点，比去年同期回落6.06点。

从分类指数看，房地产开发投资分类指数为101.94，比9月份回落1.28点，比去年同期回落2.48点；本年资金来源分类指数为92.64，比9月份回落2.49点，比去年同期回落12.26点。

据新华社北京11月14日电 国家统计

局14日发布的数据显示，与去年同期相比，今年前十个月全国完成房地产开发投资和房屋施工面积仍在增长，但房地产开发企业完成土地购置面积却出现了下滑。

统计显示，1-10月，全国完成房地产开发投资23918亿元，同比增长24.6%，增幅比1-9月回落1.9个百分点。其中，商品住宅完成投资17482亿元，同比增长27.4%，比1-9月回落1.3个百分点，占房地产开发投资的比重为73.1%。

据新华社北京11月14日电 与许多城市新建住宅价格同比下降不同，国家统计局14日公布的数据显示，全国70个大中城市中有近八成的二手房价格仍比去年同期上涨。

据统计局公布的数据，今年10月全国70个大中城市二手住宅销售价格比去年同期上涨0.8%，涨幅比9月份低1.8个百分点。二、手住宅同比价格上涨的城市达到55个。

据新华社北京11月14日电 虽然全国都出现了楼市交易量大幅萎缩的局面，但是根据国家统计局14日发布的数据，10月份全国70个大中城市房屋销售价格与去年同期相比仍有上涨。

统计局当天发布的数据显示，10月份，全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨1.6%，涨幅比9月份低1.9个百分点；环比下降0.3%。其中新建住宅销售价格同比上涨1.8%，涨幅比9月份低2.1个百分点；环比下降0.3%。

与去年同期相比，新建经济适用房销售价格上涨0.8%；新建商品住宅销售价格上涨1.9%。商品住宅中的普通住宅销售价格上涨1.5%；高档住宅销售价格上涨3.3%。

据新华社北京11月14日电 楼市的低迷使全国商品房空置面积增加。国家统计局14日公布的数据显示，截至10月末，全国商品房空置面积达到1.33亿平方米，其中，空置商品住宅的面积增长较多。

据统计局公布的数据，全国商品房销售出现较大幅度下降。今年1-10月，全国商品房销售面积4.5亿平方米，同比下降16.5%。其中商品住宅销售面积下降17.0%。

行业最邪门的地方。他认为，要真正赢得市场，关键还是教学质量。为此，万学海文每年投入上千元用于教学研发与产品升级，“学子不是傻子，如果整个行业都在忽悠，会让整个行业的信誉度降低。”

民办教育资源亟待整合

尽管上述事件还没有最后定论，但张赫亮说，希望此次事件能成为中国教育历史上一个拐点，逐步实现民办教育资源的有效整合。

随着教育体制改革的不断深入，中国考研市场成了诱人的“香饽饽”。但行业准入门槛过低，缺乏严格有效的监管，直接导致行业内部各种问题越积越多。上述事件只不过是这些问题与矛盾的一次集中释放。虽然今年年初，教育部下发了《关于进一步加强考研辅导活动管理的通知》，但约束性并不强。其中仅有一条简单规定，违规的应“责令改正”，逾期不改者则“追究责任”。但怎么追究，追究何种责任，法律并无明确规定。

如何促进考研市场的规范发展，已成为亟待破解的问题。但需要强调的是，考研市场乱象丛生的现象如果再不加以遏止，不仅仅是行业参与者自掘坟墓，而“受害者”也包括那些无辜的学子。

本报记者 张权 沈德良

国内考研辅导行业正经历着一场前所未有的“暴风骤雨”——一边是“揭露万学海文七宗罪”，另一边则是“海天恶行大曝光”。在距2009年研究生入学考试不到3个月的时间里，行业中两家知名考研培训机构在互联网上相互攻击。事件本身的孰是孰非，我们无意“盖棺定论”，但事件中双方互揭老底，却暴露出整个行业的混乱与无序。

