

坚持“三个围绕” 激起城市更新“一池活水”

陈文良

近年来,怀化市通过大力实施“五新四城”战略,坚持“四个着力”,在融合城市文化与城市发展、充分利用原有建筑的基础上,采取综合整治、功能升级、历史保护等多方式改造,既保持老城格局尺度、延续城市特色风貌,又提升城市空间的功能、效率和品质,人民群众的获得感更加充盈、幸福感更可持续。

围绕“楼道革命”,重在抓好老旧小区和棚户区改造,让生活环境更安居。一方面,出台政策,明确重点。2023年,怀化市政府出台了《怀化市推进市中心城区城市更新的实施意见(暂行)》,明确了“三支持三严格”政策。“三支持”是指在土地供应、财税金融、国有企业参与等方面给予政策支持,城市更新单元范围内的边角地、夹心地、插花地等零星未出让国有用地可一并划入城市更新单元,鼓励支持国有企业积极参与城市更新;争取政策性贷款、专项债等用于更新改造项目,推行政府性基金相关减免

政策,鼓励社会资本参与。“三严格”是指严格控制大规模拆除、大规模增建、大规模搬迁。另一方面,五级联动,多元参与。怀化市通过市、县、街道(城镇)、社区、居民五级联动,多方参与的模式,积极参与城市更新。自2020年以来,完成812个老旧小区改造,争取上级资金12.13亿元,受益群体95569户,通过改造让小区灯更亮了,路更宽了。怀化市完成全市各类棚改任务5507套,保租房任务900套,累计公租房分配62126套,分配率99%,发放租赁补贴18974户2716.38万元,争取中央、省级专项补助资金2.49亿元,专项债6.98亿元,30余万户住房困难户实现“出棚入楼”,圆了“安居梦”。

围绕“环境革命”,重在完善配套设施和污染防治,让生活条件更舒适。近3年来,怀化市完成84个乡镇污水处理设施、41个乡镇垃圾中转站建设。建好加装充电桩200根。怀化市中心城区的四方路、惠兴路支九路、锦园路(刘塘路至南环路)和沿河路(在水一方段)全线

通车,已建成并投入使用,锦园路(天星中路至刘塘路)正在施工建设,让人民的出行更便捷,周边的环境更美丽。“气化湖南工程”花垣-怀化段大湘西天然气管输管道项目竣工待验,怀化新奥燃气鹤城黄金坳镇至市中心城区段“两站一线”工程进入扫尾,建成管线11.5公里;芷江县城管道燃气已点火通气,全市13个县市区均已开通管道燃气,受益群体24万余户;完成城镇燃气老旧管网更新改造30.97公里。2022年,市中心城区全年空气质量优良率95.1%,再次实现国家环境空气质量二级达标。同时,积极开展文创、创卫、创园等工作,给人一个舒适宜居的环境。

围绕“管理革命”,重在党建引领和物业服务,让生活品质更高稳。怀化市住建局加强党建引领,充分发挥社会组织行业党委、物业行业党委的作用,指导主城区物业企业、房地产企业、建筑企业等60个党支部因地制宜抓好党建阵地建设,在城市更新工作中发挥了战

斗堡垒的作用。会同、溆浦等县在城市更新工作中,探索出一套党建引领城市基层治理的新路子,通过健全红色微组织、建强红色微阵地、规范红色微管理、优化红色微服务、弘扬红色大文化等措施,组建了“街道(城镇)大工委-社区大党委-小区党支部-楼栋党小组-党员中心户”的“五级体系、红色微管”的城市基层治理模式,破解了城市更新工作中“小区无人管、住户不服管、物业不敢管”的难题。2021年,会同县因工作出色,被住建部列入了《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单》,在全国推广经验。溆浦县在城市更新中积极引导居民“筹资”、鼓励产权单位“出资”、号召管线单位“投资”、吸引社会力量“融资”,解决城市更新工作中资金筹措难的问题。鹤城区加强党建引领、示范带动,依托党建网格管理,通过引进物业、业委会自治、后盾单位帮扶过渡等方式解决无物业小区治理难的问题,激活了城市更新一池活水。

洪江市: 打造网上信访平台 构建阳光信访通道

“我在网上反映毛竹被砍一事,没想到这么快就顺利解决了。谢谢。”近日,洪江市黔城镇沿江村的邱某打电话向洪江市信访局表达谢意。

近年来,洪江市信访局坚持让数据多跑路,群众少跑腿,全力打造网上信访平台。一是整合“一张网”,架起党群干群“连心桥”。将智慧信访信息系统、12345市长热线系统进行整合,由信访部门指导、协调责任单位统一受理和答复。二是优

