

文脉润乡土 康养兴古镇

——隆回县司门前镇农文旅康融合发展绘就乡村振兴新图景

郑丹枚 李星

茶园风光。

农业筑基：“一茶一丸一鸡一稻”，生态种养铺就富民底色

茶香满镇富硒地，产业赋能促增收。司门前镇茶产业根基深厚，现有成片茶园超2000亩，种植总面积突破万亩，绿意盎然的茶园成为乡村振兴的“绿色银行”。省级农业龙头企业一都云峰率先发力，完成茶叶冷藏库设备安装并投用，成功打造“龙回一都富硒茶叶”特色品牌；市级龙头企业吉山茶业、北院茶业等多家茶厂紧随其后，产销两旺态势持续向好，其生产的红茶、绿茶凭借卓越品质斩获湖南省金奖，口碑与实力兼具。在带动农户增收方面，更是通过“公司+农户”紧密型种植模式，让千余户茶农深度融入产业链，实现稳定增收，共享茶产业发展红利。

小丸子撬动大产业，乡土味变身致富牌。猪血丸子被誉为“湘中饮食的活化石”，司门前镇作为宝庆猪血丸子核心产地，其产品素有“地球上最好吃的猪血丸子”之美誉。如今，这颗承载乡愁的传统美食已发展为乡村振兴支柱产业。镇内汇聚“宝德楼”“一都绿源”等规模企业，联动30余家生产厂家与非遗工坊，年销售额突破5000万元。石阳桥村宝德楼农庄的返乡青年阳凯波，通过“公司+合作社+基地+农户”模式，年产猪血丸子30万个。

雪峰鸟骨鸡“网”红出圈，全链增收破3000万元。双赢村老鸦窝生态农场养殖的雪峰鸟骨鸡具有肉质细嫩、营养丰富的独特优势，依托镇内山林环绕的优良生态，采用科学散养模式，肉质与口感远超普通肉鸡，一经上网便凭借“原生态”标签迅速爆红，成为网友追捧的健康食材。从种鸡培育、生态养殖到真空包装、冷链配送，构建起覆盖全流程的完整产业链，还通过直播带货、电商平台拓宽销路，让深山里的鸟骨鸡直达全国餐桌，打响了乡村产业新名片。

秋日丰收盛景，多元养种齐并进。秋日的司门前镇，处处洋溢着丰收的喜悦。学堂湾村富硒水稻基地里，沉甸甸的稻穗随风轻摆，这片采用生态种植模式的稻田，产出的富硒大米以醇厚口感、丰富营养圈粉市场；石阳桥村建成百亩“稻蛙共养”示范基地，“稻+N”生态种养模式让土地实现“一地双收”；

风云亭村则立足资源优势，推广高山冷水鱼种养，以特色微产业为乡村产业振兴拓宽路径。

文化铸魂：传统文化与红色基因共耀，千年文脉激活发展动能

“师夷长技以制夷”的呼吁穿越百年，在学堂湾村魏源故居的青瓦间回响。经保护性修缮，历史文献、铸铜雕塑与多媒体展陈相结合，让游客沉浸式感受魏源的家国情怀。2024年，石山湾村魏光焘故居修缮竣工并对外开放，省内外专家学者与魏氏后裔共同见证民族英雄故居重焕生机。如今，“两魏”故居已成为湖湘文化旅游的热门地标。

“传统文化”与“红色血脉”在此交相辉映。苍松翠柏守护着红军烈士，罗卓云烈士等7块纪念碑完成安装，1935年红二、六军团长征途经隆回北部山区的革命往事，通过学堂湾村新建的隆回县红色文化展览馆生动呈现。红色文化展览馆全面展现隆回波澜壮阔的革命画卷，成为爱国主义教育的重要阵地。学堂湾村作为“全国红色美丽村庄”示范村，印证了传统文化与红色文化赋能乡村发展的强大力量。

文化与教育的融合让文脉得以延续。司门前镇中心小学的劳动实践基地中，学生们在责任田里挥洒汗水。镇内将魏源文化融入校园教育，开设书法、国学等社团，通过“第二课堂”让学生在劳动实践中传承先贤精神，在文化熏陶中培育家国情怀。这种“文化进校园”的实践，让千年文脉在新一代心中

旅游拓路：油菜花海出圈出彩，山水画卷引来八方宾客

一都河沿岸，石山湾村春日的千亩油菜花海与古宅相映成趣，秋日的万顷稻浪翻涌成画，四季流转的田园风光吸引着络绎不绝的游客。石山湾村已连续3年在魏源湖湿地公园旁举办“油菜花节”，通过节庆文化活动赋能乡村旅游，不仅丰富了本地村民的生活方式，更是带动了周边餐饮和农产品销售等。