“对决”的背后

10月中旬，一个由海天、启航、博闻等十家考研培训机构组成的“考研行业自律联盟”，率先声讨“揭露万学海文七宗罪”。是什么原因导致了行业的“内讧”？为何“万学海文”成了众矢之的？

10月8日晚，一家名为“海天”的考研培训机构正准备在中央财大一会议室举办讲座，十余名男子忽然进入讲座大厅，开始向学生宣布“当天海天的讲座

老师是假老师”，“讲座被取消了”，“不要上当”等，并发放大量海文考研的宣传资料。双方由此演变成一场“全武行”，两名海天工作人员被打伤。据现场学生称，打人者自称为“万学海文”员工。

日前，记者致电北京万学海文，海文一位负责人张赫亮说，事件真相如何，等待公安机关调查后便水落石出。他说，万学忙于从事教学与教育产品研发、升级工作，无心纠缠那些野蛮事。

据了解，“万学海文”的主体是成立于2006年的“万学教育”。因注重培训质量和课程设置，不到两年时间里已在全国开设了23家直营分支机构，占据着全国市场相当比例的份额。一位业内人士称，万学“抢占市场太多”，引发了同行不满，于是各地不约而同上演“联手狙击”海文的现象。

行业“原罪”

“虚假师资、夸大宣传、收了钱后就不管学生……”，在这次“行业狙击”

事件中，揭对方老底成了互相攻击的杀手锏。湘潭大学新闻学院何纯教授直言不讳地指出，这些手段是整个考研行业的“原罪”，许多考研机构几乎就是依靠这些伎俩“发家”。对这一提法，万学也表示赞同，并主动地“抖落”传统考研辅导行业的“潜规则”：

1、炮制名师：借着“名校”的招牌包装“名师”，而实际上一些授课老师出身背景完全是虚假的。有的其实就接受辅导的学子观看视频录像，更有些“名师”，就只是在校的研究生；

2、伪造荣誉：有个疯狂的培训机构在宣传材料上，利用图像技术自制奖牌，结果奖牌内容漏洞百出，还有错别字。这是因为他们看中了部分考生迷信“荣誉”的心理；

3、妄称第一：几乎所有考研培训机构都公然宣称自己拥有“中国绝对第一的辅导团队”，声称自己就是“中国考研辅导第一责任单位”。

张赫亮承认，无论是投入数千万元的专业机构，还是三五人临时拼凑的草头班子，谁都敢称第一。这就是考研辅导

发改委表示

新增中央投资三分之一用于农村民生工程

据新华社北京11月14日电 (记者 雷敏 江国成) 国家发展改革委副主任穆虹14日说，新增1000亿元中央投资将主要用于保障民生、农村和交通等公共基础设施以及节能减排和生态建设。

穆虹说，新增1000亿元中央投资中，340亿元用于加快农村民生工程和农村基础设施建设，约占1000亿元的三分之一，100亿元将用于加快建设保障性安居工程。

他说，250亿元用于加快铁路、公路、机场等重大基础设施建设。另外，用于加快医疗卫生、教育文化等社会事业建设的资金约130亿元，用于加快节能减排和生态建设工程的资金达到120亿元，用于加快自主创新和结构调整的资金为60亿元。

上月车价环比小幅下降

乘用车价格降幅较大

据新华社北京11月14日电 (记者 张毅) 据国家发展和改革委员会价格监测中心对全国36个大中城市监测，10月份国内汽车市场受外部环境因素影响，产销增速放缓，价格小幅下降。国产汽车与进口汽车价格环比双双走低。

价格监测中心14日发布的月度监测报告表明，10月份国产汽车价格普遍下降，环比下降0.73%，比去年同期价格上涨0.45%。乘用车价格降幅较大，环比下降0.8%，比去年同期下降0.27%。商用车价格由升转降，商用车客成为降价的主要动力。