化“流水线”,实现分转督办“一条龙”。将网上投诉事项及时研判、分发、转交至承办单位和责任人,流程和结果直接回复至信访人。三是紧盯“五个率”,解决群众身边“烦心事”。以“信访事项及时受理率、按期答复率、重访占比率、群众参评率、群众满意率”等业务指标为导向,推动信访问题圆满解决。2022年度,该市获评湖南省信访工作示范县(市区)。

(雷定忠 夏秋萍)

会同县: “积分超市”开业忙 兑出文明新风尚

为进一步激发广大群众参与基层社会治理的积极性、主动性和创造性,加快构建党建引领的共建共治共享社会治理新格局,助力乡村振兴,4月3日,会同县党建引领乡村管理积分超市在堡子镇上坊村正式挂牌开业。

在党建引领乡村管理积分超市内,粮油副食、生活用品、学习用品等一应俱全。与一般超市不同的是,这里的所有商品都与乡村管理积分挂钩,凡参与党建引领乡村管理积分工程的村民都可以享受购物基本折扣优惠和积分兑换。

说起“积分超市”,堡子镇黄旗村村民陈桂花竖起了大拇指:“没想到我们平时打扫卫生、参加村上的活动都能赚积分,来换超市里的东西!”

“我觉得这个活动很不错,大家都争取着攒积分换东西。”拿着用积分换取的生活物资,上坊村村民梁中全的脸上露出了笑容。小小积分充分调动了村民参与基层社会治理的热情和信心,让村民从

“要我干”变为“我要干”,从“一旁观”转为“一起干”。

党建引领乡村管理积分超市,由堡子镇上坊村、堡子村、胜溪村、黄旗村、茶冲村等五村集体经济组织共同出资开办,计划投资100万元,首期投资50万元,面积约300平方米。实行“五村联创”共同管理,经营收益归五村村集体共享。

“创办党建引领乡村管理积分超市的目的,一是作为‘乡村管理’积分工程结果运用平台,为村级开展‘乡村管理’积分管理提供持续内生动力,引导群众积极投身公益活动,带头移风易俗树新风、遵纪守法讲诚信、发展产业奔致富;二是作为集体经济发展创新平台,探索现有条件下抱团发展村集体经济增收新途径。”堡子镇党委副书记林静说。

目前,该超市以经营日常生活用品为主,兼营金融与农资集采配送服务,随着经营步入正常轨道,后续将进一步拓展经营领域与范围。

(毛羽)

溆浦县扎实开展禁毒知识进校园活动

“同学们,如今我们已经很难从外观和名称上来辨识毒品,一些包装精美、看似普通的‘糖果’‘奶茶’‘邮票’等物品,可能是伪装后的新型毒品,大家请看这些模型……”3月18日,溆浦县公安局禁毒大队民警周晓梅向鹿鸣学校600名师生开展禁毒宣讲。

为深化全县青少年毒品预防教育“6·27”工程,增强青少年拒毒、防毒意识,近年来,该县禁毒部门在全县96所中小学轮流开展“禁毒知识进校园”宣传活动。

每到一学校,禁毒民警以案说法,普及防毒、拒毒常识。并以禁毒答题的方

式,与学生们互动。一张张答题卡片涵盖了毒品种类、毒品危害、禁毒法律法规等内容,学生们通过盲抽的方式抽取答题卡,回答相关禁毒问题,民警再对大家的禁毒知识盲区进行耐心细致讲解,以加深他们的理解。

“今后一定要时刻提醒自己和身边的人,远离毒品。”听完禁毒宣讲后,学生们纷纷表示。

截至目前,全县共组织禁毒知识进校园活动20场次,接受教育的学生达4万余人,有力营造了“绿色校园·平安无毒”氛围。(舒朝阳 梁长平)

邵阳县举办第二届人才发展大会 20多家企业负责人带头返乡创业,签约项目金额65.9亿元

4月4日,邵阳县举办第二届人才发展暨“湘商回归”大会,500多位邵阳县籍或在邵阳县工作生活的院士专家、青年才俊和企业家们相聚,共商人才大计、共谋发展良策。

当天,邵阳县爱心乡贤主动认领公益项目211个、总金额1.6亿元;20多家企业负责人带头返乡创业,共签约项目金额65.9亿元。

会上,邵阳县为新聘请的十大乡村振兴顾问团成员颁发聘书;为30名夫妻人才发放“夫妻人才卡”