枫溪江漂流景区内，皮筏艇在急流险滩中穿梭，游客在尖叫声中感受高崖深谷的惊险刺激，两岸自然植被风貌与鱼游虾泳的生态景观令人沉醉。这个新晋网红打卡地，与魏源温泉度假村形成“一动一静”的互补格局。被誉为“天下神泉”的魏源温泉，富含硒、硫、锌等40多种有益矿物微量元素，是罕见的特种医疗温泉。度假村采用古典园林式建筑，露天泡池群、儿童水世界等设施齐全，游客在此可尽享回归自然的养生意境。

乡村旅游的蓬勃发展激活了全域旅游。村民们将新鲜蔬果、农副加工食品直接转化为旅游商品，实现了“家门口就业增收”。“魏源故居—魏光焘故居—枫溪江漂流—魏源温泉度假村”精品旅游路线，将人文景观与自然景致串联，形成了“可游、可赏、可体验”的旅游闭环。为提升旅游体验，司门前镇持续完善基础设施。全镇新建旅游公路12公里，增设旅游标识牌30余块。

康养融合：生态基底构筑幸福家园，“温泉+康养”拓展多元业态

司门前镇锚定“康养融合”发展方向，以优质生态构筑幸福家园，全力打造“温泉+康养”多元业态矩阵，推动区域发展从“旅游观光”向“康养度假”深度转型。

目前，罗家冲森林温泉康养项目已基本完成征地，正在办理土地使用手续；双羸村、吉山村文旅度假综合项目正紧锣密鼓开展前期调研与准备工作。两大项目的推进，标志着司门前镇农文旅康融合发展正式迈入新阶段。同时，镇域内隆回县第二人民医院、镇卫生院将深度参与康养产业，为罗家冲森林温泉康养、魏源温泉度假村提供养生咨询服务，实现“旅游+医疗”的无缝衔接与深度融合。

“康养产业的核心是生态品质。”镇党委书记靳海强调。司门前镇始终坚守生态优先原则，牢固树立“大环保”格局，通过严格落实“田、河、林、路长制”，一体推进山水林田湖系统治理，为康养产业发展筑牢生态根基。

如今，康养理念已融入乡村建设的每一处细节。在魏源湖国家湿地公园、土岭界茶马古道沿线，清晨雾漫，生态廊道串联起金黄稻田、古朴凉亭与文化长廊，不仅成为村民日常休闲的“后花园”，更成为游客晨练放松、沉浸式感受山水之美的绝佳去处，让“在自然中康养”的愿景照进现实。

司门前镇农文旅康融合的蓬勃发展，离不开党建引领的坚强保障，“要把‘两魏’文化转化为文旅发展的核心竞争力。”镇党委书记靳海明确表示。在“两魏”故居、红色文化陈列馆等地打造党建文化综合平台，组建党员讲解员队伍，让古迹成为“流动党课课堂”，让文化魅力持续释放。各类活动中，党员始终挺在一线，带头践行“微笑服务”，每年服务游客超5万人次。

如今的司门前镇，富硒农田连着古宅新居，温泉雾气绕着绿水青山，文化底蕴融着康养理念。这座千年古镇正以“敢为天下先”的开放精神为引领，持续深化农文旅康融合发展，让农业更有奔头、文化更有魅力、旅游更有品质、康养更有温度，在乡村振兴的道路上书写着新的时代篇章。

魏源故居远景。

(本文图片由隆回县司门前镇政府提供)

国网邵阳供电公司 项目建设“火力全开”备战电网迎峰度冬

步步推进，捷报频传。

在隆回荷香桥110千伏变电站新建工程现场，在党员技术骨干的带领下，各项作业正按计划稳步推进。该项目建设者们铆足干劲，严守安全底线，狠抓施工质量，全力抢抓工期，加快推进项目建设。

入秋以来，国网邵阳供电公司在此确保安全、质量的前提下，抢抓工期，全力推进重点项目在冬季负荷高峰来临前顺利投运。该公司以“党建+重点工程”为核心抓手，锚定“高标准、高效率、高质量”的建设目标，统筹协调，强力推进包括隆回荷香桥110千伏变电站新建工程、邵阳武冈城北220千伏变电站110千伏送出工程、隆回高坪110千伏变电站1号主变建设工程在内的第一批重点项目建设。目前，各项工作正按计划节点稳

