

# 御玺 ROYAL GARDEN

## 中隆国际

值得一生珍藏

开发商:湖南中隆国际地产开发有限公司  
御玺专线:0731-5298888/5291888  
项目地址:长沙市体育新城古曲南路188号

2008.09.27 星期六

数字  
御玺

# 一座大宅 与一个城市的荣耀

# 1000

### 100米·楼间距

距离的尺度,是一门哲学。  
在理性与浪漫之间,中隆国际·御玺选择的是一种大气的尺度。100米,楼间距,在一个充满领域感的空间,人们可以无限放松与自由。  
淡定,大气而不失姿态。或者,正是某个圈层的表情。



# 3.3

### 3.3米·层高

掌控,是一种气度,更是一种姿态。极品男人,在气度之上,更懂得享受生活的细节。  
房子亦然。中隆国际·御玺,在气度之上的,是对于生活细节的功能体现——居住不再是数量的表达,而是一种方式的选择。  
3.3米层高,空间的错落,点缀的是一种生活的气度。通过最简单的空间表达,生活层次感在长沙城里是少见的通达宽敞。

# 2000

### 2000个·车位

小车,大我。人·车·自由,现代都市中,自由生活常态,怎么也无法脱离车的痕迹。  
只是,当成功和自由成为车之隐喻,关于停车的话题,却在纷纷扰扰的都市中显得格外刺目与尴尬。1344户,2000个车位,还好,在御玺,停车,依然是一种享受。

### 4.2米·架空层

午后,阳光,架空层,空间想象。在这个80%覆盖架空层的社区里,空间的折线,已经演绎成一种社区的气质与趋向:开放,设计感,以及视野宽广。  
这或许是御玺骨子里的一种文化彰显;大宅,首先是家,是一个让有着共同价值取向与审美情趣的居者们心情盛开的地方。

最大记录,而高达60%的绿化率,则让居住在城市的人们,感受到了来自自然的呼吸。在园林缔造中,中隆国际·御玺深厚功力的背后,是一种不着痕迹的优雅。不再是平地的漫步,却在起伏中寻找自然的讯息。

“我们始终认为,住宅产品仅仅只是一个载体,文明是它的灵魂,艺术是它的容貌。因此,房产品真正吸引人的东西,在于它自然而然流露的文明与美好。”中隆国际·御玺说。

所以,中隆国际·御玺在开发营造的园区里努力追求实现三个界面的和谐:人与自然的和谐,尊重、保护我们赖以生存的土地和环境;人与人之间的和谐,在园区里营造出温馨和亲切的人际交往氛围,有安全感和归属感,消弭现代社会带来的嘈杂、拥挤和人际冲突紧张的紧张状态;人与自我精神世界的和谐,在安定美好的居住环境里,人们的心理状态呈现出平和与安详,精神状态充满着活力和生机。

尊贵而不张扬,雍容而不浮躁,细腻而不浮华,这是我们的选择,亦是我们的一种坚持。

本版撰文/文洁 本版图片均为实景拍摄



## 4+4=70 的惊喜·爱上全成品房 荣耀升级

四房+四房精装修=70年的家  
中隆国际·御玺一期保留成品现房完美谢幕  
1号栋15套精装修现房大宅·单价4980元/平方米(层高3米)  
5号栋10套精装修现房大宅·单价5280元/平方米(层高3.3米)

- 1套房子加上100米间距,等于2种人生的意外邂逅。
- 2户为邻加上2000个车位,等于4张笑脸的天天融洽。
- 3.3米层高加上60%的绿化,等于24小时的生活剧情。
- 4房2厅的空间,加上4种生活梦想的精装修,等于70年值得回味的家。  
一期保留单位现正推出“1+1>2”的精装修现房“回馈活动”;  
二期10号栋即将全城映,考究品质,静待您的现场品鉴。



# 12000

### 12000平方米·水面

城市中难得一见的“人工天池”,或许是让心底更加柔软的所在。中心湖,5000平方米,水面总面积超过12000平方米,在中隆国际·御玺,每一滴水,都是有生命的。  
突围城市的喧嚣,进入时光的静谧,在水的世界里,与自然彼此统一。在中隆国际·御玺的世界里,看见的是水,感受到的是置身于外物的繁华之上,掌控一种睿智的从容。



### 60%绿化率

巨大窗户通透清洁,向外看去,满心满眼都是苍翠。这或许是,每个都市人内心无法割舍的自然迷恋。  
在中隆国际·御玺,60%的绿化率,让居住成为一次时光的旅行。  
在这里,时间的流光,凝成生活的点点气息——在会所某个拐角处的某张写意画,在万米湖面旁的某个自然驳岸,在阳光倾泻的软塌之上。

# 60%