及证书;为“夫妻名医”“夫妻名师”“夫妻工匠”“夫妻名厨”共40人颁发荣誉证书;为公益项目认领代表颁发认领书。该县还与湘潭大学、湖南科技大学签订结对共建框架协议。

邵阳县大力实施人才强县战略和湘商回归行动,为天下英才、广大湘商“铺好路,架好桥,搭好台”。2021年至今,全县共引进各类专业人才1647名。

(张佳伟 黎飞明 刘飞)

苏仙区寓教于乐让“童行”平安

近日,郴州市交警支队走进市直属机关幼儿园,开展“文明守法 平安童行”主题交通安全宣传活动。活动通过亲身体验、零距离接触、有奖问答等寓教于乐的方式,让小朋友深入学习交通安全知识,提高交通安全意识、法治意识、文明意识。

警用摩托车的出场成为了全场焦点,闪亮的警灯,发动机的轰鸣声激发了全体师生的兴趣。3名交警铁骑队员在操场上熟练地演示着警用摩托车,讲解了近期的出警情况,小朋友们好奇地看着警用摩托车,探究着这些“神奇”的设备。在交通违法行为情景模拟环节,交警负责

红绿灯、斑马线的布置,邀请小朋友骑行小型电动车、驾驶小型汽车进行交通违法行为模拟。小朋友们认真观察找“茬”,交警则在一旁详细讲解违法行为的危害性。通过讲解,小朋友们认识到了遵守交规的重要性,纷纷表示今后将谨记“红灯停、绿灯行,走路要走斑马线”。

整个活动气氛热烈,深受孩子们发自内心的喜欢,老师们的高度认可。苏仙区将持续开展道路交通安全宣传工作,助推全民交通安全守法意识再提升,为确保全市道路交通安全畅通有序继续加压奋进。

(武剑 陈佳敏)

宁远县: 文旅融合做出好文章

近年来,宁远县将发展文旅产业与弘扬本土文化融合、与建设美丽乡村融合,做活文旅融合文章。

以建设传承舜德文化引领区为目标,深入挖掘弘扬德政文化、德孝文化、德商文化,培育发展舜德文化实体产业。充分利用瑶族地区秀美的自然景观和淳朴的风土人情,大力开发民族风情旅游。充分发挥下灌村“千年古村、状元故里”的人文优势,将百年古校灌溪学校改扩建成下灌民俗博物馆,收集木雕、土陶、农耕用具、戏曲服饰等文遗产品

1000余件。立足资源禀赋,注重功

能提升,利用小桃园、琵琶岗、黄家大屋等古村落,因地制宜优化农村房屋、街巷风格风貌,塑造和留住特有的区域特色、建筑风格等“乡愁”基因,发展乡村旅游。大力实施“景区带村”旅游扶贫示范项目,探索以村为单位组建旅游专业合作社、旅游企业,发展农家乐、林家乐、民俗饭店、风情客栈等乡村旅游,激发乡村振兴活力。

目前,全县打造星级乡村旅游区(点)36个,创成中国传统古村落17个,17个村被列入全国乡村旅游扶贫重点村。(郑明辉 骆力军)

湖南日报 加快构建全媒体传播体系

湖南日报 新湖南 HUNAN TODAY 三湘都市报 华声在线 www.voc.com.cn 文艺 科教新报 大众卫生报

湖南日报 “新湖南”客户端 三湘都市报 华声在线新闻网站 文艺报 科教新报 大众卫生报

幸福社区 快乐生活 金鹰报 湖南法治报 放学后 湘伴 湖南日报“湘伴”微信公众号 湖南日报“湘遇”微信公众号 湖南日报“侃财邦”微信公众号 湖南日报“经武门论道”微信公众号 湖南日报“湘视频”微信公众号 湖南日报微信 湖南日报微博 金鹰报 湖南法治报 放学后杂志 湖南日报“湘伴”微信公众号 湖南日报“湘遇”微信公众号 湖南日报“侃财邦”微信公众号 湖南日报“经武门论道”微信公众号 湖南日报“湘视频”微信公众号 湖南日报微信 湖南日报微博 犇视频