已100%完成，架线作业全部精准达标，拆旧工作也顺利收尾，为工程按期投运奠定了坚实基础。

与此同时，隆回高坪110千伏变电站1号主变建设工程也已进入冲刺阶段。建设者们紧盯工期目标，党员技术骨干带头破解土建关键难题。当前，项目土建总体进度已达80%，新增主变间隔基础、主变基础、构支架基础、母线桥架基础均已完工，防火墙基础与电容器基础施工进度也已突破95%，为即将到来的春节保供电任务注入了强劲动力。

下一步，该公司在高质量推进电网迎峰度冬重点工程建设的同时，将进一步强化对重载设备、重点区域的运行管控，加强重要线路设备巡检巡视，做好雨雪冰冻灾害应对准备，全力保障民生用电。(郑丹枚 刘昊原)

开辟生态果园

陈家河镇致富果结在百姓家门口

猕猴桃130亩，亩产量1000斤，亩产

值5000元，阳光玫瑰50亩，亩产量

1500斤，亩产值5000元左右。”

基地现场负责人周芬粮介绍，目前在基地常

年务工人员4人，培管期和采摘季临时用工10多人，每年务工支出超50

万元，“基本都是村民‘家门口务工’，

主要负责果园技术管护、清沟除草、

鲜果采摘、分拣包装等事项，既能就

近照顾到家里，又能稳定创收增收。”

“做农业既要有眼光，又要情怀，

更要有定力。”该公司负责人廖潇

告诉笔者，几年前应邀参加一场助农

直播后，萌发了立足乡村、发展乡村、

振兴乡村的信念和决心，通过几轮考

察选择这片生态果园扎根，先后完

成技术升级、就业升级、市场升级，延

伸产业链、技术链和消费链，猕猴桃、

阳光玫瑰改良品种也赢得了口感和口

碑的一致认可，“下一步，将持续发

力推动传统农业向观光农业转型，实

现产业值和效益值双提升。”

“乡村振兴，关键是产业振兴。”

陈家河镇党委书记黄道波高兴地说，

“正是有了像廖潇这样致力于助农、促

农、富农的青年企业家，全镇农业产业

化发展才有了源动力和推动力，随着

这些基地产业扩规、产品改良、产值增

长，为乡村可持续振兴夯实了稳固的

人才基础、技术基础和市场基础，一个

农业兴、农村美、农民富的和美乡村正

从蓝图变为实景。”(滕建娟)

长沙智能建造158工程八大平台系列④

赋能企业再升级 选房选址新范式

王文

近年来，长沙市住建领域以“158工程”为战略路径，全力推动绿色建造、数字建造、装配式建造与智能建造协同发展，成功探索出一条科技创新与产业创新深度融合的新道路。长沙市住建局牵头，以市场需求为导向，依托龙头企业技术优势，通过“数字技术+”“人工智能+”等创新模式，打造出八个串联协同、资源共享的通用型市场数据平台，为建筑行业转型升级注入强劲动能。

房地一体化平台由长沙市住建局、资规局联合打造，是一个集土地招商、建筑招租、供需联动、展示查询等多功能于一体的房地要素供给统一服务平台。平台采用数据图谱、关联分析及实景三维等创新技术，实现了土地要素和建筑要素的数字化、网络化和智能化管理，打造了“实景展示、地图比选、智能分析”三大特色功能。

赋能企业再升级，选房选址新范式

在深化“放管服”改革、优化营商环境的关键阶段，房地一体化平台作为政府数字化转型赋能企业发展的重要举措，该平台整合土地招商、工业厂房及写字楼招租、供需联动等核心功能，依托数据图谱、人工智能、实景三维等新技术，构建起“政府数据赋能+企业精准决策”的新型服务生态，实现了土地要素和建筑要素的数字化、网络化和智能化管理，强化了“实景展示、地图比选、智能分析”三大特色应用能力，为企业选房选址提供全流程智能支持，实现从“企业跑腿找资源”到“数据跑路送服务”的跨越式转变。

打破信息壁垒，实景三维让“云看房”成为新常态

“过去考察地块楼宇要跑遍多个部门、多次实地调研，现在打开平台就能720度看清楚每一寸土地和每一栋房屋的细节。”这是企业对平台实景展示功能的直观感受。为破解企业“考察难、信息散”的痛点，住建部门通过实景三维引擎技术构建土地与建筑的数字孪生体——企业不仅能在室内查看地块的地形地貌、周边路网等宏观信息，还能通过室内实景展示功能，细致了解写字楼的层高、布局等微观细节，实现“足不出户完成沉浸式考察”。

部门数据联动，全周期服务让用户“一键知全貌”