前10个月城镇固定资产投资同比增长27.2%

据新华社北京11月14日电 (记者 周英峰 刘铮) 国家统计局14日发布的数字显示，今年前10个月，我国城镇固定资产投资113189亿元，同比增长27.2%，比上年同期加快0.3个百分点。

作为经济增长的主要推动力，今年以来投资名义增幅与去年基本持平，甚至还略有提高。但考虑到同期投资品价格的涨幅，投资实际增速低于去年。不过，10月份工业品出厂价格显著回落，未来投资品价格对投资实际增速的影响有望减轻。特别是近期国家出台扩大内需的重大举措，规模庞大的投资计划将拉动投资有力增长。

统计显示，前10个月，国有及国有控股完成投资同比增长21.3%；房地产开发完成投资增长24.6%。中央项目投资增长28.7%；地方项目投资增长27.1%。第一、二、三产业完成投资分别增长61.8%、30.0%和24.3%。

长春原市委副书记田忠侵吞国家财产2000余万

据新华社长春11月14日电 (记者 褚晓亮) 吉林省纪委日前就长春市原副书记田忠严重违纪违法案件下发通报，要求全省各级党员领导干部要吸取教训，引以为戒。

通报指出，田忠严重违纪违法案件，是近年来吉林省查处的一起党员干部严重腐败案件。经查，1998年7月至2006年8月，田忠在担任长春市副市长、市委副书记期间，操纵中外生物技术合资合作项目，侵吞国家财产2200余万元。另外还收受贿赂130余万元，行贿100万元，非法获利1700余万元。今年6月，吉林省中级人民法院依法判处田忠无期徒刑，剥夺政治权利终身，并处没收个人全部财产。

上海商学院一宿舍楼发生火灾 4名女生跳楼逃生不幸遇难

据新华社上海11月14日电 上海市公安局14日下午对外发布消息称，当日早上致4名大学生死亡的上海商学院学生宿舍火灾事故初步判断原因为寝室里使用“热得快”引发电器故障并将周围可燃物引燃所致。

14日6时10分许，上海商学院徐汇校区学生公寓楼602女生宿舍发生火灾，火势迅速蔓延导致烟火过大，4名女生在消防队员赶到之前从6楼宿舍阳台跳楼逃生，不幸全部遇难。火灾未殃及周边寝室。

分立公告

经长沙金蕾置业发展有限公司股东会于2008年11月7日讨论决定：我公司派生分立一家长沙屋岸房屋销售有限公司。分立后长沙金蕾置业发展有限公司注册资金为叁仟万元人民币，长沙屋岸房屋销售有限公司注册资金为捌佰万元人民币。

请债权人自本公告登报之日起四十五日内向本公司申报债权、债务。特此公告

联系方式:0731-5680333
联系人:丁洁如
地址:长沙市韶山南路一号七楼
长沙金蕾置业发展有限公司
2008年11月14日

致歉信

尊敬的石马铺公墓七、八、九、十墓区坟主亲属：

根据长沙市委、市政府以及相关部门的文件精神，学院将原石马铺公墓七、八、九、十墓区的个别坟墓作出了迁坟平坟处理。在上级领导和广大群众的监督和支持下，经过四年的努力，迁坟平坟工作已经结束。学院向理解和支持迁坟平坟工作的广大坟主亲属表示衷心的感谢。同时，向在2007年12月31日平坟过程中，没有达成共识的坟主亲属表示诚挚的歉意。

为进一步处理好部分没有达成共识的坟主亲属提出的问题，学院诚恳地请求相关墓主亲属在充分理解国家政策和学院发展的情况下，与我们共同协商处理这一事情。你们提出的合理合规要求学院会认真对待，也会认真落实好你们的要求。同时我们也郑重承诺，学院将按照市政府的六条协调意见与墓主亲属协商一致签订协议，并尽快对坟墓进行修整。同时，将一如既往地地为坟主亲属的祭扫活动提供方便和服务。

长沙民政职业技术学院
2008年10月8日