“输入项目关键字，就能看到从地块审批到房屋销售的全流程记录，连每个环节的证照信息都能调出来。”这正是平台核心功能的生动写照。为强化房地产市场宏观调控能力，破除“信息获取碎片化”问题，平台从业务着手，将审批数据、供应数据、建设数据、销售数据纳入统一数据库，形成“一码关联全周期”的数据链条。通过AI大模型分析算法，平台能自动梳理地块的关键节点信息，用户输入项目名称即可获取开发进度、预售许可等动态数据。这种全周期信息透明化，不仅为企业投资决策提供实时依据，更体现了政府“阳光监管+精准服务”的治理理念。

AI智能匹配，政府“精准画像”助企业“云上秒决策”

依托人工智能，提供智能分析，支持企业进行意向地块及建筑间的规划指标、周边配套、周边价格等信息多维对比分析，辅助企业选地选房，进一步盘活市场资源。“我们想找50亩工业用地，靠近高速出口且周边有物流园区，平台分分钟就推荐了好几个最优选项。”企业通过平台智能分析功能快速锁定目标地块。这一高效服务的核心，是政府引入的AI需求匹配引擎，构建起涵盖行业特性、规模需求、配套偏好等维度的企业画像模型，当企业输入需求后，系统会自动对比地块的规划指标、产业定位、周边配套(如学校、医院、产业集群)等多项参数，生成“综合得分+优劣势分析”的最优结果。

房地一体化平台是政府以数字化手段赋能企业发展的缩影。通过将土地、建筑等核心要素“数字化建模、智能化管理、精准化匹配”，政府不仅实现了资源配置效率的提升，更构建起“企业需求—数据响应—政策配套”的闭环服务体系，为区域经济高质量发展注入强劲动力。

让企业安心经营、放心发展

湘潭县纪委监委强化执纪服务“再监督”

“现在执法检查更规范了，多头检查少了，政策红利也能快速落地，我们干事创业的底气更足了！”近日，湘潭县某企业负责人在纪委监委回访时由衷感慨。今年以来，湘潭县纪委监委围绕涉企行政执法领域突出问题，立足“监督的再监督”，以有力举措打通营商环境“中梗阻”，护航高质量发展。

一方面，紧盯行政检查、行政处罚等涉企行政执法领域关键环节，督促职能部门加强对行政执法检查的审查管理，推行“双随机、一公开”监管机制和“一业一查”跨部门监管模式，切实避免多头监管和重复检查的现象，减轻企业负担。今年以来，该县组织联合检查14次。督促专项行动牵头部门、责任部门认真履职尽责，对2022年以来，涉企执法案件进行自查自纠。通过涉企行政执法领域突出问题专项整治，全县退回违规扣押资金1200万余元，侦破一起假冒注册商标案，捣毁制假窝点3个，为企业挽回经济损失400余万元。对被执行企业财产采取“活封活扣”措施，为3家企业盘活资产844万元。

另一方面，坚持办案开路，建立涉企问题线索优先办理机制，重点查处吃拿卡要、趋利性执法、政策落实“中梗阻”等作风顽疾，通过约谈提醒、立案查处等方式形成有力震慑。涉企行政执法领域突出问题专项整治以来，全县纪检监察机关立案22人。

“我们将进一步推动整治工作常态长效，既坚持‘当下改’，更坚持‘长久立’，以常态化监督为经济社会高质量发展注入‘廉动力’，让企业真切感受到营商环境持续优化，干部作风不断转变。”该县纪委监委相关负责人表示。

(王言之)

“三德”育人绽芳华

在洞口县第一中学，付红品老师从教20载，始终坚持“德立身、德立学、德施教”的教育初心，诠释教师价值，点亮学生未来。

付红品的课堂活力满满，她善用多元教学法将知识点转化为生动案例，引导学生从“被动接受”变“主动探索”，让课堂充满活力，她还坚持“立德树人”，让课堂更有温度。她注重师德师风，多次获评洞口县师德培训“优秀学员”，2023年当选校“师德标兵”。她持续精进，一直认真钻研教学业务，同时无私地分享经验，指导青年教师获教学奖，多次担任教学比武评委及县教师信息技术提升项目评审专家，助力青年教师成长。

念念不忘，必有回响：付红品连续七届任校“拔尖创新班”生物教师，多次获县政府“嘉奖”、县“优质教学奖”、县“功勋教师”、“骨干教师”、县创新拔尖人才培养“先进个人”等荣誉；2004年获邵阳市实验教学比武一等奖；2006年其主编的校本教材获邵阳市二等奖；2017、2020年辅导学生获全国生物联赛省二、三等奖，获评省市“优秀辅导员”；2021年论文获国家一等奖并发表，另有多篇论文获湖南省奖项，参与多项科研。

(邹丽娜)